

RESAS（地域経済分析システム）を活用した 地域産業分析業務 報告書



2017年3月17日
株式会社リクルートライフスタイル
じゃらんリサーチセンター

目次

| | | | |
|---|-----|----------------------------------|-----|
| 目次 | 1p | 北伊豆エリアの分析 | 23p |
| サマリ（人口推移、産業／一人当たり売上高） | 2p | 人口推移、年代構成の推移 | 24p |
| サマリ（観光流入／目的地／来訪者属性） | 3p | 業種別従業員構成、売上構成、一人当たり売上高 | 25p |
| 全国、静岡県と比較した伊豆 | 4p | 宿泊業・飲食サービスの就業人数、一人当たり売上高、休日滞在人口比 | 26p |
| 人口推移、年代構成推移の比較 | 5p | 県別 流入者人数、交通手段別目的地検索回数ランキング | 27p |
| 業種別従業員構成、売上構成、一人当たり売上高の比較 | 6p | 北伊豆エリアの現状と課題 | 28p |
| 宿泊業、飲食サービス業の就業人口推移／一人当たり売上高の比較 | 7p | 東伊豆エリアの分析 | 29p |
| 伊豆エリアの分析 | 8p | 人口推移、年代構成の推移 | 30p |
| 人口推移、年代構成推移、業種別従業員構成の推移 | 9p | 業種別従業員構成、売上構成、一人当たり売上高 | 31p |
| 産業構成比、宿泊業・飲食サービス業の構成比 | 10p | 宿泊業・飲食サービスの就業人数、一人当たり売上高、休日滞在人口比 | 32p |
| 宿泊業・飲食サービスの就業人数、一人当たり売上高、休日滞在人口比 | 11p | 県別 流入者人数、交通手段別目的地検索回数ランキング | 33p |
| 県別 流入者人数、交通手段別目的地検索回数ランキング、旅行者属性分析 | 12p | 東伊豆エリアの現状と課題 | 34p |
| 伊豆各地域の休日流入 | 13p | 中伊豆エリアの分析 | 35p |
| 箱根、草津と比較した伊豆 | 14p | 人口推移、年代構成の推移 | 36p |
| 補足) 箱根、草津との比較について | 15p | 業種別従業員構成、売上構成、一人当たり売上高 | 37p |
| 人口推移、年代構成推移の比較 | 16p | 宿泊業・飲食サービスの就業人数、一人当たり売上高、休日滞在人口比 | 38p |
| 業種別従業員構成／売上構成／一人当たり売上高の比較 | 17p | 県別 流入者人数、交通手段別目的地検索回数ランキング | 39p |
| 宿泊業、飲食サービス業の就業人口推移／一人当たり売上高の比較 | 18p | 中伊豆エリアの現状と課題 | 40p |
| 県別 流入者人数、交通手段別目的地検索回数ランキング | 19p | 賀茂エリアの分析 | 41p |
| 北伊豆・東伊豆・中伊豆・賀茂エリアのエリア分け | 20p | 人口推移、年代構成の推移 | 42p |
| 北伊豆・東伊豆・中伊豆・賀茂エリアのエリア分けについて | 21p | 業種別従業員構成、売上構成、一人当たり売上高 | 43p |
| 伊豆半島全域、4 エリア別の観光交流客数、宿泊客数、観光レクリエーション客数の推移 | 22p | 宿泊業・飲食サービスの就業人数、一人当たり売上高、休日滞在人口比 | 44p |
| | | 県別 流入者人数、交通手段別目的地検索回数ランキング | 45p |
| | | 賀茂エリアの現状と課題 | 46p |
| | | 考察 | 47p |
| | | 課題と仮説、打ち手 | 48p |
| | | 課題解決策「北、東、中伊豆それぞれに隣接する賀茂との相互連携」① | 49p |
| | | 課題解決策「北、東、中伊豆それぞれに隣接する賀茂との相互連携」② | 50p |
| | | 補足 | 51p |

人口推移

【全国、静岡県と比較した伊豆の状況】

- ◆伊豆全体では全国および静岡県全体の傾向に比べて人口減少が大きい地域である（1985年比2030年：全国96%/静岡県94%/伊豆78%）
- ◆伊豆全体では1985年に64万3921人であった人口は2030年には50万3385人と予想されており、1985年比で22%の人口減少
- ◆人口減少とともに高齢化も進み、2015年で老年人口が全体の32%と全国比で5%高い。（2015年：全国27%/静岡県28%/伊豆全体32%）

【箱根/草津との比較】

- ◆箱根/草津は2030年において1985年比50%程度に人口が減少する予測。伊豆地域に比べ減少、高齢化が予想されている。

【伊豆 地域別】

- ◆北伊豆・中伊豆は比較的緩やかな人口減少である。特に三島市や函南町は人口増加・維持が期待されている。
- ◆東伊豆エリア全体での減少率は伊豆全体と近い傾向であるが、熱海市は特に人口減少が大きく、2030年は1985年比40%以上の減少の予測。
- ◆賀茂エリアはもっとも人口減少と高齢化が進む予想。2030年の1985年比人口減は4割以上、2015年に老年人口比率が40%に至る。

産業/一人当たり売上高

【全国、静岡県と比較した伊豆の状況】

- ◆伊豆における宿泊業・飲食サービス業の従業員が全体に占める割合は2014年で17%。これは全国および静岡県の比率に比べて7~8%高く伊豆地域の特徴である。
- ◆静岡県全体では製造業の比率が高いが伊豆全体での製造業比率は低い。
- ◆多くの産業で伊豆地区の一人当たり売上高は低く、「宿泊業」の一人当たり売上高は全国が720万円に対して、伊豆が530万円と2割以上低い。
- ◆なお、「全産業に占める宿泊業・飲食サービス業の率」は伊豆・静岡・全国ともに伸びている。

【箱根/草津との比較】

- ◆箱根、草津の両都市での宿泊業・飲食サービス業への就業率は約60%。伊豆の17%に比べて大変高い。
- ◆従業員数で示すと伊豆全体で3万1542人。箱根の7倍、草津の13倍の規模。一方売上高規模は箱根に対して4倍、草津の7倍、就業人口の大きさに比べて売上高が低い。これを従業員一人当たり売上高として見ると伊豆が一人当たり390万円に対し、箱根710万円、草津690万円となっている。

【伊豆 地域別】

- ◆伊豆全体で宿泊業・飲食サービス業は全産業のうち4.9%を占めており1234億円。さらに宿泊業は663億円であるが、業種大分類別の売上高構成費を地域別に確認してみると宿泊業・飲食サービス業は東伊豆・賀茂エリアでは10%以上を占めている。
- ◆宿泊業の売上高は賀茂エリアが最も高く240億円。続いて東伊豆182億円、中伊豆159億円、北伊豆82億円となっている。一人当たり売上高を見ると賀茂エリア/中伊豆エリアの生産性が比較的高い。

伊豆地区の目的地検索回数ランキングTOP10 (2016年)



伊豆半島南部まで来訪者を誘引できる
イベント/話題/施設の開発が求められる

観光流入/目的地

【伊豆全体】

- ◆伊豆地区への流入経路はほぼ首都圏からであり、神奈川から50%、東京から30%、埼玉・千葉が9.4%を占める。東海や関西からの流入は少ない。

【伊豆 地域別】

- ◆東伊豆および賀茂では東京からの流入比率が高く、特に賀茂エリアはほぼ首都圏からの集客となっている。北伊豆は山梨・愛知、静岡県西部などからの流入があるが、北伊豆から伊豆南部などへの拡散が得られていない。
- ◆目的地検索回数ランキングは、オープンして間もない三島スカイウォークが1位となった。三島市は中伊豆エリアの玄関口である一方、自動車では神奈川県箱根町からの流入が期待できる市町である。今後は三島スカイウォークを起点にした中伊豆、賀茂エリア西部の周遊、東伊豆は伊東マリンタウンを起点にした賀茂エリア南部の周遊を喚起する仕組みづくりが必要である。

【箱根/草津との比較】

- ◆箱根/草津よりも首都圏からの流入率は多い。箱根/草津は比較的地元型（同県内からの集客が高い）である。目的地としては、箱根・草津ともに温泉・リラクゼーション施設が多い。箱根は芸術・文化も有力なコンテンツとなっている。

来訪者属性

【伊豆全体】

- ◆旅行者の属性は50代以上が多く、夫婦二人での訪問が多い。

【伊豆 地域別】

- ◆東伊豆エリアでは特に年齢が高め。賀茂エリアはやや若い傾向。東伊豆エリア、賀茂エリアは複数回訪問しているリピーターが多いため、新しい来訪者の獲得が課題になる。
- 北伊豆は比較的若い人が初回訪問、一人旅で訪れているケースが高いがビジネス目的の可能性もある。

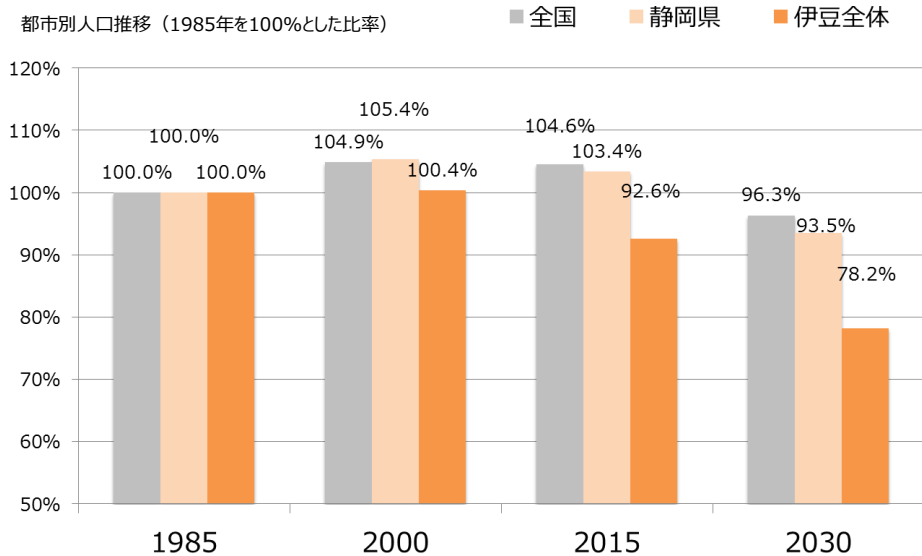
全国、静岡県と比較した伊豆

人口推移・年代構成の推移（全国、静岡県と比較した伊豆）

人口推移

- ◆伊豆全体では全国および静岡県全体の傾向に比べて人口減少が大きい地域である。
- ◆人口減少とともに高齢化も進み、2015年で老年人口が全体の32%と全国比で5%高い。

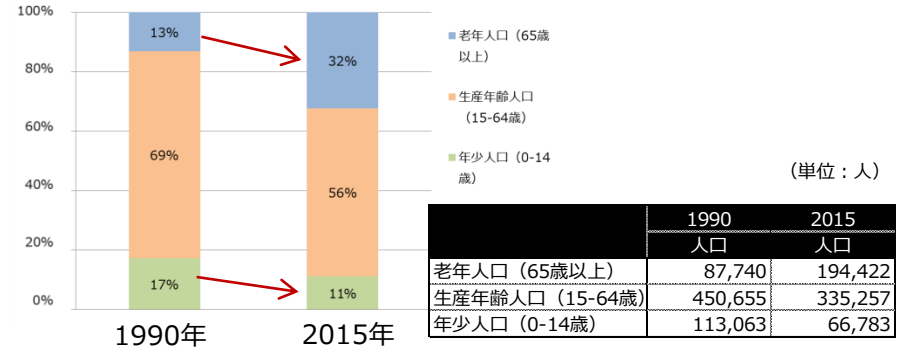
都市別人口推移（1985年を100%とした比率）



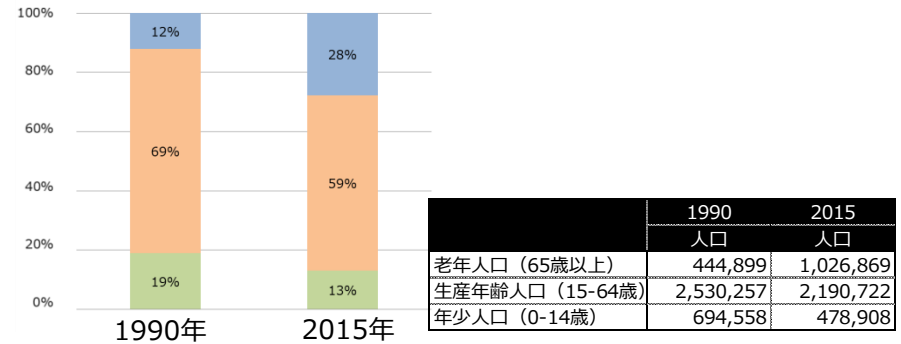
| | 1985年 | | | 2000年 | | | 2015年 | | | 2030年 | | |
|------|-------------|--------|--|-------------|--------|--|-------------|--------|--|-------------|-------|--|
| | 人口 | 比率 | | 人口 | 比率 | | 人口 | 比率 | | 人口 | 比率 | |
| 全国 | 121,048,923 | 100.0% | | 126,925,843 | 104.9% | | 126,597,298 | 104.6% | | 116,617,659 | 96.3% | |
| 静岡県 | 3,574,692 | 100.0% | | 3,767,393 | 105.4% | | 3,696,499 | 103.4% | | 3,342,558 | 93.5% | |
| 伊豆全体 | 643,921 | 100.0% | | 646,385 | 100.4% | | 596,462 | 92.6% | | 503,385 | 78.2% | |

年代構成の推移

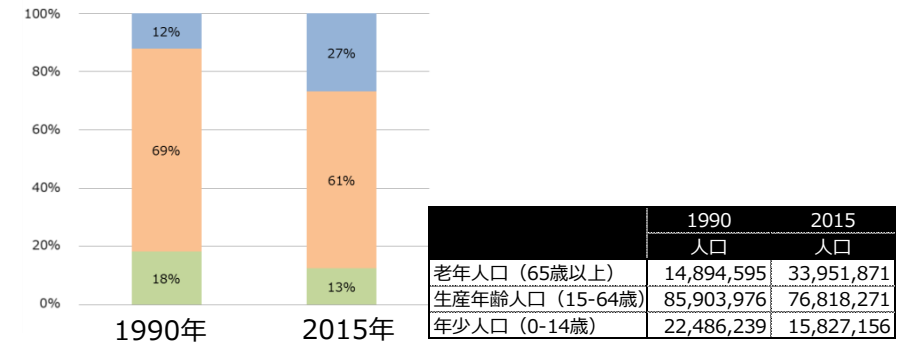
伊豆地区



静岡県

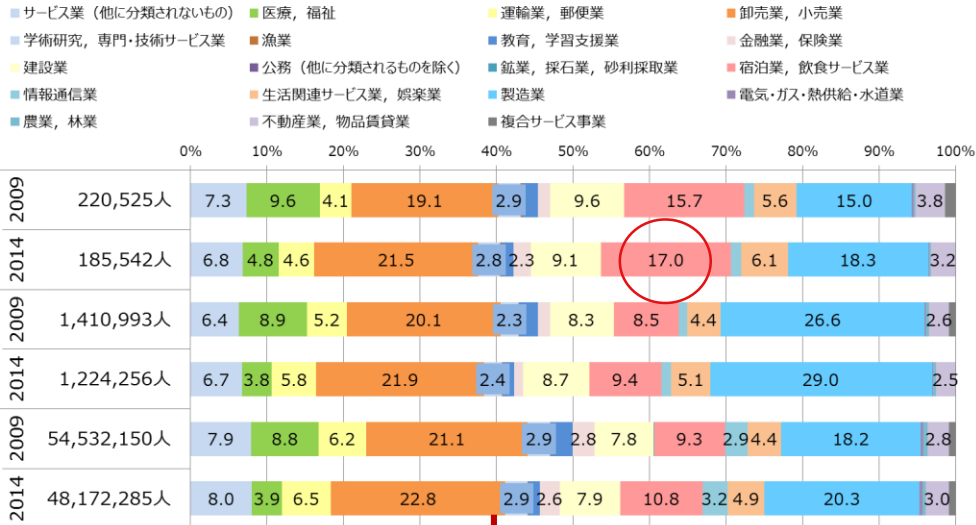


全国

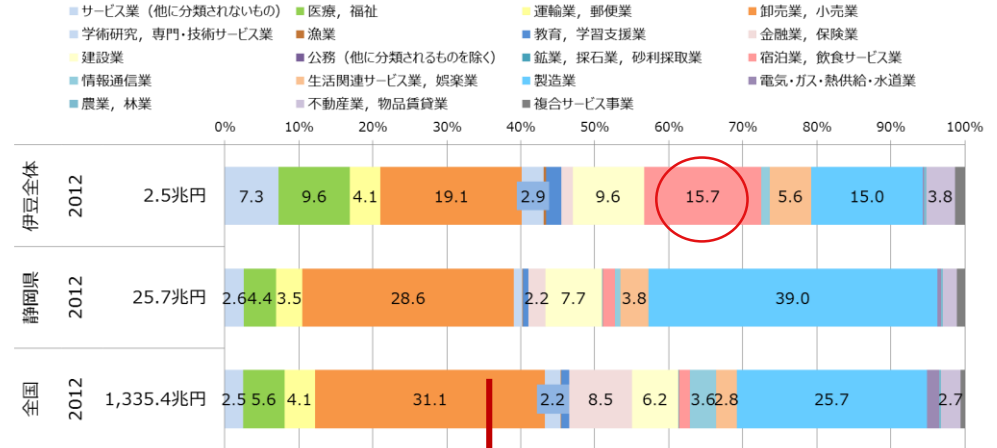


業種別従業員構成／売上構成／一人当たり売上高（全国、静岡県と比較した伊豆）

業種大分類別構成比（従業員数、横%）



業種大分類別構成比（売上高、横%）

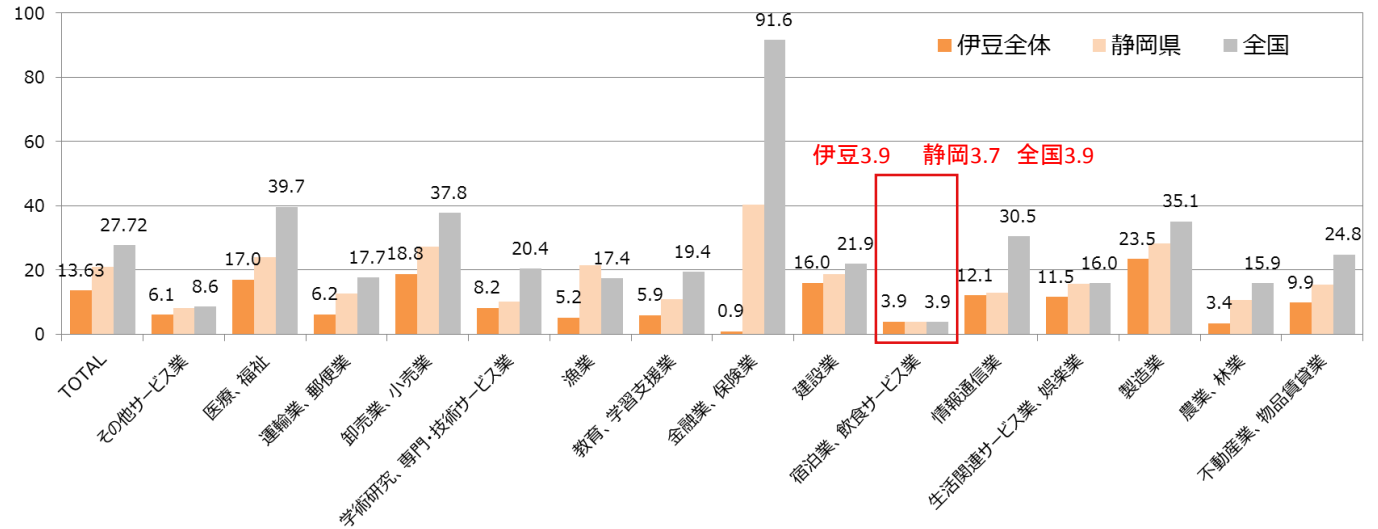


伊豆における宿泊業・飲食サービス業の従業員が全体に占める割合は2014年で17%。これは全国および静岡県の比率に比べて7~8%高く伊豆地域の特徴である。

全体に占める売上高の割合は15%で、従業員の割合同様、全国および静岡県に比べ高い。静岡県全体では製造業の比率が高いが伊豆全体での製造業比率は低い。

一方、一人当たり売上高は多くの産業で伊豆地区の一人当たり売上高は低い。しかし、宿泊業・飲食サービス業は全国および静岡県との差異は見られないため、この産業のみ比較的高い競争力を維持していると言える。

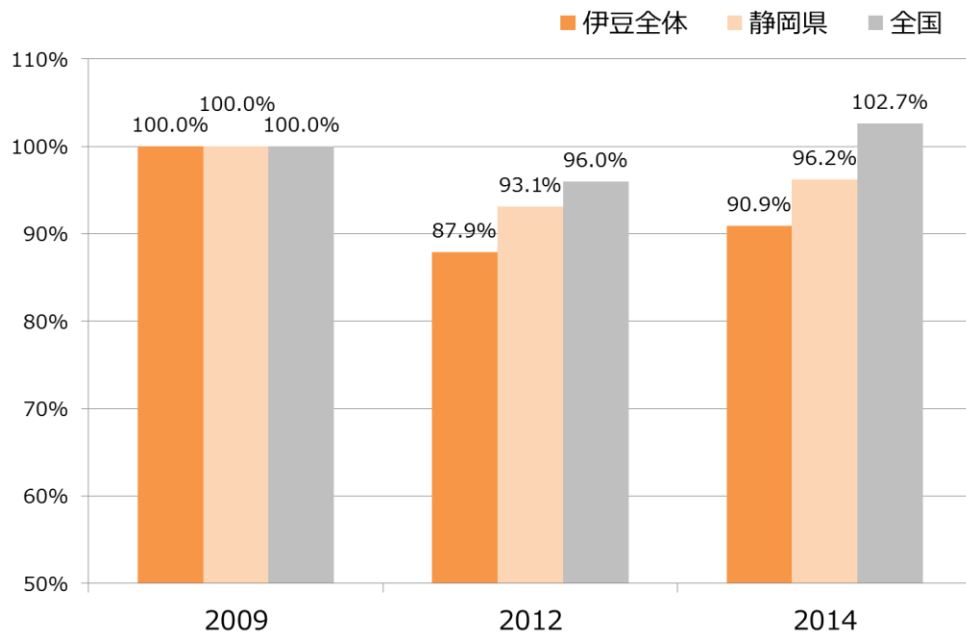
業種別 従業員一人当たり売上高（百万円）



宿泊業・飲食サービス業の就業人口推移／一人当たり売上高（全国、静岡県と比較した伊豆）

宿泊業・飲食サービス業の就業人口推移

伊豆における「宿泊業・飲食サービス業」の就業人口は全国および静岡県全体に比べて減少が大きい。

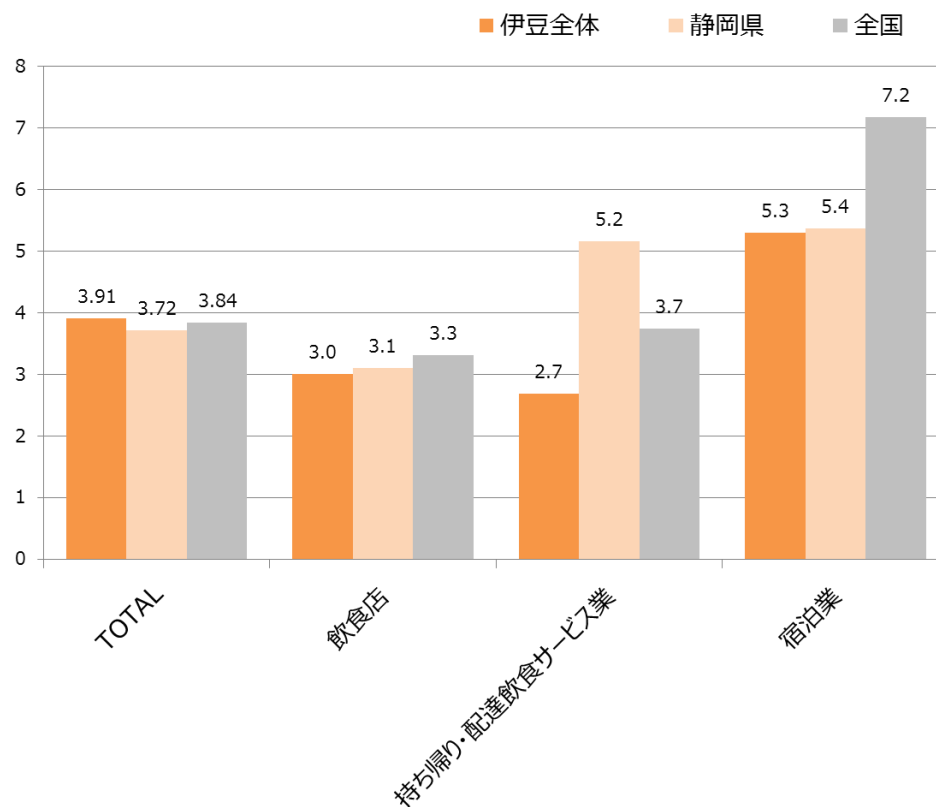


| | 2009年 | | 2012年 | | 2014年 | |
|------|-----------|--------|-----------|-------|-----------|--------|
| | 人口 | 比率 | 人口 | 比率 | 人口 | 比率 |
| 伊豆全体 | 34,714 | 100.0% | 30,515 | 87.9% | 31,559 | 90.9% |
| 静岡県 | 119,514 | 100.0% | 111,310 | 93.1% | 115,030 | 96.2% |
| 全国 | 5,047,031 | 100.0% | 4,842,642 | 96.0% | 5,180,811 | 102.7% |

宿泊業・飲食サービス業 一人当たり売上高

伊豆における「宿泊業」の一人当たり売上高は全国に比べ低い。全国が720万円に対して、伊豆が530万円と2割以上低い。伊豆は旅館や民宿が多く、ホテルと比較して原価率が高い。そのため、従業員一人当たりの売上高は低くなる傾向にある。

(百万円)

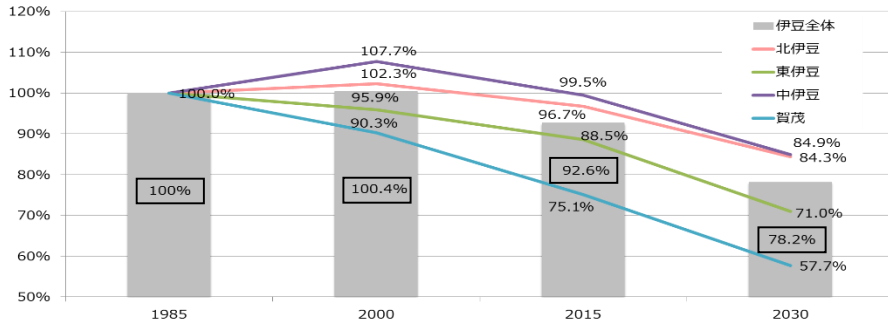


伊豆エリアの分析

人口推移、年代構成の推移、業種別従業員構成の推移（伊豆全体）

人口推移

- ◆伊豆全体では1985年対比で2030年人口は22%の人口減少が予想されている。北伊豆エリア・中伊豆エリアは比較的緩やかな人口減少なもの、賀茂エリアにおいては4割以上の減少が想定されている。
- ◆人口減少とともに高齢化も進み2015年で老年人口が全体の32%に。
- ◆2009年に比べ2014年では伊豆全体で高齢化に向けて必要な医療福祉関連の従業員が大幅に減少している。建設業、サービス業に続き、宿泊業・飲食サービス業就業者が減少傾向にある。

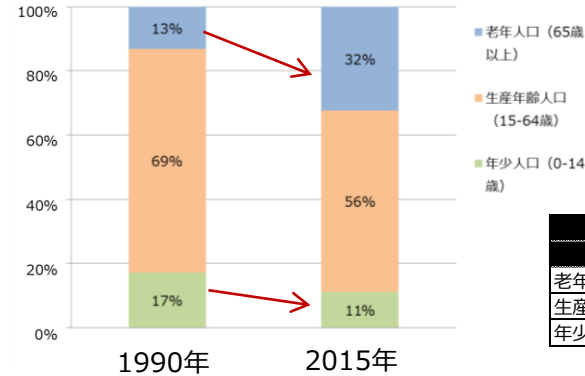


都市別人口推移（1985年を100%とした比率）

（単位：人）

| | | 1985年 | | 2000年 | | 2015年 | | 2030年 | |
|-----|-------|---------|--------|---------|--------|---------|--------|---------|--------|
| | | 人口 | 比率 | 人口 | 比率 | 人口 | 比率 | 人口 | 比率 |
| 北伊豆 | 沼津市 | 215,360 | 100.0% | 211,559 | 98.2% | 194,675 | 90.4% | 166,508 | 77.3% |
| 北伊豆 | 三島市 | 99,600 | 100.0% | 110,519 | 111.0% | 109,952 | 110.4% | 99,087 | 99.5% |
| 東伊豆 | 熱海市 | 49,374 | 100.0% | 42,936 | 87.0% | 37,052 | 75.0% | 28,114 | 56.9% |
| 東伊豆 | 伊東市 | 70,197 | 100.0% | 71,720 | 102.2% | 68,767 | 98.0% | 56,768 | 80.9% |
| 中伊豆 | 伊豆市 | 39,769 | 100.0% | 38,581 | 97.0% | 31,808 | 80.0% | 24,790 | 62.3% |
| 中伊豆 | 伊豆の国市 | 46,413 | 100.0% | 50,062 | 107.9% | 47,903 | 103.2% | 41,832 | 90.1% |
| 中伊豆 | 函南町 | 31,922 | 100.0% | 38,611 | 121.0% | 37,780 | 118.4% | 33,606 | 105.3% |
| 賀茂 | 下田市 | 30,209 | 100.0% | 27,798 | 92.0% | 23,344 | 77.3% | 18,192 | 60.2% |
| 賀茂 | 東伊豆町 | 17,033 | 100.0% | 15,807 | 92.8% | 13,054 | 76.6% | 9,885 | 58.0% |
| 賀茂 | 河津町 | 9,307 | 100.0% | 8,705 | 93.5% | 7,559 | 81.2% | 6,130 | 65.9% |
| 賀茂 | 南伊豆町 | 11,573 | 100.0% | 10,304 | 89.0% | 8,942 | 77.3% | 7,060 | 61.0% |
| 賀茂 | 松崎町 | 9,635 | 100.0% | 8,515 | 88.4% | 7,105 | 73.7% | 5,451 | 56.6% |
| 賀茂 | 西伊豆町 | 13,529 | 100.0% | 11,268 | 83.3% | 8,521 | 63.0% | 5,962 | 44.1% |

年代構成の推移

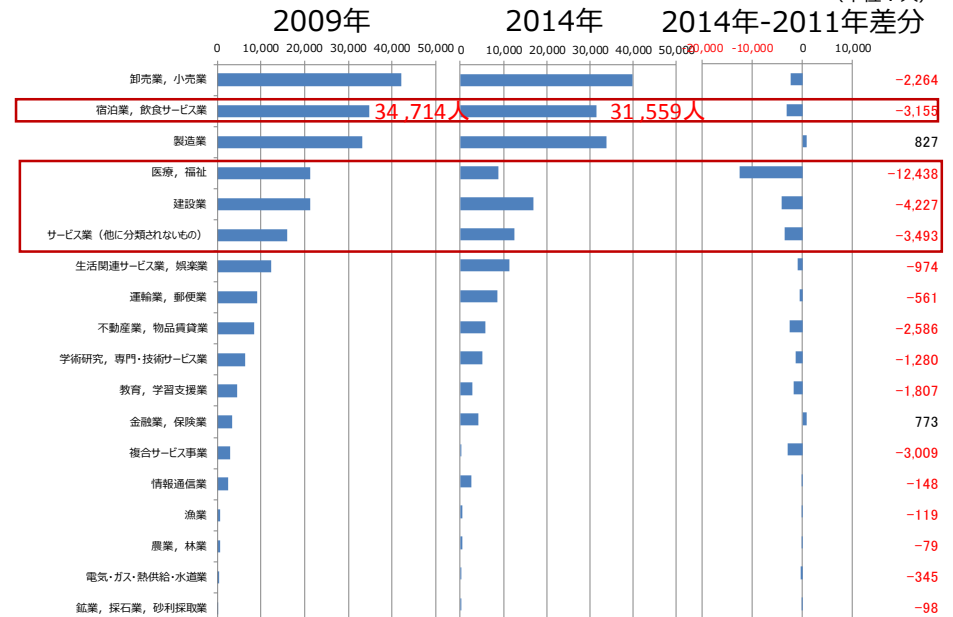


（単位：人）

| | 1990 | 2015 |
|----------------|---------|---------|
| | 人口 | 人口 |
| 老年人口（65歳以上） | 87,740 | 194,422 |
| 生産年齢人口（15-64歳） | 450,655 | 335,257 |
| 年少人口（0-14歳） | 113,063 | 66,783 |

業種別従業員構成の推移

（単位：人）



産業構成比、宿泊業・飲食サービス業の構成比（伊豆全体）

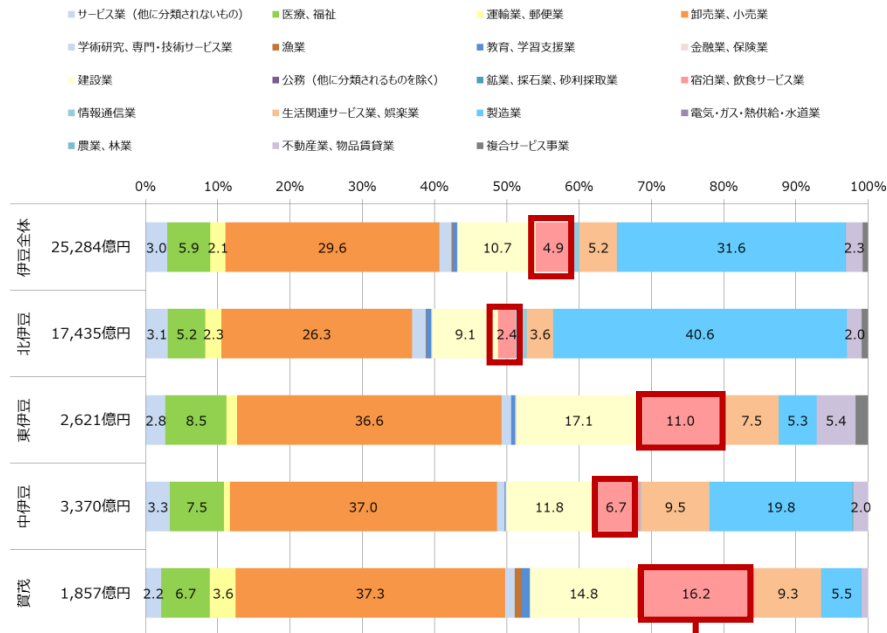
業種別 売上

伊豆全体で全産業の売上高は2兆5,284億円。うち宿泊業・飲食サービス業は4.9%を占めており1,234億円。さらに宿泊業は663億円である。

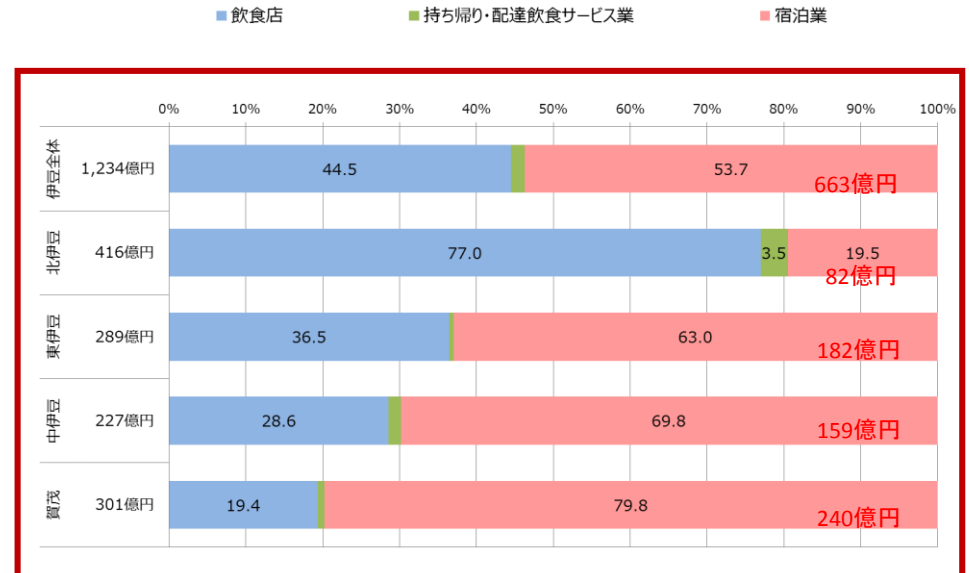
業種大分類別の売上高構成費を地域別に確認してみると宿泊業・飲食サービス業は東伊豆・賀茂エリアでは10%以上を占めている。宿泊業の売上高は賀茂エリアが最も高く240億円。続いて東伊豆エリア182億円、中伊豆エリア159億円、北伊豆エリア82億円となっている。

また宿泊業・飲食サービスと連動して、生活関連サービス業・娯楽業の比率が賀茂エリア・中伊豆エリアで高くなっている。

2012年 業種大分類別構成比（売上高(企業単位), 横%)



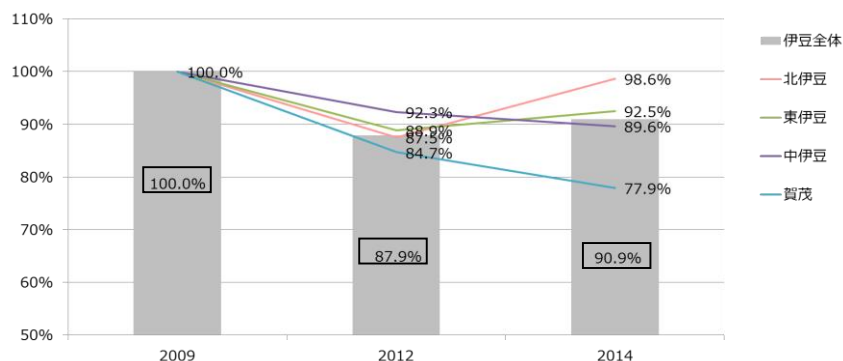
宿泊業・飲食サービス業 2012年
業種中分類別構成比（売上高(企業単位), 横%)



宿泊業・飲食サービスの就業人数、一人当たり売上高、休日滞在人口比（伊豆全体）

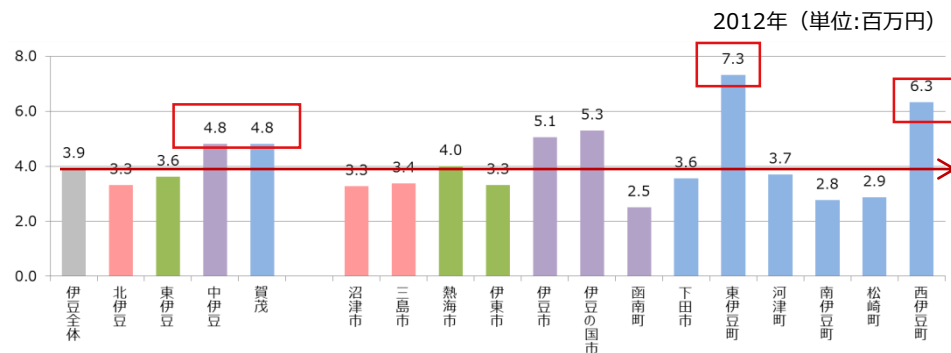
宿泊業・飲食サービスの就業人数

- ◆ 宿泊業・飲食サービスの推移を確認すると2009年比、伊豆全体で9%減。最も当産業の比率が高い賀茂の就業人数が22%減少と急減している。
- ◆ 売上高を就業人口で割った一人当たり売上高を見ると賀茂エリア/中伊豆エリアの生産性は比較的高い。特に東伊豆町・西伊豆町の生産性が高めである。
- ◆ 休日の滞在人口比では賀茂エリアが低く、東伊豆/中伊豆エリアが高い。特に熱海市・伊豆市・河津町が高めである。

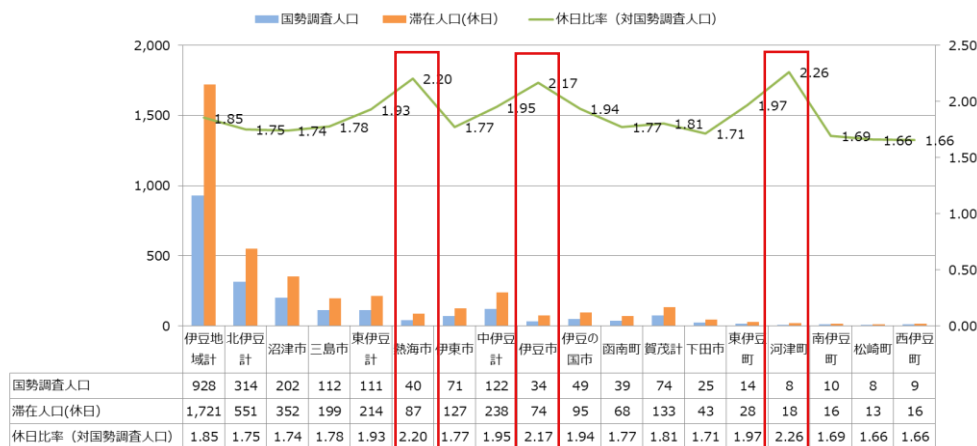


| | 2009年 | | 2012年 | | 2014年 | |
|-----------|-------|--------|-------|--------|-------|--------|
| | 人口 | 比率 | 人口 | 比率 | 人口 | 比率 |
| 北伊豆 沼津市 | 8,797 | 100.0% | 7,200 | 81.8% | 8,164 | 92.8% |
| 北伊豆 三島市 | 3,963 | 100.0% | 3,964 | 100.0% | 4,418 | 111.5% |
| 東伊豆 熱海市 | 3,774 | 100.0% | 3,321 | 88.0% | 3,559 | 94.3% |
| 東伊豆 伊東市 | 4,874 | 100.0% | 4,364 | 89.5% | 4,437 | 91.0% |
| 中伊豆 伊豆市 | 2,379 | 100.0% | 2,258 | 94.9% | 2,190 | 92.1% |
| 中伊豆 伊豆の国市 | 2,223 | 100.0% | 2,041 | 91.8% | 1,894 | 85.2% |
| 中伊豆 函南町 | 670 | 100.0% | 565 | 84.3% | 639 | 95.4% |
| 賀茂 下田市 | 2,481 | 100.0% | 2,115 | 85.2% | 2,167 | 87.3% |
| 賀茂 東伊豆町 | 2,706 | 100.0% | 2,090 | 77.2% | 1,877 | 69.4% |
| 賀茂 河津町 | 624 | 100.0% | 537 | 86.1% | 513 | 82.2% |
| 賀茂 南伊豆町 | 831 | 100.0% | 730 | 87.8% | 593 | 71.4% |
| 賀茂 松崎町 | 650 | 100.0% | 588 | 90.5% | 532 | 81.8% |
| 賀茂 西伊豆町 | 742 | 100.0% | 742 | 100.0% | 576 | 77.6% |

宿泊業、飲食サービス業 従業員一人当たり売上高



休日滞在人口比



観光情報／県別 流入者人数、交通手段別目的地検索回数ランキング、旅行者属性分析（伊豆全体）

- ◆伊豆地区への流入経路はほぼ首都圏から。東海や関西からの流入は少ない。賀茂エリアではほぼ全てが首都圏からの流入である。
- ◆目的地検索で人気が高いカテゴリーは自然や水族館、動物園。開業年度が新しい施設が上位となった。
- ◆旅行者の属性は50代以上が多く、夫婦二人での訪問が多い。東伊豆は特に年齢が高めで賀茂と合わせて複数回訪問しているリピーターが多い。北伊豆は比較的若い人が初回訪問、一人旅で訪れているケースが高い。

旅行者属性分析（*じゃらん調査）

出典：じゃらん宿泊旅行調査2016

| | | 伊豆半島 7市5町す べて | 東伊豆 | 北伊豆 | 中伊豆 | 賀茂 |
|------------------------|-------|---------------------|------|------|------|------|
| 性別 | 男性 | 50.9 | 47.7 | 70.4 | 65.7 | 52.9 |
| | 女性 | 49.1 | 52.3 | 29.6 | 34.3 | 47.1 |
| 年齢 | 20代 | 12.6 | 14.0 | 22.0 | 4.8 | 10.6 |
| | 30代 | 13.8 | 15.2 | 17.6 | 10.9 | 14.5 |
| | 40代 | 17.0 | 14.9 | 23.7 | 15.4 | 23.9 |
| | 50代 | 27.0 | 26.0 | 22.9 | 37.5 | 27.4 |
| | 60代 | 23.2 | 21.8 | 10.8 | 29.4 | 19.2 |
| | 70代 | 6.4 | 8.4 | 3.0 | 2.0 | 4.5 |
| 訪問回数 | 初回訪問 | 31.7 | 32.3 | 58.6 | 29.0 | 31.0 |
| | 2回 | 19.2 | 17.9 | 12.8 | 20.8 | 20.8 |
| | 3回 | 11.1 | 11.9 | 9.6 | 10.3 | 10.6 |
| | 4回 | 4.1 | 3.5 | 0.0 | 12.4 | 3.3 |
| | 5-9回 | 13.1 | 13.2 | 8.4 | 13.6 | 11.9 |
| | 10回以上 | 19.8 | 20.2 | 10.6 | 13.8 | 21.4 |
| | 無回答 | 0.9 | 1.2 | 0.0 | 0.0 | 0.9 |
| | 同行者 | 一人旅 | 3.8 | 2.1 | 21.2 | 4.2 |
| 恋人と二人 | | 9.6 | 9.8 | 8.5 | 9.5 | 9.8 |
| 夫婦で二人 | | 28.1 | 25.9 | 26.8 | 35.5 | 30.0 |
| 家族旅行（小学生以下の子供を含む） | | 12.3 | 12.7 | 10.9 | 11.7 | 13.4 |
| 家族旅行（中学生以上20才未満の子供を含む） | | 3.3 | 2.6 | 0.0 | 6.3 | 5.8 |
| 家族旅行（親をつれて） | | 14.1 | 16.2 | 11.6 | 5.8 | 13.3 |
| 家族旅行（その他） | | 8.8 | 8.8 | 4.0 | 8.6 | 9.1 |
| 友人 | | 14.8 | 16.9 | 8.9 | 13.2 | 12.9 |
| 職場やサークルなどの団体旅行 | | 3.3 | 3.6 | 2.1 | 5.3 | 1.4 |
| その他 | | 1.9 | 1.6 | 6.1 | 0.0 | 0.0 |

*本項目はRESASでは分析できない項目のためじゃらん宿泊旅行調査2016のデータです

※函南町を除く7市5町

県別 流入者人数

2012年（人）

| 都道府県 | 全体 | | 北伊豆 | | 東伊豆 | | 中伊豆 | | 賀茂 | |
|------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|
| | 流入人数 | 比率 | 流入人数 | 比率 | 流入人数 | 比率 | 流入人数 | 比率 | 流入人数 | 比率 |
| 合計 | 127,000 | 100.0% | 39,200 | 100.0% | 52,300 | 100.0% | 22,500 | 100.0% | 13,000 | 100.0% |
| 神奈川県 | 64,200 | 50.6% | 16,800 | 42.9% | 26,800 | 51.2% | 14,100 | 62.7% | 6,500 | 50.0% |
| 東京都 | 38,100 | 30.0% | 10,000 | 25.5% | 16,500 | 31.5% | 5,900 | 26.2% | 5,700 | 43.8% |
| 埼玉県 | 6,500 | 5.1% | 2,100 | 5.4% | 3,600 | 6.9% | 400 | 1.8% | 400 | 3.1% |
| 千葉県 | 5,400 | 4.3% | 1,700 | 4.3% | 3,000 | 5.7% | 300 | 1.3% | 400 | 3.1% |
| 山梨県 | 5,000 | 3.9% | 3,400 | 8.7% | 700 | 1.3% | 900 | 4.0% | 0 | 0.0% |
| 愛知県 | 2,600 | 2.0% | 1,900 | 4.8% | 400 | 0.8% | 300 | 1.3% | 0 | 0.0% |
| 長野県 | 1,100 | 0.9% | 700 | 1.8% | 300 | 0.6% | 100 | 0.4% | 0 | 0.0% |
| 茨城県 | 1,000 | 0.8% | 600 | 1.5% | 400 | 0.8% | 0 | 0.0% | 0 | 0.0% |
| 群馬県 | 700 | 0.6% | 300 | 0.8% | 300 | 0.6% | 100 | 0.4% | 0 | 0.0% |
| 三重県 | 300 | 0.2% | 300 | 0.8% | 0 | 0.0% | 0 | 0.0% | 0 | 0.0% |
| 兵庫県 | 300 | 0.2% | 100 | 0.3% | 100 | 0.2% | 100 | 0.4% | 0 | 0.0% |
| 奈良県 | 300 | 0.2% | 0 | 0.0% | 0 | 0.0% | 300 | 1.3% | 0 | 0.0% |
| 大阪府 | 100 | 0.1% | 0 | 0.0% | 100 | 0.2% | 0 | 0.0% | 0 | 0.0% |
| 新潟県 | 100 | 0.1% | 100 | 0.3% | 0 | 0.0% | 0 | 0.0% | 0 | 0.0% |
| 石川県 | 100 | 0.1% | 0 | 0.0% | 100 | 0.2% | 0 | 0.0% | 0 | 0.0% |
| その他 | 1,200 | 0.9% | 1,200 | 3.1% | 0 | 0.0% | 0 | 0.0% | 0 | 0.0% |

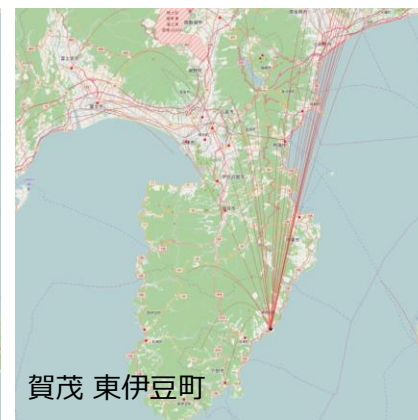
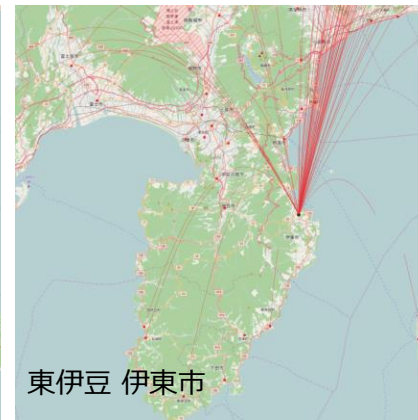
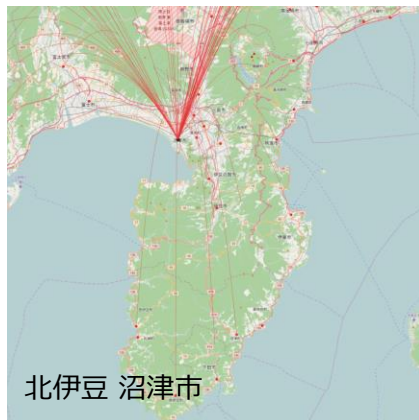
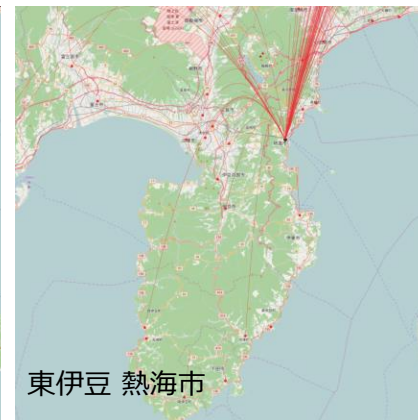
交通手段別 目的地検索回数ランキング

※2016年

| 目的地 | 大カテゴリ | 小カテゴリ | 市町村 | 合計 | 自動車 | 公共交通 |
|-------------------|----------------|--------|------------|-------|-------|------|
| 三島スカイウォーク | 自然 | 景勝 | 三島市笹原 | 5,373 | 5,104 | 269 |
| 沼津港深海水族館ミュージアム | 動物園・水族館 | 水族館 | 沼津市千本港町 | 3,398 | 3,140 | 258 |
| 蘆山反射炉 | 遺跡・神社 | 遺跡 | 伊豆の国市 | 3,145 | 3,040 | 105 |
| 伊豆ぐらんぱる公園 | スポーツ・アトラクション施設 | 遊園地 | 伊東市富戸 | 2,485 | 2,270 | 215 |
| 河津桜 | 自然 | 花 | 賀茂郡河津町 | 2,259 | 2,018 | 241 |
| 伊豆アニマルキングダム | 動物園・水族館 | 動物園 | 賀茂郡東伊豆町稲取 | 1,944 | 1,780 | 164 |
| 伊豆シャボテン公園 | 動物園・水族館 | 動物園 | 伊東市富戸 | 1,830 | 1,616 | 214 |
| 堂ヶ島 | 自然 | 景勝 | 賀茂郡西伊豆町 | 1,702 | 1,608 | 94 |
| 伊東マリントウン | 温泉・リラクゼーション施設 | 道の駅 | 伊東市湯川 | 1,677 | 1,572 | 105 |
| 伊豆フルーツパーク | スポーツ・アトラクション施設 | フルーツ狩り | 三島市塚原 | 1,443 | 1,443 | 0 |
| 三嶋大社 | 遺跡・神社 | 神社 | 三島市大宮町 | 1,363 | 1,200 | 163 |
| 浄蓮の滝 | 自然 | 滝 | 伊豆市湯ヶ島 | 1,329 | 1,329 | 0 |
| 熱海梅園 | 自然 | 花 | 熱海市梅園町 | 1,325 | 1,139 | 186 |
| 大室山 | 自然 | 山 | 静岡県伊東市 | 1,143 | 1,084 | 59 |
| 伊豆の国パノラマパークロープウェイ | 自然 | 山 | 伊豆の国市長岡 | 1,070 | 1,024 | 46 |
| 伊豆・三津シーパラダイス | 動物園・水族館 | 水族館 | 沼津市内浦長浜 | 1,036 | 945 | 91 |
| 土肥温泉 | 温泉・リラクゼーション施設 | 温泉 | 伊豆市 | 981 | 981 | 0 |
| 熱川バナナワニ園 | 動物園・水族館 | 動物園 | 賀茂郡東伊豆町奈良本 | 360 | 325 | 35 |
| 江間いちご狩りセンター | スポーツ・アトラクション施設 | フルーツ狩り | 伊豆の国市 | 341 | 341 | 0 |
| 赤沢温泉ホテル | 温泉・リラクゼーション施設 | 温泉・ホテル | 伊東市赤沢 | 323 | 323 | 0 |

伊豆各地域の休日流入 (From to 分析)

- ◆ 東伊豆から下田にかけては首都圏から強い流入が見られる
- ◆ 北伊豆、特に沼津においては静岡県西や山梨からの流入も見られる。
- ◆ 賀茂エリア西部の西伊豆では首都圏からの流入が少なく、静岡西部からの流入や伊豆地域内からの流入が見られる。
伊豆南部への流入を高めるためには地域内流動の活性化も必要な論点である。



(参考) 箱根、草津と比較した伊豆

分析にあたっては比較する観光地を「箱根」と「草津」とした

箱根、草津とも単独の自治体であり、宿泊客数なども伊豆半島と大きな開きがあるが、全国の温泉地の中での位置づけでは常に上位を占める人気温泉地で、伊豆を代表する温泉地の熱海や伊東・宇佐美を上回っていること、またどれも伊豆半島と同じく首都圏からの日帰り圏内に位置することから箱根、草津と伊豆半島を比較することとした。

| もう一度行ってみたい温泉地 | |
|---------------|---------------------------------|
| 1:【関東甲信越／神奈川】 | 箱根温泉 |
| 2:【関東甲信越／群馬】 | 草津温泉 |
| 3:【東海／静岡】 | 熱海温泉 |
| 4:【関東甲信越／栃木】 | 鬼怒川温泉 |
| 5:【関東甲信越／群馬】 | 万座温泉 |
| 6:【関東甲信越／群馬】 | 伊香保温泉 |
| 7:【関東甲信越／長野】 | 白骨温泉 |
| 8:【関東甲信越／栃木】 | 那須温泉 |
| 9:【関東甲信越／神奈川】 | 湯河原温泉 |
| 10:【関東甲信越／栃木】 | 日光湯元温泉 |
| 11:【関東甲信越／群馬】 | 四万温泉 |
| 12:【関東甲信越／群馬】 | みなかみ18湯（旧水上温泉郷・猿ヶ京温泉・法師温泉・宝川温泉） |
| 13:【東海／静岡】 | 修善寺温泉 |
| 14:【関東甲信越／長野】 | 野沢温泉 |
| 15:【東海／静岡】 | 伊東温泉・宇佐美温泉 |
| 16:【東海／静岡】 | 土肥温泉 |
| 17:【関東甲信越／栃木】 | 湯西川温泉 |
| 18:【東海／静岡】 | 下田温泉 |
| 19:【関東甲信越／山梨】 | 石和温泉 |
| 19:【東海／静岡】 | 稲取温泉 |

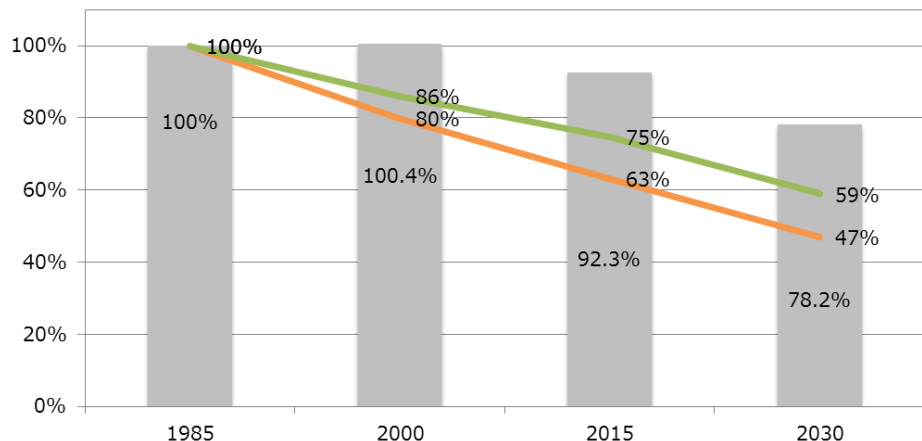
関東・甲信越・静岡県エリア居住者が選ぶ、関東・甲信越・静岡県エリアの「もう一度行ってみたい温泉地」

※じゃらんリサーチセンター 2016年12月発表

人口推移・年代構成の推移（箱根、草津と比較した伊豆）

人口推移

- ◆伊豆地区と同じく首都圏に近い温泉観光エリアである箱根、草津であるが、人口減少は伊豆地区よりも急激である。2030年には1985年の約50%程度の減少（箱根は53%減、草津は41%減）が想定されている。
- ◆人口減少とともに高齢化も進み、箱根/草津は2015年で伊豆全体よりも老年人口率が高い。

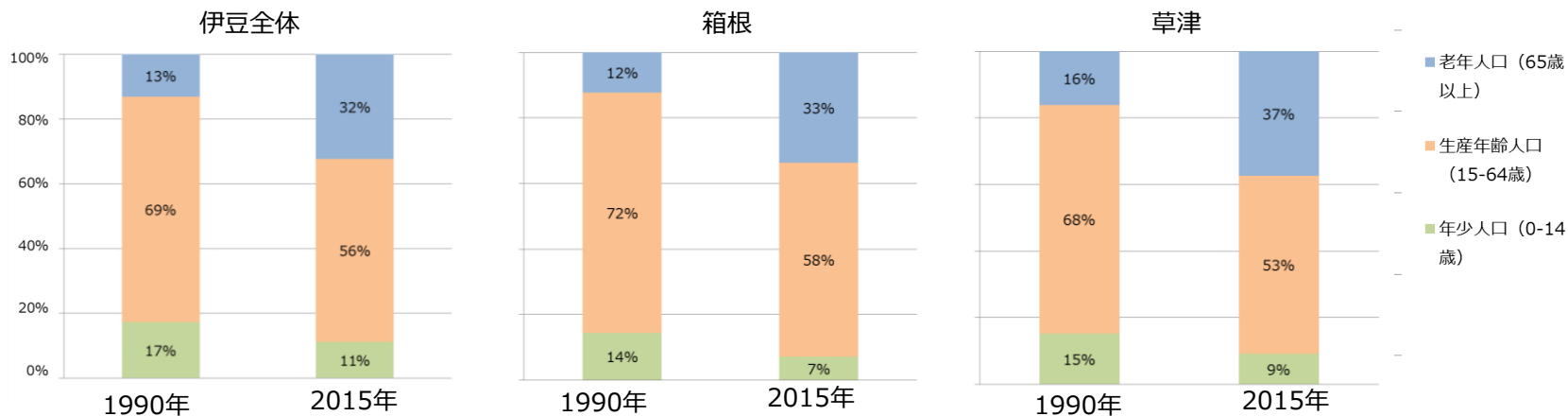


■ 伊豆全体
■ 箱根
■ 草津

(単位：人)

| | 1985年 | | 2000年 | | 2015年 | | 2030年 | |
|------|---------|--------|---------|--------|---------|-------|---------|-------|
| | 人口 | 比率 | 人口 | 比率 | 人口 | 比率 | 人口 | 比率 |
| 伊豆全体 | 643,921 | 100.0% | 646,385 | 100.4% | 596,462 | 92.6% | 503,385 | 78.2% |
| 箱根 | 19,792 | 100.0% | 15,829 | 80.0% | 12,500 | 63.2% | 9,305 | 47.0% |
| 草津 | 8,945 | 100.0% | 7,702 | 86.1% | 6,694 | 74.8% | 5,270 | 58.9% |

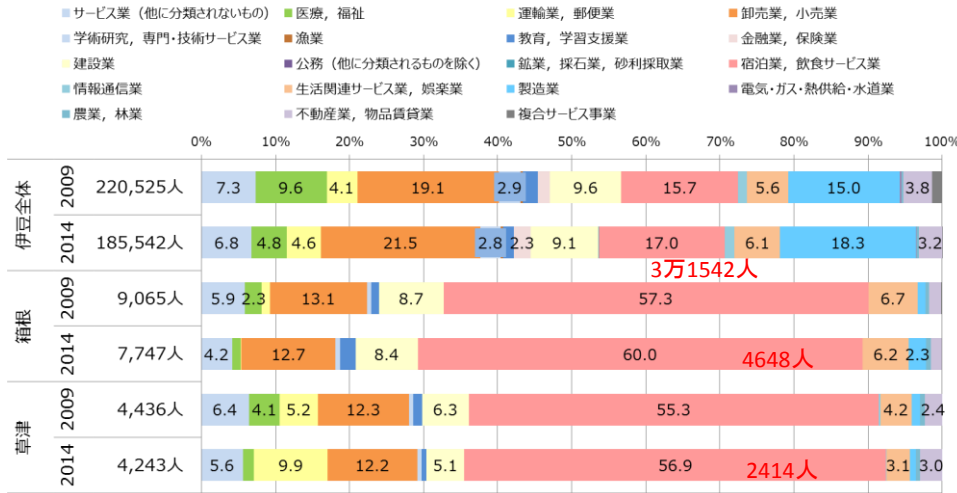
年代構成の推移



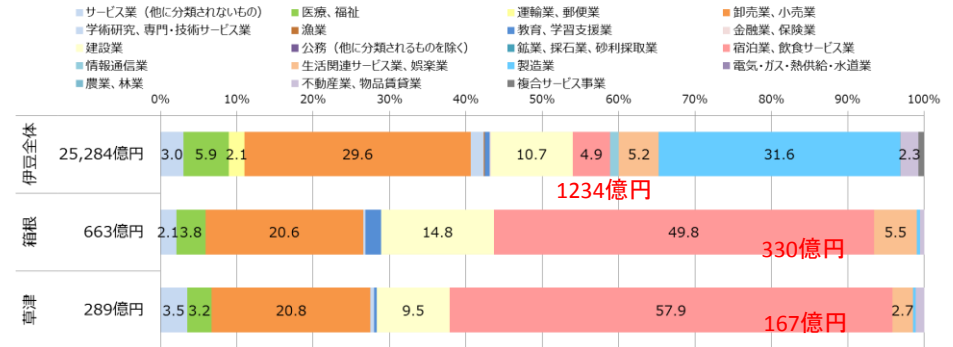
業種別従業員構成／売上構成／一人当たり売上高（箱根、草津と比較した伊豆）

業種別 売上

業種大分類別構成比（従業員数, 横%）



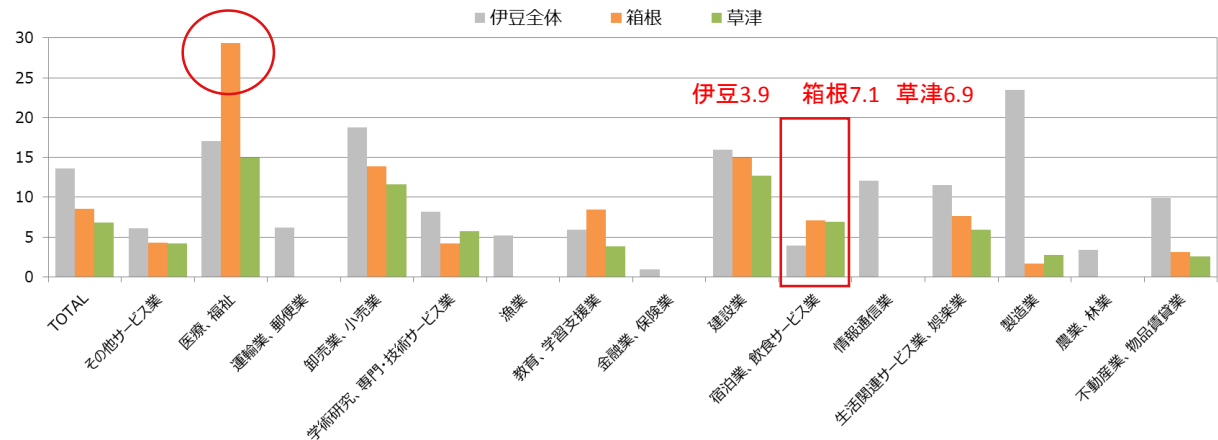
2012年 業種大分類別構成比（売上高(企業単位), 横%）



宿泊業・飲食サービス業の従業員数は伊豆全体で3万1542人。箱根の7倍、草津の13倍の規模である。一方売上高規模を見ると、箱根に対して3.7倍、草津の7.4倍となっており就業人口の大きさに比べて売上高が低い。これを従業員一人当たり売上高として見ると伊豆が一人当たり390万円に対し、箱根710万円、草津690万円となっている。

箱根における医療福祉業の一人当たり売上高が高い。医療観光などの可能性もうかがえる。

業種別 従業員一人当たり売上高（百万円）

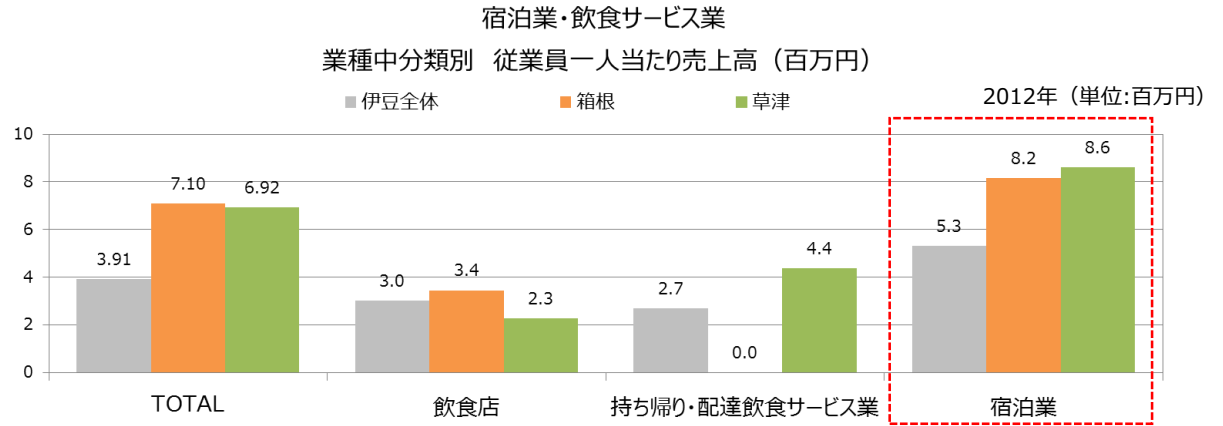


宿泊業・飲食サービスの就業人数、一人当たり売上高、休日滞在人口比（箱根、草津と比較した伊豆）

人口減少が進んでいる草津であるが、宿泊業・飲食サービス就業減少率は伊豆全体に比べて緩やかである。箱根は伊豆全体よりも減少率が高い。

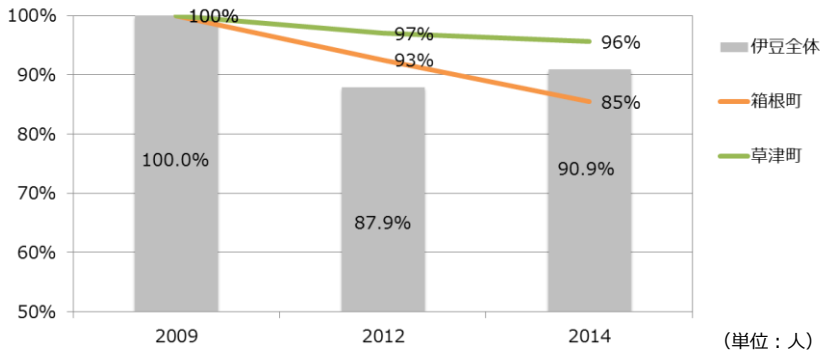
また、箱根、草津は休日の人口がそれぞれ5倍、3倍と増加しており、地域外からの流入を高く吸引している。
 なお、伊豆地域で最も観光業関与率が高い地域でも休日滞在率は2倍である。

宿泊業 従業員一人当たり売上高



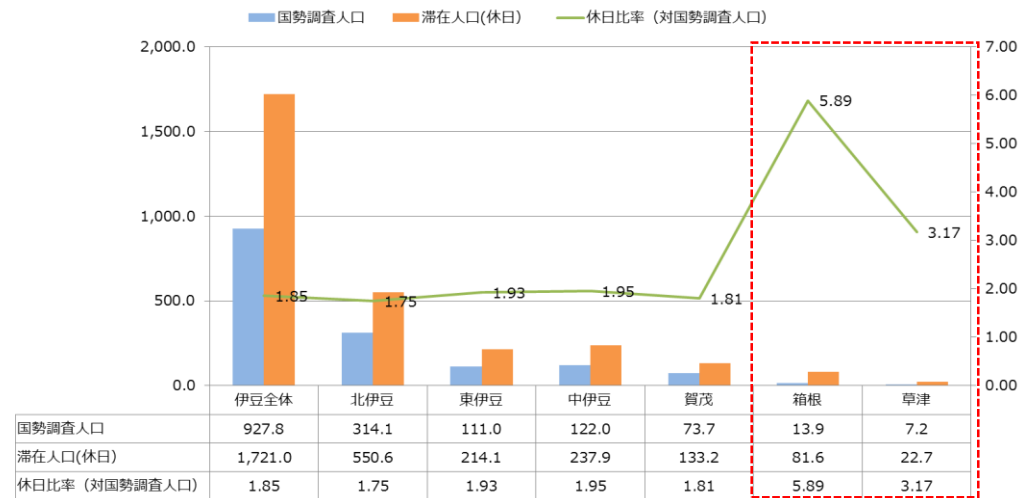
宿泊業・飲食サービスの就業人数

都市別人口推移（2009年を100%とした比率）



| | 2009年 | | 2012年 | | 2014年 | |
|------|--------|--------|--------|-------|--------|-------|
| | 人口 | 比率 | 人口 | 比率 | 人口 | 比率 |
| 伊豆全体 | 34,714 | 100.0% | 30,515 | 87.9% | 31,559 | 90.9% |
| 箱根 | 9,065 | 100.0% | 8,387 | 92.5% | 7,747 | 85.5% |
| 草津 | 4,436 | 100.0% | 4,305 | 97.0% | 4,243 | 95.6% |

休日滞在人口比



観光情報／県別 流入者人数、交通手段別目的地検索回数ランキング（箱根、草津と比較した伊豆）

県別 流入者人数

伊豆は神奈川県から最も多く流入している。箱根/草津よりも多い比率で東京を中心とする首都圏からの吸引ができてはいるが人口の規模を考慮すると依然として拡大の余地は高い。首都圏にはエンターテインメント関連など様々な余暇が存在しているが、ターゲット層により多様な目的地が期待される。伊豆の観光地は水族館/海岸/動植物園に集中している。温泉でゆったり過ごす旅ではない、アクティブな旅が伊豆に求められている。

| 都道府県 | 流入先人口 | 伊豆全体 | | 箱根 | | 草津 | |
|------|------------|-------------|------------|-------------|------------|-------------|------------|
| | | 流入人数 (人) | シェア (%) | 流入人数 (人) | シェア (%) | 流入人数 (人) | シェア (%) |
| 合計 | - | 127,000 | 100.0% | 81,600 | 100.0% | 22,700 | 100.0% |
| 神奈川県 | 9,147,970 | 64,200 | 50.6% | 53,900 | 66.1% | 300 | 1.3% |
| 東京都 | 13,349,453 | 38,100 | 30.0% | 11,400 | 14.0% | 1,900 | 8.4% |
| 埼玉県 | 7,206,014 | 6,500 | 5.1% | 2,000 | 2.5% | 1,900 | 8.4% |
| 千葉県 | 6,192,487 | 5,400 | 4.3% | 2,700 | 3.3% | 500 | 2.2% |
| 山梨県 | 837,525 | 5,000 | 3.9% | 700 | 0.9% | 100 | 0.4% |
| 愛知県 | 7,470,407 | 2,600 | 2.0% | 400 | 0.5% | - | - |
| 長野県 | 2,090,658 | 1,100 | 0.9% | - | - | 1,300 | 5.7% |
| 茨城県 | 2,921,890 | 1,000 | 0.8% | 400 | 0.5% | 100 | 0.4% |
| 群馬県 | 1,971,225 | 700 | 0.6% | 100 | 0.1% | 15,900 | 70.0% |
| 三重県 | 1,821,273 | 300 | 0.2% | - | - | - | - |
| 兵庫県 | 5,532,477 | 300 | 0.2% | - | - | - | - |
| 奈良県 | 1,370,353 | 300 | 0.2% | - | - | - | - |
| 新潟県 | 2,297,441 | 100 | 0.1% | - | - | 200 | 0.9% |
| 石川県 | 1,152,926 | 100 | 0.1% | - | - | - | - |
| 大阪府 | 8,808,282 | 100 | 0.1% | - | - | - | - |
| その他 | - | 1,200 | 0.9% | 200 | 0.2% | - | - |
| 静岡県 | 3,696,499 | 0 | - | 9,300 | 11.4% | 100 | 0.4% |
| 愛媛県 | 1,383,462 | 0 | - | 400 | 0.5% | - | - |
| 栃木県 | 1,973,738 | 0 | - | 100 | 0.1% | 400 | 1.8% |

*箱根・草津では、県内流入人数を加えて算出しています。

*人口は2015年のデータを表記しています。

交通手段別 目的地検索回数ランキング

※2016年

伊豆地区

| 目的地 | 大カテゴリ | 小カテゴリ | 市町村 | 合計 | 自動車 | 公共交通 |
|--------------------|----------------|--------|------------|-------|-------|------|
| 三島スカイウォーク | 自然 | 景勝 | 三島市笹原 | 5,372 | 5,104 | 269 |
| 沼津港深海水族館ミュージアム | 動物園・水族館 | 水族館 | 沼津市千本港町 | 3,398 | 3,140 | 258 |
| 葦山反射炉 | 遺跡・神社 | 遺跡 | 伊豆の国市 | 3,145 | 3,040 | 105 |
| 伊豆くらんぼる公園 | スポーツ・アトラクション施設 | 遊園地 | 伊東市富戸 | 2,485 | 2,270 | 215 |
| 河津桜 | 自然 | 花 | 賀茂郡河津町 | 2,259 | 2,018 | 241 |
| 伊豆アニマルキングダム | 動物園・水族館 | 動物園 | 賀茂郡伊豆町稲取 | 1,944 | 1,780 | 164 |
| 伊豆シャボテン公園 | 動物園・水族館 | 動物園 | 伊東市富戸 | 1,830 | 1,616 | 214 |
| 蜜ヶ島 | 自然 | 景勝 | 賀茂郡伊豆町 | 1,702 | 1,608 | 94 |
| 伊東マリンタウン | 温泉・リラクゼーション施設 | 道の駅 | 伊東市湯川 | 1,677 | 1,572 | 105 |
| 伊豆フルーツパーク | スポーツ・アトラクション施設 | フルーツ狩り | 三島市塚塚 | 1,443 | 1,443 | 0 |
| 三嶋大社 | 遺跡・神社 | 神社 | 三島市大宮町 | 1,363 | 1,200 | 163 |
| 浄蓮の滝 | 自然 | 滝 | 伊豆市湯ヶ島 | 1,329 | 1,329 | 0 |
| 熱海梅園 | 自然 | 花 | 熱海市梅園町 | 1,325 | 1,139 | 186 |
| 大室山 | 自然 | 山 | 静岡県伊東市 | 1,143 | 1,084 | 59 |
| 伊豆の国(ノ)ラマパークロープウェイ | 自然 | 山 | 伊豆の国市長岡 | 1,070 | 1,024 | 46 |
| 伊豆・三津シーパラダイス | 動物園・水族館 | 水族館 | 沼津市内溝長浜 | 1,036 | 945 | 91 |
| 土肥温泉 | 温泉・リラクゼーション施設 | 温泉 | 伊豆市 | 981 | 981 | 0 |
| 熱川(ノ)ナフ二園 | 動物園・水族館 | 動物園 | 賀茂郡東伊豆町宗良本 | 360 | 325 | 35 |
| 江蘭いちご狩りセンター | スポーツ・アトラクション施設 | フルーツ狩り | 伊豆の国市 | 341 | 341 | 0 |
| 赤沢温泉ホテル | 温泉・リラクゼーション施設 | 温泉・ホテル | 伊東市赤沢 | 323 | 323 | 0 |

箱根

| 目的地 | 大カテゴリ | 小カテゴリ | 市町村 | 合計 | 自動車 | 公共交通 |
|------------------|----------------|--------|------------|-------|-------|------|
| 箱根小涌園ユニバース | 温泉・リラクゼーション施設 | 温泉・ホテル | 定宿下郡箱根町二ノ平 | 2,957 | 2,364 | 593 |
| 箱根神社 | 遺跡・神社 | 神社 | 定宿下郡箱根町元箱根 | 2,923 | 2,371 | 552 |
| 芦ノ湖 | 湖 | 湖 | 定宿下郡箱根町 | 2,365 | 2,129 | 236 |
| UKAI箱根ガラスの森 | 芸術・文化 | 美術館 | 定宿下郡箱根町山石原 | 1,038 | 740 | 298 |
| 富士屋ホテル | 温泉・リラクゼーション施設 | ホテル | 定宿下郡箱根町宮ノ下 | 884 | 739 | 145 |
| エクスパ箱根離宮 | 温泉・リラクゼーション施設 | ホテル | 定宿下郡箱根町宮ノ下 | 773 | 671 | 102 |
| 彫刻の森美術館 | 芸術・文化 | 美術館 | 定宿下郡箱根町二ノ平 | 691 | 556 | 135 |
| 箱根駅舎 | 遺跡・神社 | 遺跡 | 定宿下郡箱根町箱根 | 552 | 552 | 0 |
| 箱根湖科ゴルフコース | スポーツ・アトラクション施設 | ゴルフ場 | 定宿下郡箱根町山石原 | 436 | 436 | 0 |
| 大箱根カントリークラブ | スポーツ・アトラクション施設 | ゴルフ場 | 定宿下郡箱根町山石原 | 374 | 374 | 0 |
| 星の王子様 箱根サンテグジュベリ | 芸術・文化 | 美術館 | 定宿下郡箱根町山石原 | 150 | 0 | 150 |
| 天成園 | 温泉・リラクゼーション施設 | ホテル | 定宿下郡箱根町湯本 | 97 | 0 | 97 |
| ポーラ美術館 | 芸術・文化 | 美術館 | 定宿下郡箱根町山石原 | 94 | 0 | 94 |

草津

| 目的地 | 大カテゴリ | 小カテゴリ | 市町村 | 合計 | 自動車 | 公共交通 |
|----------------|----------------|-------------|------------|--------|-------|-------|
| 草津温泉共同浴場 | 温泉・リラクゼーション施設 | 温泉 | 吾妻郡草津町 | 10,670 | 9,667 | 1,003 |
| 万葉プリンスホテル | 温泉・リラクゼーション施設 | ホテル | 吾妻郡草津町 | 2,283 | 2,114 | 169 |
| 草津国際スキー場 | スポーツ・アトラクション施設 | スキー場 | 吾妻郡草津町 | 2,100 | 1,969 | 131 |
| 万葉温泉 日蓮館 | 温泉・リラクゼーション施設 | 温泉・ホテル | 吾妻郡草津町 | 1,791 | 1,666 | 122 |
| 草津白根観光ホテル櫻井 | 温泉・リラクゼーション施設 | ホテル | 吾妻郡草津町 | 1,118 | 1,065 | 53 |
| ホテル井 | 温泉・リラクゼーション施設 | ホテル | 吾妻郡草津町 | 962 | 713 | 249 |
| ハルコール草津スキーリゾート | スポーツ・アトラクション施設 | スキー場 | 吾妻郡草津町 | 896 | 857 | 39 |
| ホテルグリーンパークザ経井沢 | 温泉・リラクゼーション施設 | ホテル | 吾妻郡草津町 | 883 | 828 | 55 |
| アサマ2000(ノ)パーク | スポーツ・アトラクション施設 | スキー場 | 小諸市馬場高原 | 822 | 777 | 45 |
| 経井沢おもちゃ王国 | スポーツ・アトラクション施設 | 遊園地 | 吾妻郡草津町 | 780 | 737 | 43 |
| ハルコール草津リゾートホテル | 温泉・リラクゼーション施設 | ホテル | 吾妻郡草津町 | 665 | 632 | 33 |
| 鬼押出公園 | 自然 | 山 | 吾妻郡草津町 | 566 | 548 | 18 |
| 草津温泉 草津ホテル | 温泉・リラクゼーション施設 | 温泉・ホテル | 吾妻郡草津町草津 | 436 | 379 | 57 |
| 草津ナクリゾートホテル | 温泉・リラクゼーション施設 | ホテル | 吾妻郡草津町白根 | 424 | 398 | 26 |
| 湯傷の庭 | 温泉・リラクゼーション施設 | 温泉・ホテル | 吾妻郡草津町草津白根 | 406 | 356 | 50 |
| ホテル経井沢1130 | 温泉・リラクゼーション施設 | ホテル | 吾妻郡草津町 | 330 | 314 | 16 |
| 休暇村 鹿野高原 | スポーツ・アトラクション施設 | アスレチック・スポーツ | 吾妻郡草津町 | 239 | 239 | 0 |
| ホテル高松 | 温泉・リラクゼーション施設 | ホテル | 吾妻郡草津町 | 213 | 213 | 0 |
| 白根山 | 自然 | 山 | 吾妻郡草津町 | 137 | 137 | 0 |
| 草津温泉 ホテルヴィレッジ | 温泉・リラクゼーション施設 | ホテル | 吾妻郡草津町大字草津 | 128 | 108 | 20 |

北伊豆・東伊豆・中伊豆・賀茂エリアのエリア分け

北伊豆・東伊豆・中伊豆・賀茂エリアのエリア分け

エリア分けの必要性

どうしてエリア分けをするのか

美しい伊豆創造センターは、「伊豆を一つに」をテーマに、伊豆半島全域が一体となった広域的な事業を推進しています。しかし、東海岸と西海岸、北部と南部ではその地理的な特色が大きく異なり、観光地として置かれている状況も様々です。そこで、エリアごとに異なる課題とその解決策を整理し、そのエリアに適した事業の展開を通して各エリアの特色を活かすことが、伊豆半島全域の活性化にも繋がるのではないかと考えました。

どのようにエリアを分けるのか

地理的要因、鉄道・バスなどの公共交通による繋がりや合併以前の旧町村の枠組みに加え、伊豆半島地域の基幹産業である観光業の統計資料によって得られたデータによって以下のようにエリア分けを行いました。

北伊豆エリア（沼津市・三島市）

- ・高い都市機能を持つ
- ・観光業が基幹産業ではない。
- ・近年のインバウンド需要の高まりに伴い宿泊施設及び宿泊客数が増加傾向

中伊豆エリア（伊豆市・伊豆の国市・函南町）

- ・合併以前の旧・田方郡
- ・伊豆箱根鉄道駿豆線沿線
- ・観光が基幹産業

東伊豆エリア（熱海市・伊東市）

- ・伊豆を代表する観光都市
- ・JR伊東線沿線
- ・宿泊客数はV字回復傾向

賀茂エリア

- （下田市・東伊豆町・河津町・南伊豆町・松崎町・西伊豆町）
- ・賀茂地域広域連携会議加盟市町
 - ※同地区の市町が一体となって様々な共通の行政課題に取り組む組織
 - ・宿泊客数は震災時の水準からほぼ横ばい状態が続く

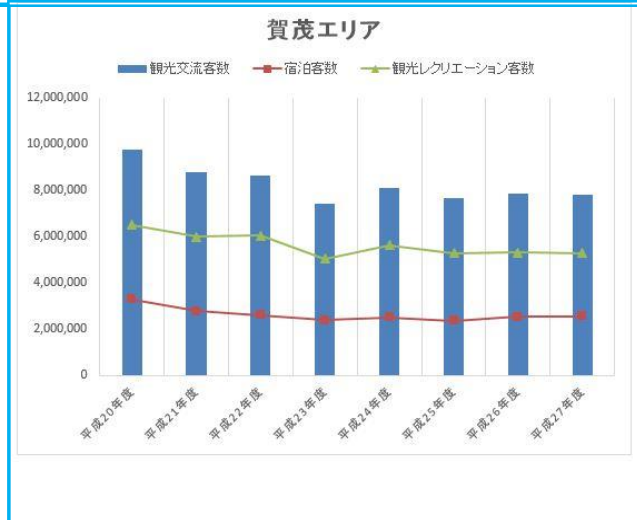
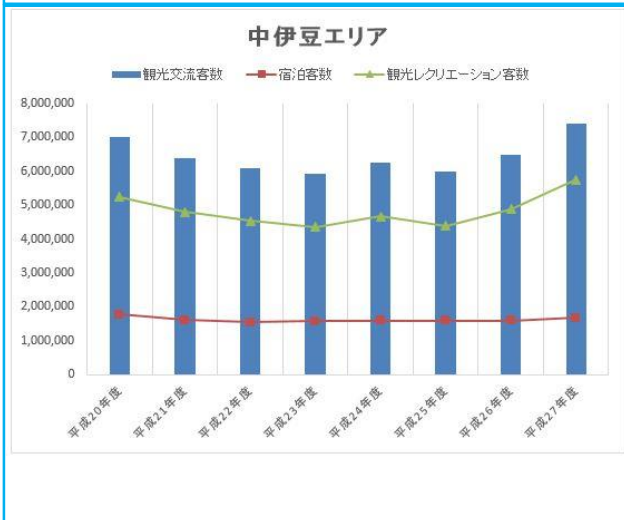
参考資料) 伊豆半島全域、4エリア別の観光交流客数、宿泊客数、観光レクリエーション客数の推移



伊豆半島全域では観光交流客数が増加しており、エリア別では北伊豆と東伊豆が平成23年度から、中伊豆は平成25年度から伸びている。

一方、賀茂は平成20年度をピークに緩やかな減少傾向が続いている。

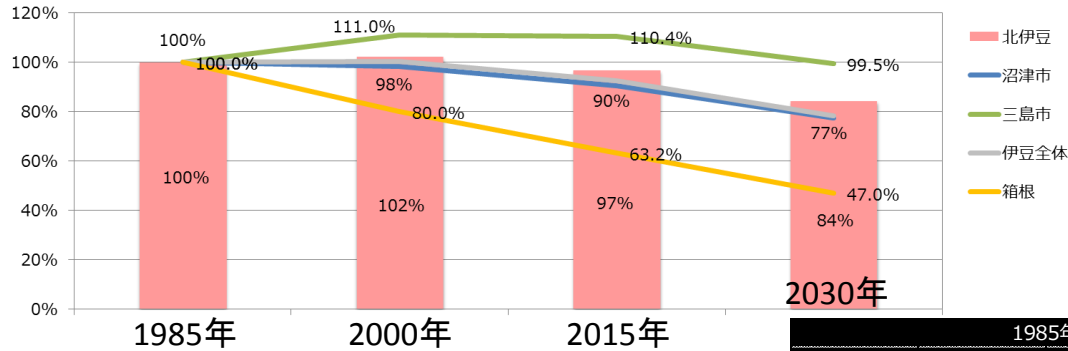
伊豆半島全域という視点から捉えると、北伊豆、東伊豆、中伊豆の観光客をいかに賀茂に周遊させるかが鍵となってくるのではないだろうか。そのためには、まず各エリアが持つ地域資源の磨き上げが必要となり、どのような磨き上げができるのかについて、各エリアの分析をおこなっていく。



北伊豆エリアの分析

人口推移、年代構成の推移（伊豆全体、箱根と比較した北伊豆）

人口推移

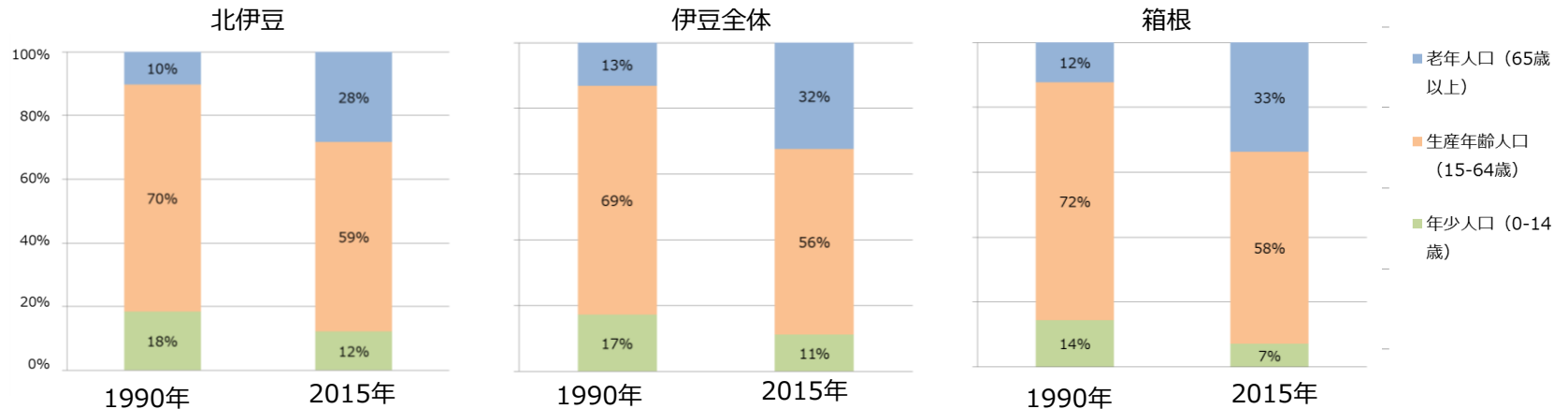


- ◆北伊豆エリアの人口推移は1985年に対し2030年は16%減。伊豆地区内全体に比べ緩やかな人口減少である。特に三島市では2015年まで増加している。
- ◆高齢化も他地域に比べ緩やかに進行。

都市別人口推移（1985年を100%とした比率）（単位：人）

| | 1985年 | | 2000年 | | 2015年 | | 2030年 | |
|------|---------|--------|---------|--------|---------|--------|---------|-------|
| | 人口 | 比率 | 人口 | 比率 | 人口 | 比率 | 人口 | 比率 |
| 北伊豆 | 314,960 | 100.0% | 322,078 | 102.3% | 304,627 | 96.7% | 265,595 | 84.3% |
| 沼津市 | 215,360 | 100.0% | 211,559 | 98.2% | 194,675 | 90.4% | 166,508 | 77.3% |
| 三島市 | 99,600 | 100.0% | 110,519 | 111.0% | 109,952 | 110.4% | 99,087 | 99.5% |
| 伊豆全体 | 643,921 | 100.0% | 646,385 | 100.4% | 596,462 | 92.6% | 503,385 | 78.2% |
| 箱根 | 19,792 | 100.0% | 15,829 | 80.0% | 12,500 | 63.2% | 9,305 | 47.0% |

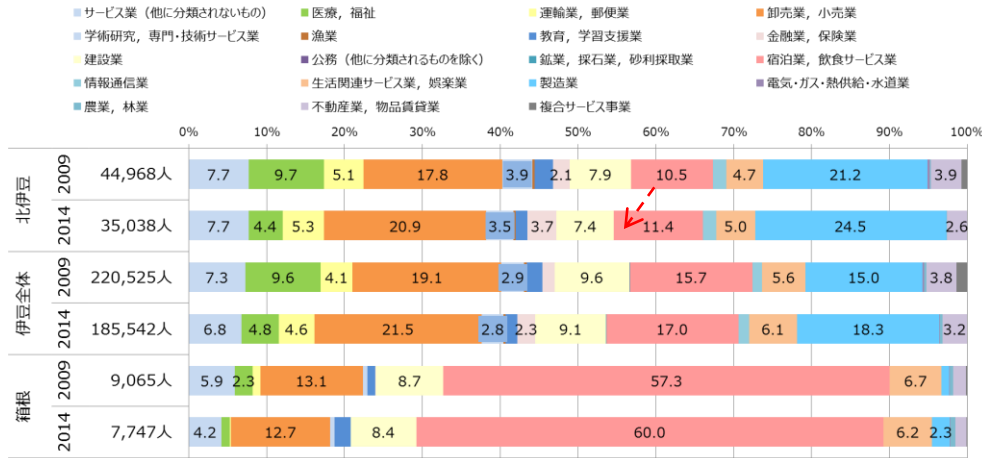
年代構成の推移



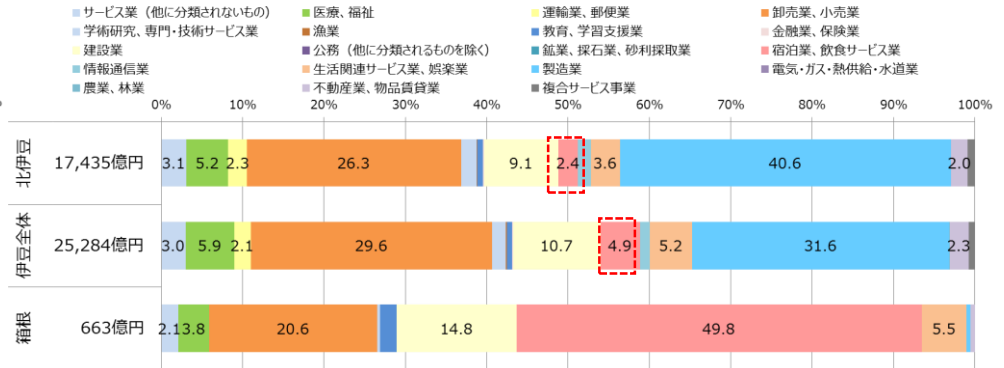
業種別従業員構成／売上構成／一人当たり売上高（伊豆全体、箱根と比較した北伊豆）

業種別 売上

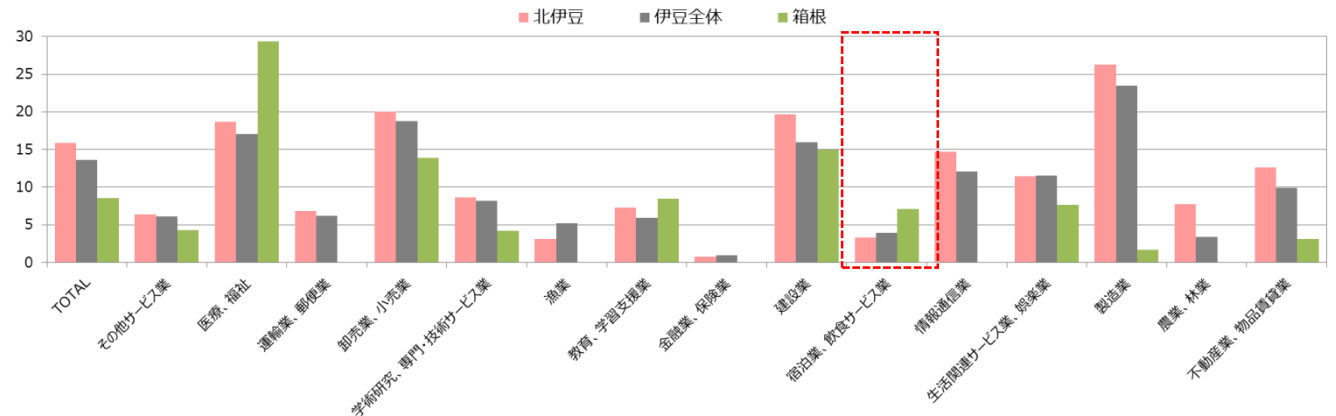
業種大分類別構成比（従業員数, 横%）



2012年 業種大分類別構成比（売上高(企業単位), 横%）



業種別 従業員一人当たり売上高（百万円）



◆北伊豆エリアの業種別の従業員数は就業人数全体が減少の中、伊豆全体と同様に「医療、福祉」の比率減少が見られる。

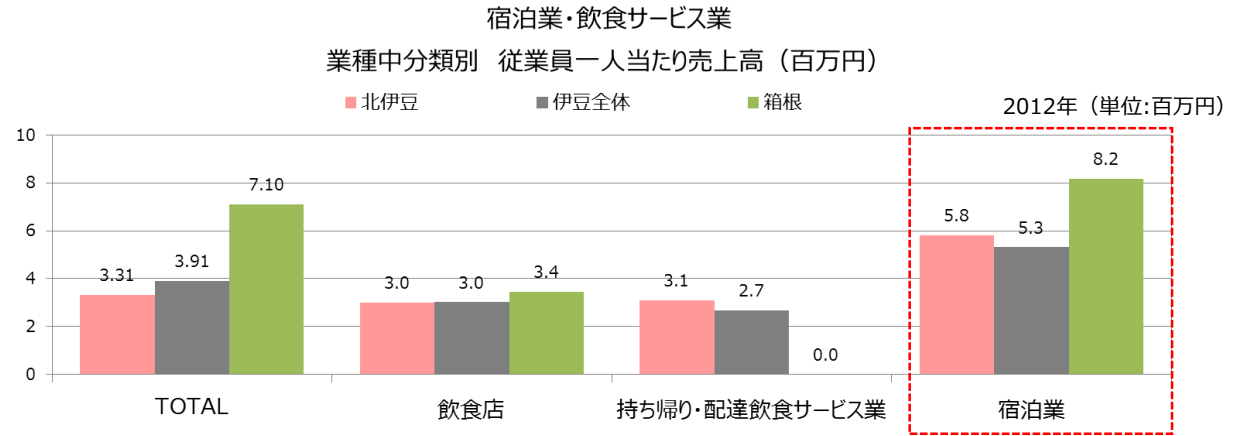
一方、「宿泊業、飲食サービス」に従業する比率は増加傾向である。

◆北伊豆地域は伊豆の他地域に比べ産業における製造業率が高く観光への依存は小さい。宿泊業、飲食サービスの売上比率は僅か2.4%である。

宿泊業・飲食サービスの就業人数、一人当たり売上高、休日滞在人口比（伊豆全体、箱根と比較した北伊豆）

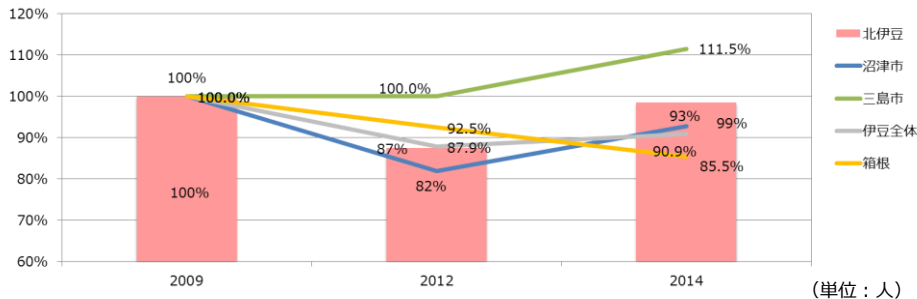
- ◆北伊豆エリアの飲食業・飲食サービスの就業人数の減少は伊豆全体に比べて緩やかである。特に三島市では就業人数が増加している。
- ◆宿泊業の一人当たり売上高は伊豆平均よりもやや高く580万円/年。しかし箱根に比べて4割ほど低い。
- ◆なお、北伊豆エリアの休日滞在比率は伊豆でも最も低い1.75倍。

宿泊業 従業員一人当たり売上高



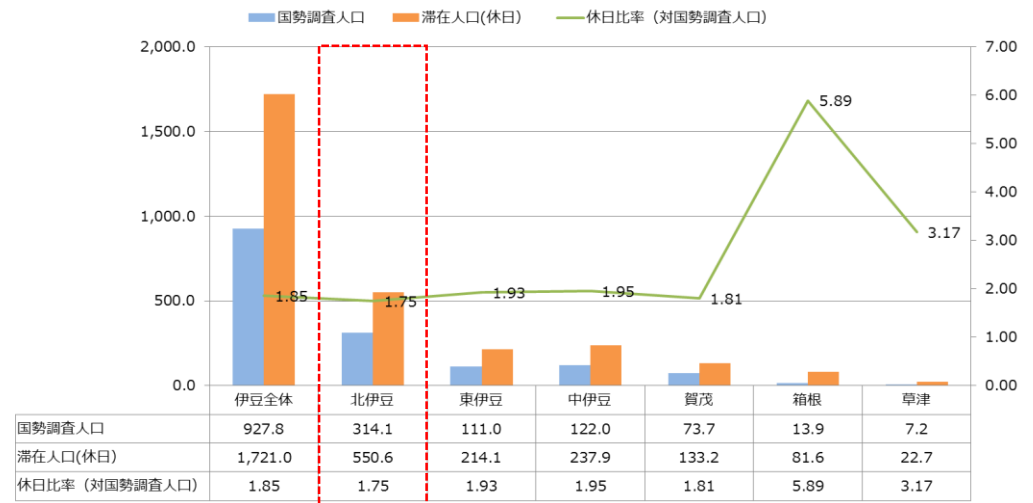
宿泊業・飲食サービスの就業人数

都市別人口推移（2009年を100%とした比率）



| | 2009年 | | 2012年 | | 2014年 | |
|------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|
| | 人口 | 比率 | 人口 | 比率 | 人口 | 比率 |
| 北伊豆 | 12,760 | 100.0% | 11,164 | 87.5% | 12,582 | 98.6% |
| 沼津市 | 8,797 | 100.0% | 7,200 | 81.8% | 8,164 | 92.8% |
| 三島市 | 3,963 | 100.0% | 3,964 | 100.0% | 4,418 | 111.5% |
| 伊豆全体 | 34,714 | 100.0% | 30,515 | 87.9% | 31,559 | 90.9% |
| 箱根 | 9,065 | 100.0% | 8,387 | 92.5% | 7,747 | 85.5% |

休日滞在人口比



観光情報／県別 流入者人数、交通手段別目的地検索回数ランキング（伊豆全体、箱根と比較した北伊豆）

県別 流入者人数

- ◆北伊豆地域への流入率は神奈川からが最大であるが、伊豆全体に比べて特徴的な点は隣接する山梨や愛知からの流入である。伊豆地域として西・北の玄関口となっているが、更なる流入が期待される。特に沼津への流入が大きい。
- ◆主要な目的地として三島市の「三島スカイウォーク」、沼津市の「深海水族館」が上位であり、それぞれ伊豆全体で見ても1位/2位の人気施設である。2015年に開業した「三島スカイウォーク」が伊豆地区全体のトップである点は注目したい。

| 都道府県 | 北伊豆 | | 沼津市 | | 三島市 | | 伊豆全体 | | 箱根 | |
|------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|--------|--------|--------|
| | 流入人数 | 比率 | 流入人数 | 比率 | 流入人数 | 比率 | 流入人数 | 比率 | 流入人数 | 比率 |
| 合計 | 39,200 | 100.0% | 28,400 | 100.0% | 10,800 | 100.0% | 127,000 | 100.0% | 18,300 | 100.0% |
| 神奈川 | 16,800 | 42.9% | 11,100 | 39.1% | 5,700 | 52.8% | 64,200 | 50.6% | 0 | 0.0% |
| 東京 | 10,000 | 25.5% | 7,000 | 24.6% | 3,000 | 27.8% | 38,100 | 30.0% | 11,400 | 62.3% |
| 埼玉 | 2,100 | 5.4% | 1,900 | 6.7% | 200 | 1.9% | 6,500 | 5.1% | 2,000 | 10.9% |
| 千葉 | 1,700 | 4.3% | 1,400 | 4.9% | 300 | 2.8% | 5,400 | 4.3% | 2,700 | 14.8% |
| 山梨 | 3,400 | 8.7% | 2,700 | 9.5% | 700 | 6.5% | 5,000 | 3.9% | 700 | 3.8% |
| 愛知 | 1,900 | 4.8% | 1,700 | 6.0% | 200 | 1.9% | 2,600 | 2.0% | 400 | 2.2% |
| 長野 | 700 | 1.8% | 500 | 1.8% | 200 | 1.9% | 1,100 | 0.9% | 0 | 0.0% |
| 茨城 | 600 | 1.5% | 300 | 1.1% | 300 | 2.8% | 1,000 | 0.8% | 400 | 2.2% |
| 群馬 | 300 | 0.8% | 300 | 1.1% | 0 | 0.0% | 700 | 0.6% | 100 | 0.5% |
| 三重 | 300 | 0.8% | 300 | 1.1% | 0 | 0.0% | 300 | 0.2% | 0 | 0.0% |
| 兵庫 | 100 | 0.3% | 0 | 0.0% | 100 | 0.9% | 300 | 0.2% | 0 | 0.0% |
| 奈良 | 0 | 0.0% | 0 | 0.0% | 0 | 0.0% | 300 | 0.2% | 0 | 0.0% |
| 大阪 | 0 | 0.0% | 0 | 0.0% | 0 | 0.0% | 100 | 0.1% | 0 | 0.0% |
| 新潟 | 100 | 0.3% | 0 | 0.0% | 100 | 0.9% | 100 | 0.1% | 0 | 0.0% |
| 石川 | 0 | 0.0% | 0 | 0.0% | 0 | 0.0% | 100 | 0.1% | 0 | 0.0% |
| その他 | 1,200 | 3.1% | 1,200 | 4.2% | 0 | 0.0% | 1,200 | 0.9% | 600 | 3.3% |

交通手段別 目的地検索回数ランキング

※2016年

| 目的地 | 大カテゴリ | 小カテゴリ | 市町村 | 合計 | 交通手段 | |
|-----|------------------|----------------|-----|-------|-------|------|
| | | | | | 自動車 | 公共交通 |
| 北伊豆 | 三島スカイウォーク | 自然 | 三島市 | 5,373 | 5,104 | 269 |
| | 沼津深海水族館ミュージアム | 動物園・水族館 | 沼津市 | 3,398 | 3,140 | 258 |
| | 伊豆フルーツパーク | 自然 | 三島市 | 1,474 | 1,443 | 31 |
| | 三嶋大社 | 遺跡・神社 | 三島市 | 1,363 | 1,200 | 163 |
| | 伊豆・三津シーパラダイス | 動物園・水族館 | 沼津市 | 1,036 | 945 | 91 |
| | ジャンボひものセンター | 温泉・リラクゼーション施設 | 沼津市 | 634 | 634 | 0 |
| | 三島カントリークラブ | スポーツ・アトラクション施設 | 三島市 | 568 | 540 | 28 |
| | 沼津国際カントリークラブ | スポーツ・アトラクション施設 | 沼津市 | 524 | 502 | 22 |
| | 麓草シックスハンドレッドクラブ | スポーツ・アトラクション施設 | 沼津市 | 473 | 473 | 0 |
| | 沼津御用邸記念公園 | 芸術・文化 | 沼津市 | 425 | 425 | 0 |
| | 伊豆三津浜安田屋旅館 | 温泉・リラクゼーション施設 | 沼津市 | 364 | 364 | 0 |
| | 淡島マリンパーク | 動物園・水族館 | 沼津市 | 337 | 308 | 29 |
| | 山中城跡 | 遺跡・神社 | 三島市 | 254 | 229 | 25 |
| | 沼津ゴルフクラブ | スポーツ・アトラクション施設 | 沼津市 | 237 | 237 | 0 |
| | 大瀬崎 | 自然 | 沼津市 | 202 | 192 | 10 |
| | 東横イン富士山三島駅 | 温泉・リラクゼーション施設 | 三島市 | 185 | 185 | 0 |
| | グランフィールスカントリークラブ | スポーツ・アトラクション施設 | 三島市 | 180 | 180 | 0 |

| 目的地 | 大カテゴリ | 小カテゴリ | 市町村 | 合計 | 交通手段 | |
|------|-------------------|----------------|------------|-------|-------|------|
| | | | | | 自動車 | 公共交通 |
| 伊豆地区 | 三島スカイウォーク | 自然 | 三島市伊豆 | 5,373 | 5,104 | 269 |
| | 沼津深海水族館ミュージアム | 動物園・水族館 | 沼津市千本港町 | 3,398 | 3,140 | 258 |
| | 五山反射炉 | 遺跡・神社 | 伊豆の国市 | 3,145 | 3,040 | 105 |
| | 伊豆くらんぼ公園 | スポーツ・アトラクション施設 | 伊東市富戸 | 2,485 | 2,270 | 215 |
| | 河津桜 | 自然 | 賀茂郡河津町 | 2,259 | 2,018 | 241 |
| | 伊豆アニマルキングダム | 動物園・水族館 | 賀茂郡伊豆町稲取 | 1,944 | 1,780 | 164 |
| | 伊豆シャボテン公園 | 動物園・水族館 | 伊東市富戸 | 1,830 | 1,616 | 214 |
| | 蟹ヶ島 | 自然 | 賀茂郡西伊豆町 | 1,702 | 1,608 | 94 |
| | 伊豆マリナタウン | 温泉・リラクゼーション施設 | 道の駅 | 1,677 | 1,572 | 105 |
| | 伊豆フルーツパーク | スポーツ・アトラクション施設 | フルーツ狩り | 1,443 | 1,443 | 0 |
| | 三嶋大社 | 遺跡・神社 | 三島市大宮町 | 1,363 | 1,200 | 163 |
| | 浄蓮の滝 | 自然 | 伊豆市湯ヶ島 | 1,329 | 1,329 | 0 |
| | 熱海梅園 | 自然 | 熱海市梅園町 | 1,325 | 1,139 | 186 |
| | 大室山 | 自然 | 静岡市伊豆市 | 1,143 | 1,084 | 59 |
| | 伊豆の国パノラマパークロープウェイ | 自然 | 伊豆の国市長岡 | 1,070 | 1,024 | 46 |
| | 伊豆・三津シーパラダイス | 動物園・水族館 | 沼津市内浦長浜 | 1,036 | 945 | 91 |
| | 土肥温泉 | 温泉・リラクゼーション施設 | 伊豆市 | 981 | 981 | 0 |
| | 熱川パナフ二園 | 動物園・水族館 | 賀茂郡東伊豆町奈良本 | 360 | 325 | 35 |
| | 江崎いちご狩りセンター | スポーツ・アトラクション施設 | 伊豆の国市 | 341 | 341 | 0 |
| | 赤沢温泉ホテル | 温泉・リラクゼーション施設 | 伊東市赤沢 | 323 | 323 | 0 |

| 目的地 | 大カテゴリ | 小カテゴリ | 市町村 | 合計 | 交通手段 | | |
|-----|------------------|----------------|--------|------------|-------|-------|-----|
| | | | | | 自動車 | 公共交通 | |
| 箱根 | 箱根小涌園ユニバース | 温泉・リラクゼーション施設 | 温泉・ホテル | 足柄下郡箱根町ニノ平 | 2,957 | 2,364 | 593 |
| | 箱根神社 | 遺跡・神社 | 神社 | 足柄下郡箱根町元箱根 | 2,923 | 2,371 | 552 |
| | 芦ノ湖 | 自然 | 湖 | 足柄下郡箱根町 | 2,365 | 2,129 | 236 |
| | UKAI箱根ガラスの森 | 芸術・文化 | 美術館 | 足柄下郡箱根町仙石原 | 1,038 | 740 | 298 |
| | 富士屋ホテル | 温泉・リラクゼーション施設 | ホテル | 足柄下郡箱根町宮ノ下 | 884 | 739 | 145 |
| | エクスピア箱根温泉 | 温泉・リラクゼーション施設 | ホテル | 足柄下郡箱根町宮ノ下 | 773 | 671 | 102 |
| | 彫刻の森美術館 | 芸術・文化 | 美術館 | 足柄下郡箱根町ニノ平 | 691 | 556 | 135 |
| | 箱根駅舎 | 遺跡・神社 | 遺跡 | 足柄下郡箱根町箱根 | 552 | 552 | 0 |
| | 箱根湖岸ゴルフコース | スポーツ・アトラクション施設 | ゴルフ場 | 足柄下郡箱根町仙石原 | 436 | 436 | 0 |
| | 大箱根カントリークラブ | スポーツ・アトラクション施設 | ゴルフ場 | 足柄下郡箱根町仙石原 | 374 | 374 | 0 |
| | 星の王子様 箱根サンテグジュベリ | 芸術・文化 | 美術館 | 足柄下郡箱根町仙石原 | 150 | 0 | 150 |
| | 天成園 | 温泉・リラクゼーション施設 | ホテル | 足柄下郡箱根町湯本 | 97 | 0 | 97 |
| | ポーラ美術館 | 芸術・文化 | 美術館 | 足柄下郡箱根町仙石原 | 94 | 0 | 94 |

■ RESASから抽出された現状と課題

- ◆ 北伊豆エリアは他地域に比べ産業における製造業率が高く、観光への依存は小さい。
宿泊業は主力産業でなく売上比率は2.4%。
伊豆エリアの人口減少を吸収している地域であるため、伊豆地域全体への人材供給源としての役割を担うことも考えられるのではないかと。
- ◆ 一方、東名・新東名高速道路や東海道新幹線などの主要幹線網を持つこの地域の利便性を活かし、地域外から人口や産業を流入させて、伊豆半島地域内での波及効果を誘発できないか模索していきたいところ。
- ◆ 北伊豆エリアへの流入は神奈川からが最大であるが、伊豆全体に比べて特徴的な点は隣接する山梨や愛知からの流入である。
特に沼津への流入が大きい。伊豆地域における西・北の玄関口となっており、更なる流入が期待される場所である。
- ◆ 主要な目的地として三島市の「三島スカイウォーク」、沼津市の「深海水族館」が上位であり、それぞれ伊豆全体で見ても1位/2位の人気施設である。

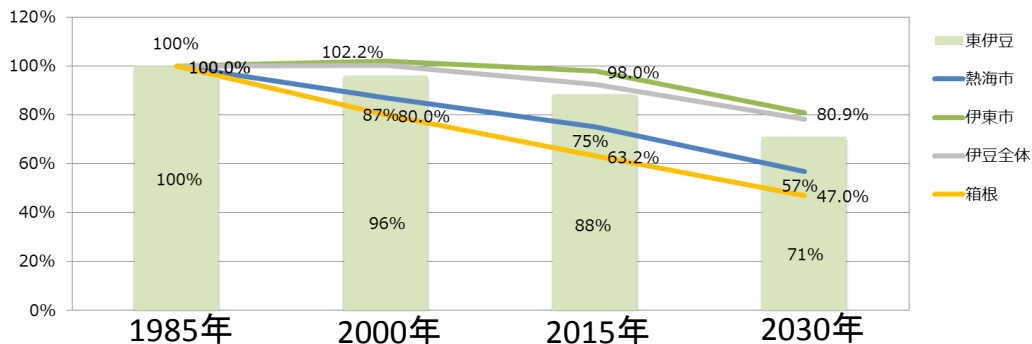
■ 2017年2月3日に修善寺総合会館で行われたワークショップでは、現状の課題を解決する観光施策について下記が発案された

- ◆ 【ターゲット】若年層
- ◆ 【テーマ】**地域の産業を「食」に集約。体験する楽しさ、旅を終えたあとの楽しさもある周遊型着地体験ツアー**
内容：農業（地元の野菜、畜産物）、漁業（駿河湾、相模湾の幸）、製造業（陶器）など、北伊豆エリアの産業を「食」でつなぐ周遊型着地体験ツアー。各体験を終えた参加者にはスタンプラリー形式の証明書を発行。協議会は、参加者が届け出た証明書を基に、北伊豆ディナーコースが自宅で楽しめる食材、陶器の一式を参加者に送付する。
- ◆ 【活用する人的資源や組織】農業、漁業、製造業の方。事業を推進する協議会。交通事業者。商工会。観光協会。行政。なお、協議会は将来的に地域DMOを目指していく
- ◆ 【進め方】協議会の立ち上げ→事業運営の人的資源、地域資源の整理→ツアーサイト、SNS等を活用し事業の認知を図り、参加意向を喚起していく
- ◆ 【いつから実行できるか】組織づくり、人的資源の準備に1年程度かかると想定し2018年頃に開始

東伊豆エリアの分析

人口推移、年代構成の推移（伊豆全体、箱根と比較した東伊豆）

人口推移



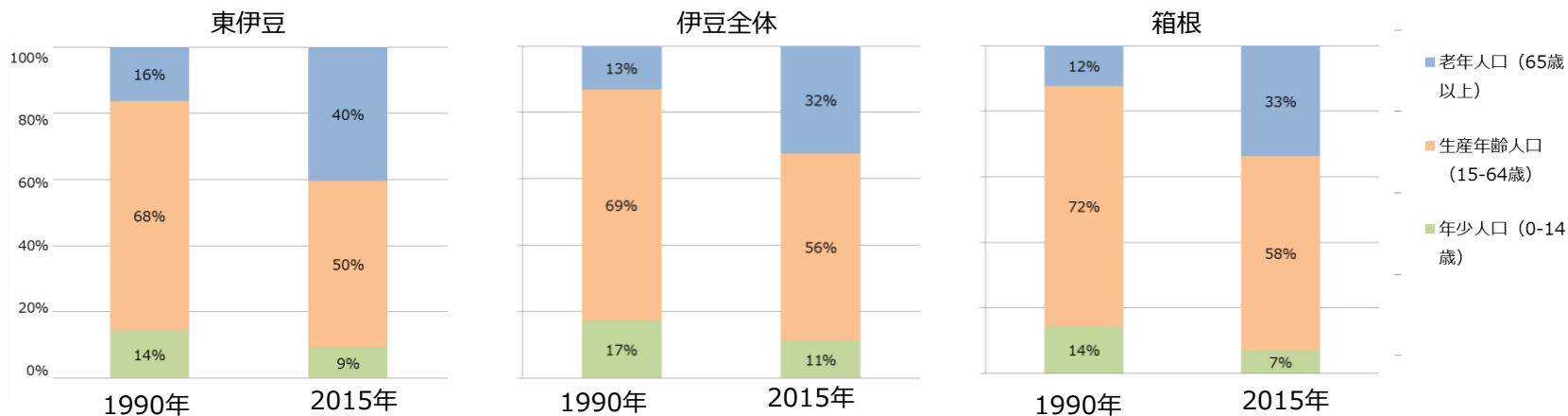
- ◆ 東伊豆エリアの人口推移は1985年に対し2030年は29%減。伊豆地区全体よりもやや減少が大きい。特に熱海市の減少率が高い。
- ◆ 高齢化については他地域よりも早く進んでおり、2015年には40%が老年人口となっている。

都市別人口推移（1985年を100%とした比率）

（単位：人）

| | 1985年 | | 2000年 | | 2015年 | | 2030年 | |
|------|---------|--------|---------|--------|---------|-------|---------|-------|
| | 人口 | 比率 | 人口 | 比率 | 人口 | 比率 | 人口 | 比率 |
| 東伊豆 | 119,571 | 100.0% | 114,656 | 95.9% | 105,819 | 88.5% | 84,882 | 71.0% |
| 熱海市 | 49,374 | 100.0% | 42,936 | 87.0% | 37,052 | 75.0% | 28,114 | 56.9% |
| 伊東市 | 70,197 | 100.0% | 71,720 | 102.2% | 68,767 | 98.0% | 56,768 | 80.9% |
| 伊豆全体 | 643,921 | 100.0% | 646,385 | 100.4% | 596,462 | 92.6% | 503,385 | 78.2% |
| 箱根 | 19,792 | 100.0% | 15,829 | 80.0% | 12,500 | 63.2% | 9,305 | 47.0% |

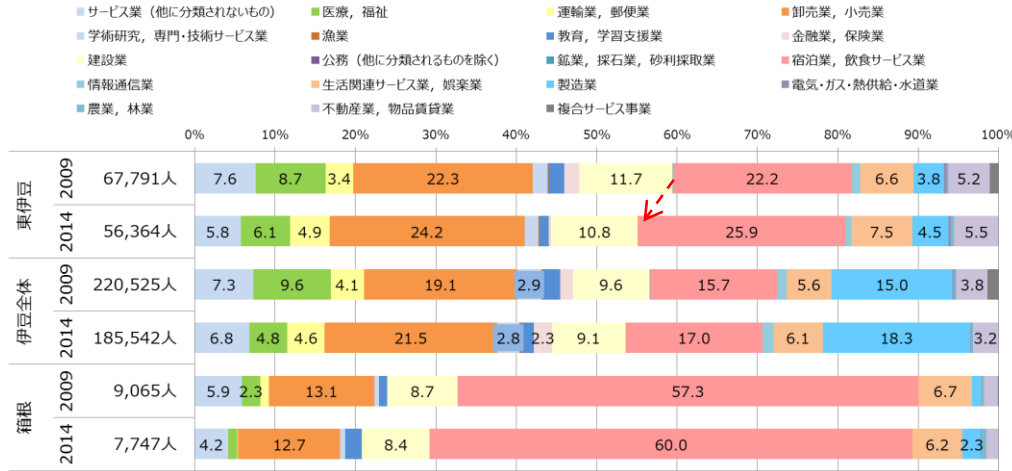
年代構成の推移



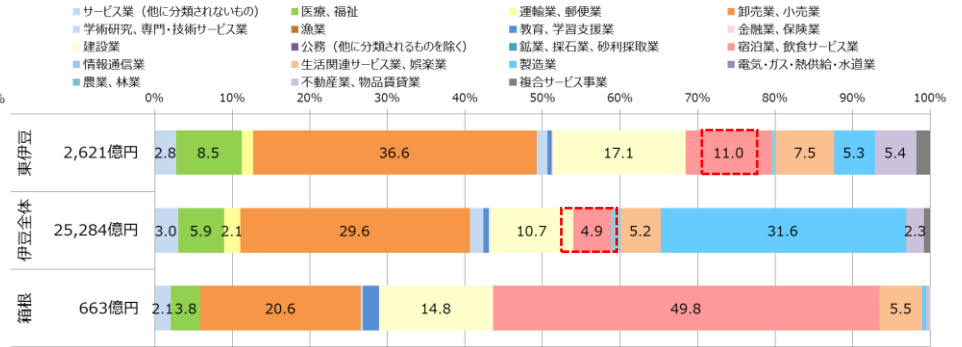
業種別従業員構成／売上構成／一人当たり売上高（伊豆全体、箱根と比較した東伊豆）

業種別 売上

業種大分類別構成比（従業員数, 横%）

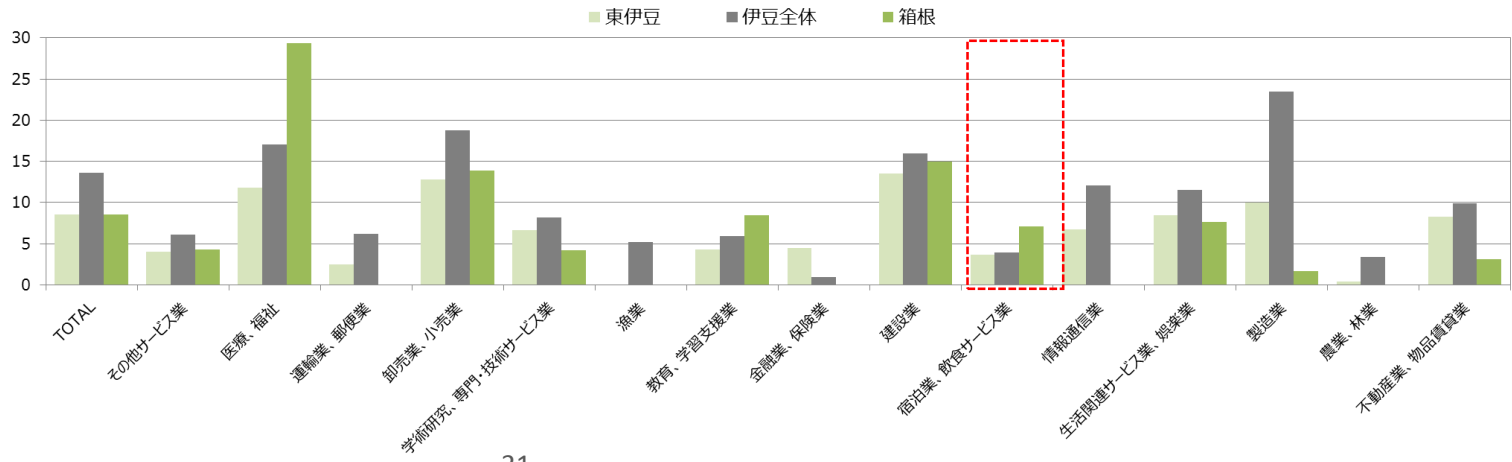


2012年 業種大分類別構成比（売上高(企業単位), 横%）



- ◆東伊豆地域の業種別の従業員数は「宿泊業、飲食サービス」に従業する比率は増加傾向である。
- ◆東伊豆地域は伊豆の他地域に比べ「卸売・小売業」や「建設業」「宿泊業・飲食サービス業」の売上比率が大きい。

業種別 従業員一人当たり売上高（百万円）

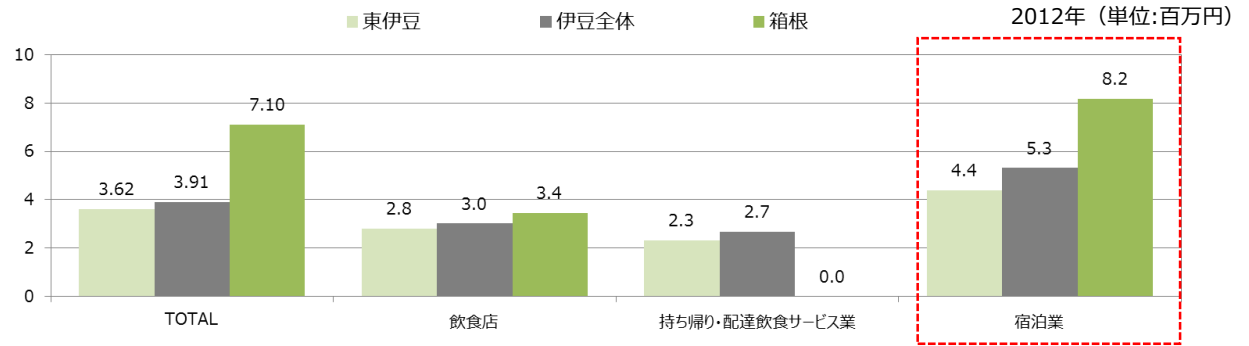


宿泊業・飲食サービスの就業人数、一人当たり売上高、休日滞在人口比（伊豆全体、箱根と比較した東伊豆）

- ◆東伊豆エリアの宿泊業・飲食サービスの就業人数の減少は伊豆全体と同様である。
- ◆宿泊業の一人当たり売上高は伊豆平均に比べ低く440万円/年。さらに箱根に比べて約半分になっている
- ◆東伊豆エリアの休日滞在比率は伊豆平均と比べ高く1.93倍。中伊豆の1.95倍と同じく伊豆地域では高い。

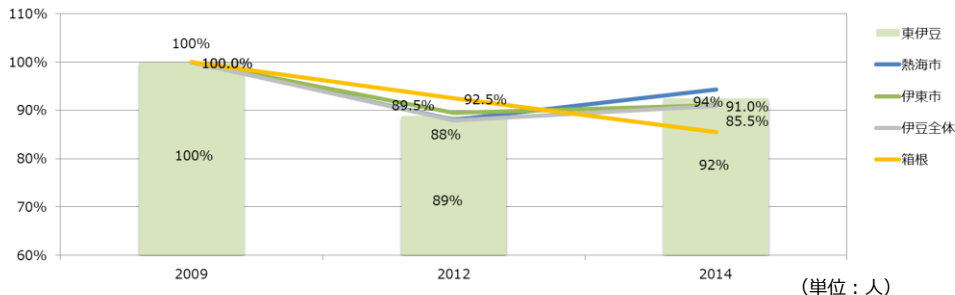
宿泊業 従業員一人当たり売上高

宿泊業・飲食サービス業
業種中分類別 従業員一人当たり売上高（百万円）



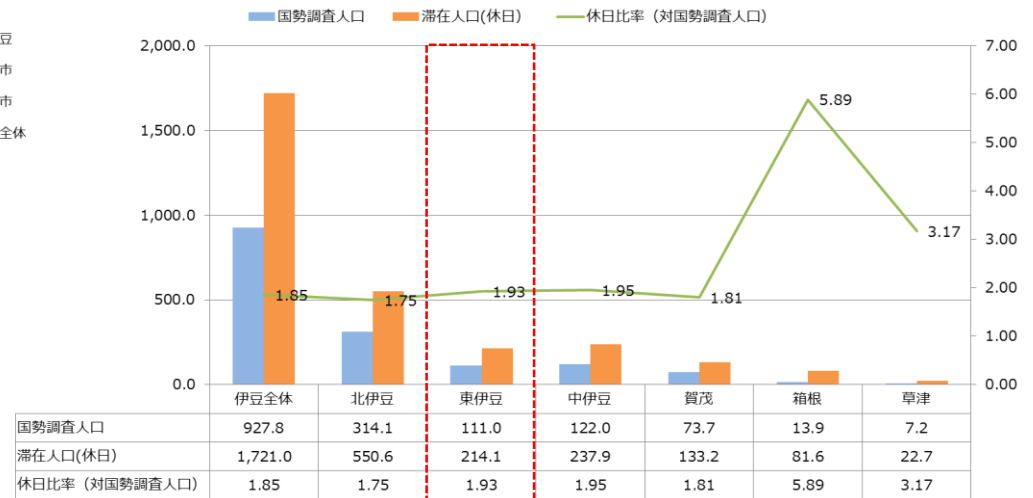
宿泊業・飲食サービスの就業人数

都市別人口推移（2009年を100%とした比率）



| | 2009年 | | 2012年 | | 2014年 | |
|------|--------|--------|--------|-------|--------|-------|
| | 人口 | 比率 | 人口 | 比率 | 人口 | 比率 |
| 東伊豆 | 8,648 | 100.0% | 7,685 | 88.9% | 7,996 | 92.5% |
| 熱海市 | 3,774 | 100.0% | 3,321 | 88.0% | 3,559 | 94.3% |
| 伊東市 | 4,874 | 100.0% | 4,364 | 89.5% | 4,437 | 91.0% |
| 伊豆全体 | 34,714 | 100.0% | 30,515 | 87.9% | 31,559 | 90.9% |
| 箱根 | 9,065 | 100.0% | 8,387 | 92.5% | 7,747 | 85.5% |

休日滞在人口比



観光情報／県別 流入者人数、交通手段別目的地検索回数ランキング（伊豆全体、箱根と比較した東伊豆）

県別 流入者人数

- ◆東伊豆エリアへの流入率は神奈川、東京が多く伊豆全体に比べても高い。
- ◆主要な目的地として伊東市の「ぐらんぱる公園」「シャボテン公園」「伊東マリンタウン」が上位であり、それぞれ伊豆全体で見ても4位/7位/9位の人気施設である。「熱海後楽園ホテル」は伊豆地区で最も目的地検索の多いホテルである。

| 都道府県 | 東伊豆 | | 熱海市 | | 伊東市 | | 伊豆全体 | | 箱根 | |
|------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|--------|--------|--------|
| | 流入人数 | 比率 | 流入人数 | 比率 | 流入人数 | 比率 | 流入人数 | 比率 | 流入人数 | 比率 |
| 合計 | 52,300 | 100.0% | 27,300 | 100.0% | 25,000 | 100.0% | 127,000 | 100.0% | 18,300 | 100.0% |
| 神奈川 | 26,800 | 51.2% | 15,100 | 55.3% | 11,700 | 46.8% | 64,200 | 50.6% | 0 | 0.0% |
| 東京 | 16,500 | 31.5% | 7,900 | 28.9% | 8,600 | 34.4% | 38,100 | 30.0% | 11,400 | 62.3% |
| 埼玉 | 3,600 | 6.9% | 1,800 | 6.6% | 1,800 | 7.2% | 6,500 | 5.1% | 2,000 | 10.9% |
| 千葉 | 3,000 | 5.7% | 1,300 | 4.8% | 1,700 | 6.8% | 5,400 | 4.3% | 2,700 | 14.8% |
| 山梨 | 700 | 1.3% | 200 | 0.7% | 500 | 2.0% | 5,000 | 3.9% | 700 | 3.8% |
| 愛知 | 400 | 0.8% | 300 | 1.1% | 100 | 0.4% | 2,600 | 2.0% | 400 | 2.2% |
| 長野 | 300 | 0.6% | 300 | 1.1% | 0 | 0.0% | 1,100 | 0.9% | 0 | 0.0% |
| 茨城 | 400 | 0.8% | 200 | 0.7% | 200 | 0.8% | 1,000 | 0.8% | 400 | 2.2% |
| 群馬 | 300 | 0.6% | 100 | 0.4% | 200 | 0.8% | 700 | 0.6% | 100 | 0.5% |
| 三重 | 0 | 0.0% | 0 | 0.0% | 0 | 0.0% | 300 | 0.2% | 0 | 0.0% |
| 兵庫 | 100 | 0.2% | 0 | 0.0% | 100 | 0.4% | 300 | 0.2% | 0 | 0.0% |
| 奈良 | 0 | 0.0% | 0 | 0.0% | 0 | 0.0% | 300 | 0.2% | 0 | 0.0% |
| 新潟 | 0 | 0.0% | 0 | 0.0% | 0 | 0.0% | 100 | 0.1% | 0 | 0.0% |
| 石川 | 100 | 0.2% | 0 | 0.0% | 100 | 0.4% | 100 | 0.1% | 0 | 0.0% |
| 大阪 | 100 | 0.2% | 100 | 0.4% | 0 | 0.0% | 100 | 0.1% | 0 | 0.0% |
| その他 | 0 | 0.0% | 0 | 0.0% | 0 | 0.0% | 1,200 | 0.9% | 600 | 3.3% |

交通手段別 目的地検索回数ランキング

※2016年

東伊豆

| 目的地 | 大カテゴリ | 小カテゴリ | 市町村 | 合計 | 自動車 | 公共交通 |
|---------------|----------------|--------|-----|-------|-------|------|
| 伊豆ぐらんぱる公園 | スポーツ・アトラクション施設 | 遊園地 | 伊東市 | 2,485 | 2,270 | 215 |
| 伊豆シャボテン公園 | 動物園・水族館 | 動物園 | 伊東市 | 1,830 | 1,616 | 214 |
| 伊東マリンタウン | 温泉・リラクゼーション施設 | 道の駅 | 伊東市 | 1,677 | 1,572 | 105 |
| 熱海梅園 | 自然 | 花 | 熱海市 | 1,325 | 1,139 | 186 |
| 熱海後楽園ホテル | 温泉・リラクゼーション施設 | ホテル・温泉 | 熱海市 | 1,221 | 1,116 | 105 |
| 大室山 | 自然 | 山 | 伊東市 | 1,170 | 1,084 | 86 |
| 米浜神社 | 造訪・神社 | 神社 | 熱海市 | 1,018 | 786 | 232 |
| 赤沢温泉ホテル | 温泉・リラクゼーション施設 | ホテル・温泉 | 伊東市 | 924 | 861 | 63 |
| 熱海温泉 | 温泉・リラクゼーション施設 | 温泉 | 熱海市 | 743 | 743 | 0 |
| 熱海城 | 芸術・文化 | 城 | 熱海市 | 696 | 608 | 88 |
| 城ヶ崎海岸 | 自然 | 海岸 | 伊東市 | 668 | 619 | 49 |
| 伊東温泉 | 温泉・リラクゼーション施設 | 温泉 | 伊東市 | 619 | 619 | 0 |
| MOA美術館 | 芸術・文化 | 美術館 | 熱海市 | 571 | 494 | 77 |
| 川原ホテル | 温泉・リラクゼーション施設 | ホテル | 伊東市 | 542 | 505 | 37 |
| 熱海ニューシヤホテル | 温泉・リラクゼーション施設 | ホテル | 熱海市 | 542 | 466 | 76 |
| ホテルニューアカオ | 温泉・リラクゼーション施設 | ホテル | 熱海市 | 513 | 513 | 0 |
| 鷹野リゾートリゾナーレ熱海 | 温泉・リラクゼーション施設 | ホテル | 熱海市 | 469 | 411 | 58 |
| エクシブ伊豆 | 温泉・リラクゼーション施設 | ホテル | 伊東市 | 431 | 431 | 0 |

伊豆地区

| 目的地 | 大カテゴリ | 小カテゴリ | 市町村 | 合計 | 自動車 | 公共交通 |
|---------------------|----------------|--------|-----------|-------|-------|------|
| 三島スカイウォーク | 自然 | 異勝 | 三島市温泉 | 5,373 | 5,104 | 269 |
| 沼津港深海水族館ミュージアム | 動物園・水族館 | 水族館 | 沼津市千本港町 | 3,398 | 3,140 | 258 |
| 箱山反射炉 | 造訪・神社 | 造訪 | 伊豆の國市 | 3,145 | 3,040 | 105 |
| 伊豆ぐらんぱる公園 | スポーツ・アトラクション施設 | 遊園地 | 伊東市富戸 | 2,485 | 2,270 | 215 |
| 河津桜 | 自然 | 花 | 賀茂郡河津町 | 2,259 | 2,018 | 241 |
| 伊豆アニマルキングダム | 動物園・水族館 | 動物園 | 賀茂郡伊豆町稲敷 | 1,944 | 1,780 | 164 |
| 伊豆シャボテン公園 | 動物園・水族館 | 動物園 | 伊東市富戸 | 1,830 | 1,616 | 214 |
| 崖ヶ島 | 自然 | 異勝 | 賀茂郡西伊豆町 | 1,702 | 1,608 | 94 |
| 伊東マリンタウン | 温泉・リラクゼーション施設 | 道の駅 | 伊東市湯川 | 1,677 | 1,572 | 105 |
| 伊豆フルーツパーク | スポーツ・アトラクション施設 | フルーツ狩り | 三島市塚原 | 1,443 | 1,443 | 0 |
| 三嶋大社 | 造訪・神社 | 神社 | 三島市大宮町 | 1,363 | 1,200 | 163 |
| 浄蓮の滝 | 自然 | 滝 | 伊豆市湯ヶ島 | 1,329 | 1,329 | 0 |
| 熱海梅園 | 自然 | 花 | 熱海市梅園町 | 1,325 | 1,139 | 186 |
| 大室山 | 自然 | 山 | 静岡県伊東市 | 1,143 | 1,084 | 59 |
| 伊豆の国(パノラマ)パークロップウェイ | 自然 | 山 | 伊豆の国市長岡 | 1,070 | 1,024 | 46 |
| 伊豆・三津シーパラダイス | 動物園・水族館 | 水族館 | 沼津市内浦長浜 | 1,036 | 945 | 91 |
| 土肥温泉 | 温泉・リラクゼーション施設 | 温泉 | 伊東市 | 981 | 981 | 0 |
| 熱川(けなフ二面) | 動物園・水族館 | 動物園 | 賀茂郡伊豆町京良本 | 360 | 325 | 35 |
| 江刺いちご狩りセンター | スポーツ・アトラクション施設 | フルーツ狩り | 伊豆の國市 | 341 | 341 | 0 |
| 赤沢温泉ホテル | 温泉・リラクゼーション施設 | 温泉・ホテル | 伊東市赤沢 | 323 | 323 | 0 |

箱根

| 目的地 | 大カテゴリ | 小カテゴリ | 市町村 | 合計 | 自動車 | 公共交通 |
|------------------|----------------|--------|------------|-------|-------|------|
| 箱根小涌園ユニッセツス | 温泉・リラクゼーション施設 | 温泉・ホテル | 足柄下郡箱根町ニノ平 | 2,957 | 2,364 | 593 |
| 箱根神社 | 造訪・神社 | 神社 | 足柄下郡箱根町元箱根 | 2,923 | 2,371 | 552 |
| 芦ノ湖 | 自然 | 湖 | 足柄下郡箱根町 | 2,365 | 2,129 | 236 |
| UKAI箱根ガラスの森 | 芸術・文化 | 美術館 | 足柄下郡箱根町仙石原 | 1,038 | 740 | 298 |
| 富士屋ホテル | 温泉・リラクゼーション施設 | ホテル | 足柄下郡箱根町宮ノ下 | 884 | 739 | 145 |
| エクシブ箱根舞臺 | 温泉・リラクゼーション施設 | ホテル | 足柄下郡箱根町宮ノ下 | 773 | 671 | 102 |
| 彫刻の森美術館 | 芸術・文化 | 美術館 | 足柄下郡箱根町ニノ平 | 691 | 556 | 135 |
| 箱根観音 | 造訪・神社 | 造訪 | 足柄下郡箱根町箱根 | 552 | 552 | 0 |
| 箱根湖岸ゴルフコース | スポーツ・アトラクション施設 | ゴルフ場 | 足柄下郡箱根町仙石原 | 436 | 436 | 0 |
| 大箱根カントリークラブ | スポーツ・アトラクション施設 | ゴルフ場 | 足柄下郡箱根町仙石原 | 374 | 374 | 0 |
| 星の王子様 箱根サンテグジュペリ | 芸術・文化 | 美術館 | 足柄下郡箱根町仙石原 | 150 | 0 | 150 |
| 天城園 | 温泉・リラクゼーション施設 | ホテル | 足柄下郡箱根町湯本 | 97 | 0 | 97 |
| ポーラ美術館 | 芸術・文化 | 美術館 | 足柄下郡箱根町仙石原 | 94 | 0 | 94 |

■ RESASから抽出された現状と課題

- ◆ 東伊豆エリアは高齢化が他地域より早く進んでいることが大きな課題。2015年には40%が老年人口になると予測されている。
- ◆ また、宿泊業の一人当たり売上高は伊豆平均に比べて低く440万円/年。箱根と比較すると約半分である。
- ◆ 東伊豆地域への流入は神奈川、東京が多く伊豆全体に比べても首都圏からの流入率が高い。
何度でも行き来できる身近な観光地であるが、それ故に飽きられやすいこともまた課題の一つと言え、顧客を飽きさせない、又、新規の顧客を獲得するための話題作り・イベント展開・設備投資に継続的に取り組む必要がある。
来訪者属性は比較的年齢が高い。
- ◆ また、主要な目的地として伊東市の「ぐらんぱる公園」「伊東マリンタウン」「シャボテン公園」が上位であり、それぞれ伊豆全体で見ても4位/7位/9位の人気施設が集中している。
いずれも、開業から年数は経っているものの、リニューアルなどで観光客のニーズを掴んでいるものと思われ、見習いたいところである。

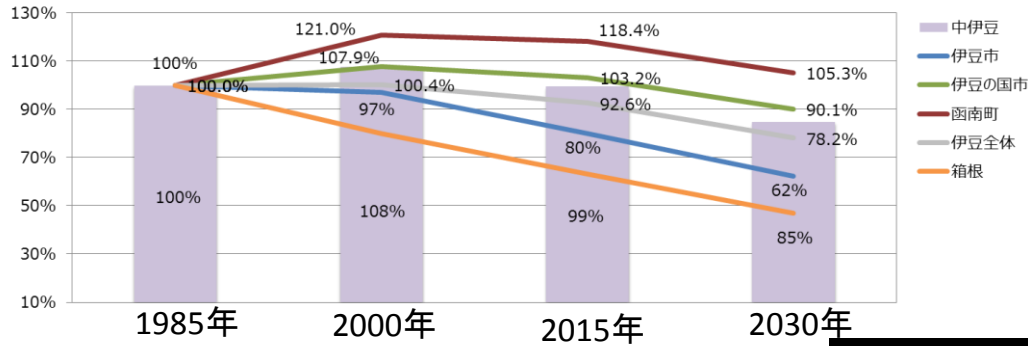
■ 2017年2月3日に修善寺総合会館で行われたワークショップでは、現状の課題を解決する観光施策について下記が発案された

- ◆ 【ターゲット】幅広い世代を対象
- ◆ 【テーマ】**マンネリ脱出。リピーターが新たな旅のストーリーを発見する旅館発着のオプションツアー**
「新婚旅行をもう一度」：高齢者を対象に、なつかしさをテーマにした東伊豆エリアの地域資源を洗い出し、ツアーの要素に取り込む
「地域の魅力再発見」「自然体感ツアー」：一般的な観光資源ではなく、地元の知られざる自然の風景等を洗い出し、ツアーの要素に取り込む
「地元の名産品づくり」：宿泊施設で体験できる和菓子作りや陶芸体験等、各施設の特徴が活かせるものを要素に取り込む
- ◆ 【活用する人的資源や組織】宿泊施設。旅館組合。交通事業者。観光協会。行政
- ◆ 【進め方】観光従事者にアンケートを取る→モニタープランを作成、実証する→SNSを活用し拡散を図る
- ◆ 【いつから実行できるか】今から（いつでも開始できる）

中伊豆エリアの分析

人口推移、年代構成の推移（伊豆全体、箱根と比較した中伊豆）

人口推移



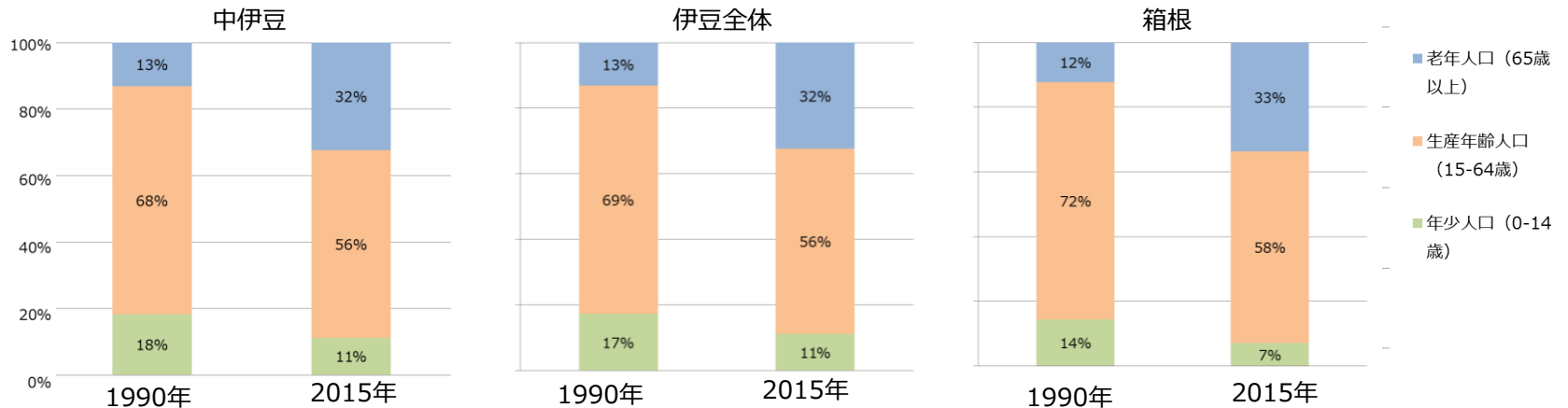
- ◆ 中伊豆エリアの人口推移は1985年に対し2030年は15%減。伊豆地区全体よりやや緩やかである。函南町では人口が増加している一方、伊豆市の減少が大きい。
- ◆ 高齢化も他地域に比べ緩やかに進行。

都市別人口推移（1985年を100%とした比率）

(単位：人)

| | 1985年 | | 2000年 | | 2015年 | | 2030年 | |
|-------|---------|--------|---------|--------|---------|--------|---------|--------|
| | 人口 | 比率 | 人口 | 比率 | 人口 | 比率 | 人口 | 比率 |
| 中伊豆 | 118,104 | 100.0% | 127,254 | 107.7% | 117,491 | 99.5% | 100,228 | 84.9% |
| 伊豆市 | 39,769 | 100.0% | 38,581 | 97.0% | 31,808 | 80.0% | 24,790 | 62.3% |
| 伊豆の国市 | 46,413 | 100.0% | 50,062 | 107.9% | 47,903 | 103.2% | 41,832 | 90.1% |
| 函南町 | 31,922 | 100.0% | 38,611 | 121.0% | 37,780 | 118.4% | 33,606 | 105.3% |
| 伊豆全体 | 643,921 | 100.0% | 646,385 | 100.4% | 596,462 | 92.6% | 503,385 | 78.2% |
| 箱根 | 19,792 | 100.0% | 15,829 | 80.0% | 12,500 | 63.2% | 9,305 | 47.0% |

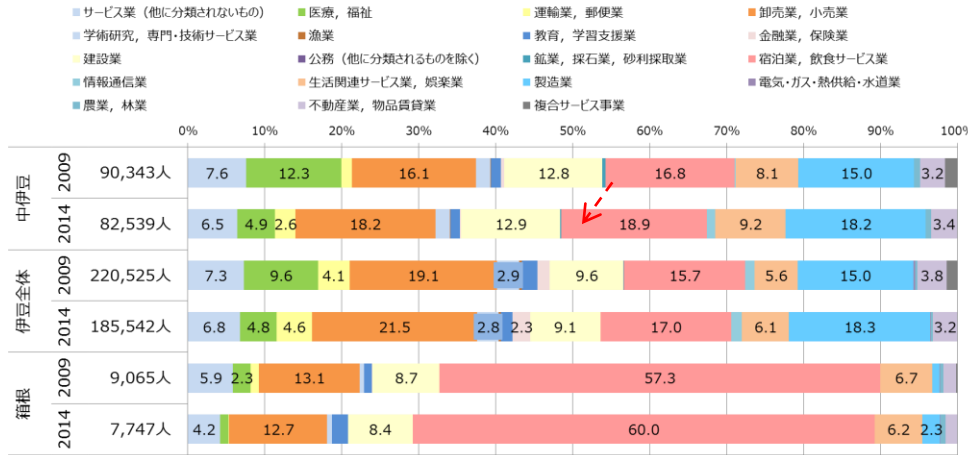
年代構成の推移



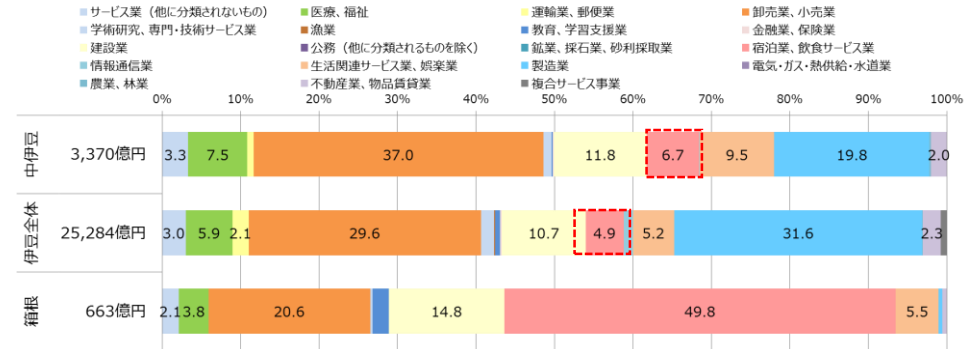
業種別従業員構成／売上構成／一人当たり売上高（伊豆全体、箱根と比較した中伊豆）

業種別 売上

業種大分類別構成比（従業員数, 横%）

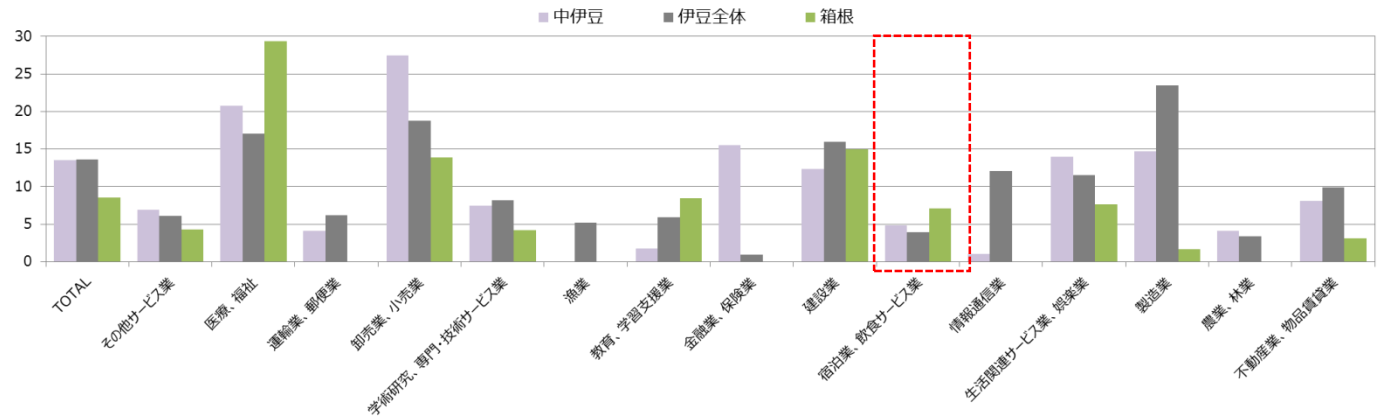


2012年 業種大分類別構成比（売上高(企業単位), 横%）



◆中伊豆地域は伊豆の他地域に比べ「卸売、小売業」「生活関連サービス業・娯楽業」の売上構成比が高く、従業員一人当たり売上高も他地域に比べて高い。

業種別 従業員一人当たり売上高（百万円）

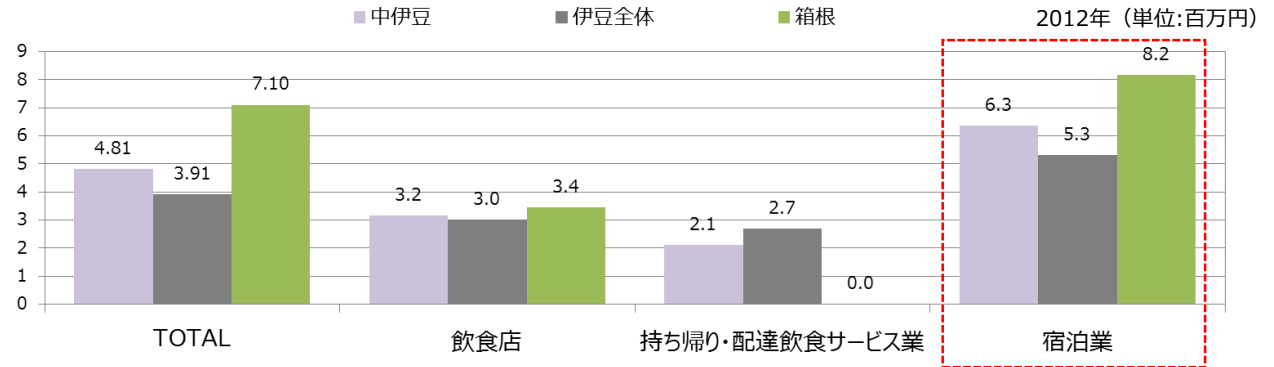


宿泊業・飲食サービスの就業人数、一人当たり売上高、休日滞在人口比（伊豆全体、箱根と比較した中伊豆）

- ◆中伊豆エリアの宿泊業・飲食サービスの就業人数の減少は伊豆全体にほぼ同率。
- ◆宿泊業の一人当たり売上高は伊豆で最も高く630万円/年。
- ◆中伊豆エリアの休日滞在比率は伊豆で東伊豆と同様に高く1.95倍。

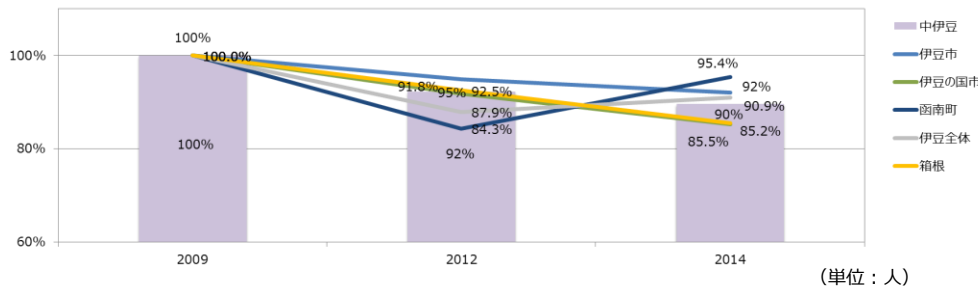
宿泊業 従業員一人当たり売上高

宿泊業・飲食サービス業
業種中分類別 従業員一人当たり売上高（百万円）



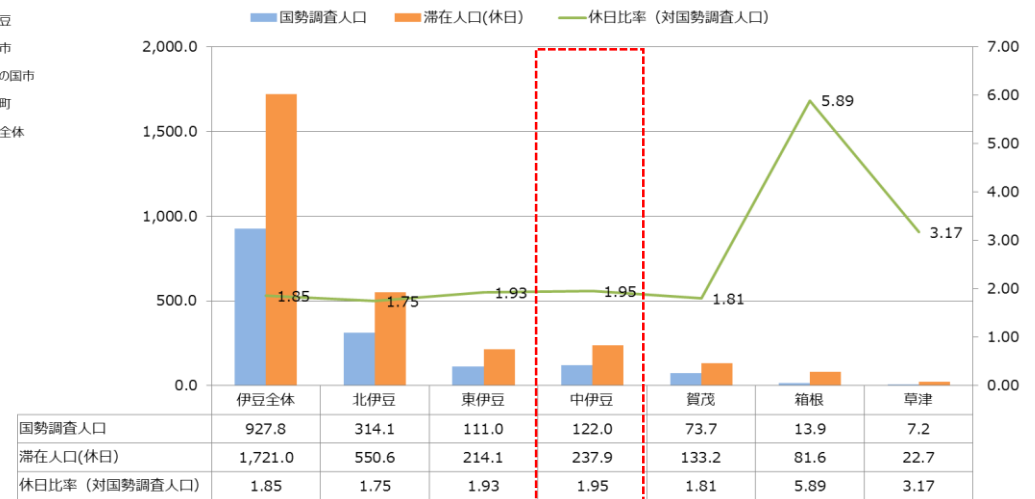
宿泊業・飲食サービスの就業人数

都市別人口推移（2009年を100%とした比率）



| | 2009年 | | 2012年 | | 2014年 | |
|-------|--------|--------|--------|-------|--------|-------|
| | 人口 | 比率 | 人口 | 比率 | 人口 | 比率 |
| 中伊豆 | 5,272 | 100.0% | 4,864 | 92.3% | 4,723 | 89.6% |
| 伊豆市 | 2,379 | 100.0% | 2,258 | 94.9% | 2,190 | 92.1% |
| 伊豆の国市 | 2,223 | 100.0% | 2,041 | 91.8% | 1,894 | 85.2% |
| 函南町 | 670 | 100.0% | 565 | 84.3% | 639 | 95.4% |
| 伊豆全体 | 34,714 | 100.0% | 30,515 | 87.9% | 31,559 | 90.9% |
| 箱根 | 9,065 | 100.0% | 8,387 | 92.5% | 7,747 | 85.5% |

休日滞在人口比



観光情報／県別 流入者人数、交通手段別目的地検索回数ランキング（伊豆全体、箱根と比較した中伊豆）

県別 流入者人数

- ◆中伊豆地域への流入は神奈川からが最大であり伊豆全体の中でも神奈川比率が高い。
- ◆主要な目的地として「韮山反射炉」「浄蓮の滝」が上位であり、それぞれ伊豆全体で見ても3位/12位の人気施設である。またゴルフコースはこの地域の強いアトラクションになっており、富裕層などの吸引に寄っているとされる。

| 都道府県 | 中伊豆 | | 伊豆市 | | 伊豆の国市 | | 函南町 | | 伊豆全体 | | 箱根 | |
|------|--------|--------|--------|--------|-------|--------|-------|--------|---------|--------|--------|--------|
| | 流入人数 | 比率 | 流入人数 | 比率 | 流入人数 | 比率 | 流入人数 | 比率 | 流入人数 | 比率 | 流入人数 | 比率 |
| 合計 | 22,500 | 100.0% | 10,000 | 100.0% | 8,200 | 100.0% | 4,300 | 100.0% | 127,000 | 100.0% | 18,300 | 100.0% |
| 神奈川 | 14,100 | 62.7% | 5,600 | 56.0% | 4,800 | 58.5% | 3,700 | 86.0% | 64,200 | 50.6% | 0 | 0.0% |
| 東京 | 5,900 | 26.2% | 3,200 | 32.0% | 2,300 | 28.0% | 400 | 9.3% | 38,100 | 30.0% | 11,400 | 62.3% |
| 埼玉 | 400 | 1.8% | 200 | 2.0% | 200 | 2.4% | 0 | 0.0% | 6,500 | 5.1% | 2,000 | 10.9% |
| 千葉 | 300 | 1.3% | 200 | 2.0% | 100 | 1.2% | 0 | 0.0% | 5,400 | 4.3% | 2,700 | 14.8% |
| 山梨 | 900 | 4.0% | 200 | 2.0% | 600 | 7.3% | 100 | 2.3% | 5,000 | 3.9% | 700 | 3.8% |
| 愛知 | 300 | 1.3% | 200 | 2.0% | 100 | 1.2% | 0 | 0.0% | 2,600 | 2.0% | 400 | 2.2% |
| 長野 | 100 | 0.4% | 100 | 1.0% | 0 | 0.0% | 0 | 0.0% | 1,100 | 0.9% | 0 | 0.0% |
| 茨城 | 0 | 0.0% | 0 | 0.0% | 0 | 0.0% | 0 | 0.0% | 1,000 | 0.8% | 400 | 2.2% |
| 群馬 | 100 | 0.4% | 0 | 0.0% | 0 | 0.0% | 100 | 2.3% | 700 | 0.6% | 100 | 0.5% |
| 三重 | 0 | 0.0% | 0 | 0.0% | 0 | 0.0% | 0 | 0.0% | 300 | 0.2% | 0 | 0.0% |
| 兵庫 | 100 | 0.4% | 100 | 1.0% | 0 | 0.0% | 0 | 0.0% | 300 | 0.2% | 0 | 0.0% |
| 奈良 | 300 | 1.3% | 200 | 2.0% | 100 | 1.2% | 0 | 0.0% | 300 | 0.2% | 0 | 0.0% |
| 大阪 | 0 | 0.0% | 0 | 0.0% | 0 | 0.0% | 0 | 0.0% | 100 | 0.1% | 0 | 0.0% |
| 新潟 | 0 | 0.0% | 0 | 0.0% | 0 | 0.0% | 0 | 0.0% | 100 | 0.1% | 0 | 0.0% |
| 石川 | 0 | 0.0% | 0 | 0.0% | 0 | 0.0% | 0 | 0.0% | 100 | 0.1% | 0 | 0.0% |
| その他 | 0 | 0.0% | 0 | 0.0% | 0 | 0.0% | 0 | 0.0% | 1,200 | 0.9% | 600 | 3.3% |

交通手段別 目的地検索回数ランキング

※2016年

中伊豆

| 目的地 | 大カテゴリ | 小カテゴリ | 市町村 | 合計 | 自動車 | 公共交通 |
|-------------------|----------------|----------|-------|-------|-------|------|
| 韮山反射炉 | 遺跡・神社 | 遺跡 | 伊豆の国市 | 3,145 | 3,040 | 105 |
| 浄蓮の滝 | 自然 | 滝 | 伊豆市 | 1,377 | 1,329 | 48 |
| 伊豆の国パノラマパークロープウェイ | 自然 | ロープウェイ | 伊豆の国市 | 1,088 | 1,024 | 64 |
| 土肥温泉 | 温泉・リラクゼーション施設 | 温泉 | 伊豆市 | 1,012 | 981 | 31 |
| 江懸いちご狩りセンター | スポーツ・アトラクション施設 | フルーツ狩り | 伊豆の国市 | 944 | 882 | 62 |
| ラフォーレ修善寺温泉SPA | 温泉・リラクゼーション施設 | ホテル・温泉 | 伊豆市 | 851 | 769 | 82 |
| 土肥金山 | | | 伊豆市 | 793 | 793 | 0 |
| 自転車王国サイクルスポーツセンター | スポーツ・アトラクション施設 | スポーツセンター | 伊豆市 | 780 | 721 | 59 |
| 韮山いちご狩りセンター | スポーツ・アトラクション施設 | フルーツ狩り | 伊豆の国市 | 674 | 674 | 0 |
| 修善寺虹の郷 | 自然 | 植物園 | 伊豆市 | 588 | 546 | 42 |
| 伊豆大カントリークラブ | スポーツ・アトラクション施設 | ゴルフコース | 伊豆の国市 | 586 | 566 | 20 |
| 修善寺温泉 | 温泉・リラクゼーション施設 | 温泉 | 伊豆市 | 578 | 558 | 20 |
| 天城高原ゴルフコース | スポーツ・アトラクション施設 | ゴルフコース | 伊豆市 | 539 | 528 | 11 |
| 大熱海国際ゴルフクラブ | スポーツ・アトラクション施設 | ゴルフコース | 伊豆の国市 | 534 | 514 | 20 |
| 箱根・十国呼レストハウス | 温泉・リラクゼーション施設 | 道の駅 | 函南町 | 526 | 499 | 27 |
| 恋人峠 | 自然 | 名所 | 伊豆市 | 508 | 477 | 31 |
| 函南ゴルフ倶楽部 | スポーツ・アトラクション施設 | ゴルフコース | 函南町 | 463 | 463 | 0 |

伊豆地区

| 目的地 | 大カテゴリ | 小カテゴリ | 市町村 | 合計 | 自動車 | 公共交通 |
|-------------------|----------------|--------|------------|-------|-------|------|
| 三島スカイウォーク | 自然 | 異勝 | 三島市塩原 | 5,373 | 5,104 | 269 |
| 沼津港深海水族館ミュージアム | 動物園・水族館 | 水族館 | 沼津市千本瀬町 | 3,398 | 3,140 | 258 |
| 韮山反射炉 | 遺跡・神社 | 遺跡 | 伊豆の国市 | 3,145 | 3,040 | 105 |
| 伊豆ぐららぽら公園 | スポーツ・アトラクション施設 | 遊園地 | 伊東市富戸 | 2,485 | 2,270 | 215 |
| 河津桜 | 自然 | 花 | 賀茂郡河津町 | 2,259 | 2,018 | 241 |
| 伊豆アニマルキングダム | 動物園・水族館 | 動物園 | 賀茂郡東伊豆町稲取 | 1,944 | 1,780 | 164 |
| 伊豆シャボテン公園 | 動物園・水族館 | 動物園 | 伊東市富戸 | 1,830 | 1,616 | 214 |
| 堂ヶ島 | 自然 | 異勝 | 賀茂郡西伊豆町 | 1,702 | 1,608 | 94 |
| 伊東マリアタウン | 温泉・リラクゼーション施設 | 道の駅 | 伊東市湯川 | 1,677 | 1,572 | 105 |
| 伊豆フルーツパーク | スポーツ・アトラクション施設 | フルーツ狩り | 三島市塩原 | 1,443 | 1,443 | 0 |
| 三嶋大社 | 遺跡・神社 | 神社 | 三島市大宮町 | 1,363 | 1,200 | 163 |
| 浄蓮の滝 | 自然 | 滝 | 伊豆市湯ヶ島 | 1,329 | 1,329 | 0 |
| 熱海梅園 | 自然 | 花 | 熱海市梅園町 | 1,325 | 1,139 | 186 |
| 大室山 | 自然 | 山 | 静岡県伊豆市 | 1,143 | 1,084 | 59 |
| 伊豆の国パノラマパークロープウェイ | 自然 | 山 | 伊豆の国市長岡 | 1,070 | 1,024 | 46 |
| 伊豆・三津シーパラダイス | 動物園・水族館 | 水族館 | 沼津市内浦浜 | 1,036 | 945 | 91 |
| 土肥温泉 | 温泉・リラクゼーション施設 | 温泉 | 伊豆市 | 981 | 981 | 0 |
| 熱川バナナワナナ | 動物園・水族館 | 動物園 | 賀茂郡東伊豆町泉奥本 | 360 | 325 | 35 |
| 江懸いちご狩りセンター | スポーツ・アトラクション施設 | フルーツ狩り | 伊豆の国市 | 341 | 341 | 0 |
| 赤沢温泉ホテル | 温泉・リラクゼーション施設 | 温泉・ホテル | 伊東市赤沢 | 323 | 323 | 0 |

箱根

| 目的地 | 大カテゴリ | 小カテゴリ | 市町村 | 合計 | 自動車 | 公共交通 |
|-------------------|----------------|--------|------------|-------|-------|------|
| 箱根小湧園ユネスクス | 温泉・リラクゼーション施設 | 温泉・ホテル | 足柄下郡箱根町ニノ平 | 2,957 | 2,364 | 593 |
| 箱根神社 | 遺跡・神社 | 神社 | 足柄下郡箱根町元箱根 | 2,923 | 2,371 | 552 |
| 芦ノ湖 | 自然 | 湖 | 足柄下郡箱根町 | 2,365 | 2,129 | 236 |
| UKAI箱根ガラスの森 | 芸術・文化 | 美術館 | 足柄下郡箱根町仙石原 | 1,038 | 740 | 298 |
| 富士屋ホテル | 温泉・リラクゼーション施設 | ホテル | 足柄下郡箱根町高ノ下 | 884 | 739 | 145 |
| エクサ箱根離宮 | 温泉・リラクゼーション施設 | ホテル | 足柄下郡箱根町高ノ下 | 773 | 671 | 102 |
| 彫刻の森美術館 | 芸術・文化 | 美術館 | 足柄下郡箱根町ニノ平 | 691 | 556 | 135 |
| 箱根駅舎 | 遺跡・神社 | 遺跡 | 足柄下郡箱根町箱根 | 552 | 552 | 0 |
| 箱根湖岸ゴルフコース | スポーツ・アトラクション施設 | ゴルフ場 | 足柄下郡箱根町仙石原 | 436 | 436 | 0 |
| 大箱根カントリークラブ | スポーツ・アトラクション施設 | ゴルフ場 | 足柄下郡箱根町仙石原 | 374 | 374 | 0 |
| 麗の王子様 箱根サン・テグジュベリ | 芸術・文化 | 美術館 | 足柄下郡箱根町仙石原 | 150 | 0 | 150 |
| 天城園 | 温泉・リラクゼーション施設 | ホテル | 足柄下郡箱根町湯本 | 97 | 0 | 97 |
| ボラ美術館 | 芸術・文化 | 美術館 | 足柄下郡箱根町仙石原 | 94 | 0 | 94 |

■ RESASから抽出された現状と課題

- ◆ 中伊豆地域は伊豆の他地域に比べ「卸売、小売業」「生活関連サービス業・娯楽業」が高い上、一人当たり売上高も他地域に比べて高い。
- ◆ 中伊豆地域は伊豆の他地域に比べ「卸売、小売業」「生活関連サービス業・娯楽業」の売上構成比が高く、従業員一人当たり売上高も他地域に比べて高い。
- ◆ 宿泊業の一人当たり売上高は伊豆で最も高く630万円/年。さらに中伊豆地域の休日滞在比率は伊豆で最も高く1.95倍。
- ◆ 中伊豆地域への流入は神奈川からが最大であり伊豆全体の中でも神奈川比率が高い。
- ◆ 主要な目的地として「韮山反射炉」「浄蓮の滝」が上位であり、それぞれ伊豆全体で見ても3位/12位の人気施設であり、いずれも歴史や自然を活かした訪問地と言える。中伊豆への訪問者は50代や60代が多く年齢層はやや高め。また、夫婦二人旅での需要が多く、文化・歴史を背景とした落ち着きある環境を求めている様子が見え、こうしたシニア層のニーズにあった地域資源を更に磨き上げていくことが重要になってきそうだ。

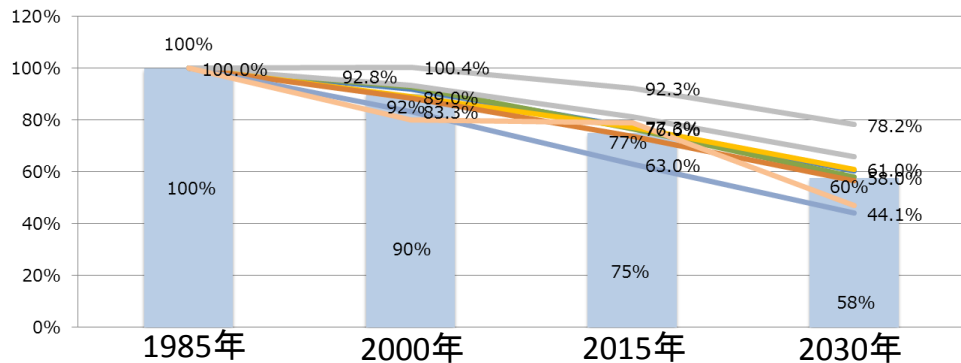
■ 2017年2月3日に修善寺総合会館で行われたワークショップでは、現状の課題を解決する観光施策について下記が発案された

- ◆ 【ターゲット】富裕層のシニア
- ◆ 【テーマ】**ボランティアガイドが同乗。マスメディアから得られない地域資源を発見できる周遊型観光タクシーの旅**
観光施設、神社仏閣、自然、農業体験やまち歩きなども取り入れた、複数のコースを造成。富裕層の多様な要望に応えていく
- ◆ 【活用する人的資源や組織】地元で詳しいボランティアガイド。事業を推進する実行委員会。交通事業者。商工会。観光協会。行政
- ◆ 【進め方】実行委員会の立ち上げ→コースの造成、ボランティアガイドの育成等を推進→ちらしやパンフレット、HPを作成し認知を図る
- ◆ 【いつから実行できるか】準備に1年程度かかると想定し2018年頃に開始

賀茂エリアの分析

人口推移、年代構成の推移（伊豆全体、箱根と比較した賀茂エリア）

人口推移



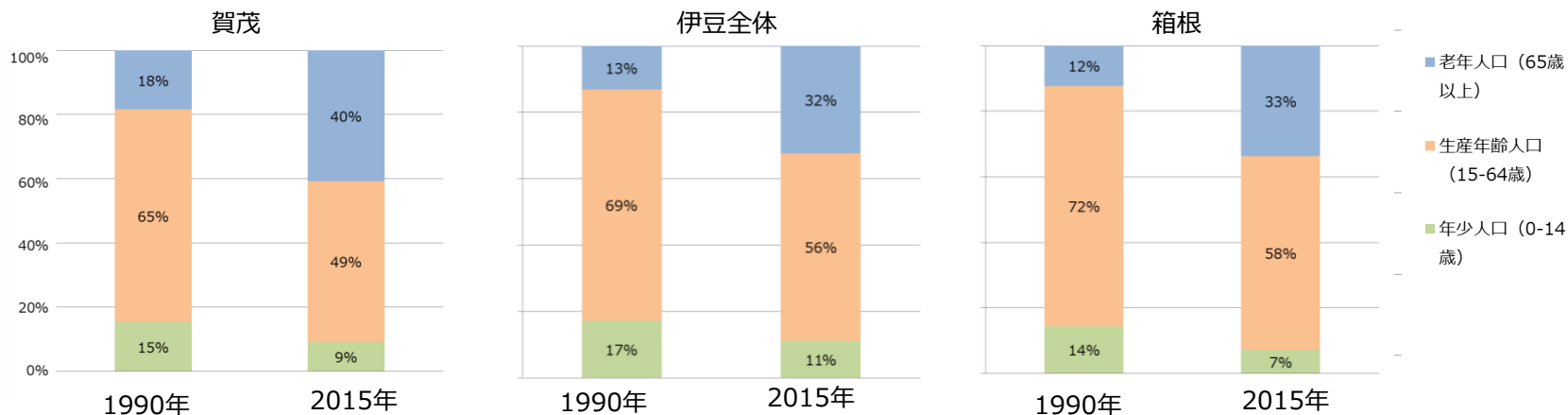
- ◆ 賀茂エリアの人口推移は1985年に対し2030年は42%減。伊豆地区内ではもっとも大きな人口減少である。特に西伊豆町は最も減少率が高い。
- ◆ 老年人口率も他地域に比べ高い。

都市別人口推移（1985年を100%とした比率）

（単位：人）

| | 1985年 | | 2000年 | | 2015年 | | 2030年 | |
|------|---------|--------|---------|--------|---------|-------|---------|-------|
| | 人口 | 比率 | 人口 | 比率 | 人口 | 比率 | 人口 | 比率 |
| 賀茂 | 91,286 | 100.0% | 82,397 | 90.3% | 68,525 | 75.1% | 52,680 | 57.7% |
| 下田市 | 30,209 | 100.0% | 27,798 | 92.0% | 23,344 | 77.3% | 18,192 | 60.2% |
| 東伊豆町 | 17,033 | 100.0% | 15,807 | 92.8% | 13,054 | 76.6% | 9,885 | 58.0% |
| 河津町 | 9,307 | 100.0% | 8,705 | 93.5% | 7,559 | 81.2% | 6,130 | 65.9% |
| 南伊豆町 | 11,573 | 100.0% | 10,304 | 89.0% | 8,942 | 77.3% | 7,060 | 61.0% |
| 松崎町 | 9,635 | 100.0% | 8,515 | 88.4% | 7,105 | 73.7% | 5,451 | 56.6% |
| 西伊豆町 | 13,529 | 100.0% | 11,268 | 83.3% | 8,521 | 63.0% | 5,962 | 44.1% |
| 伊豆全体 | 643,921 | 100.0% | 646,385 | 100.4% | 596,462 | 92.3% | 503,385 | 78.2% |
| 箱根 | 19,792 | 100.0% | 15,829 | 80.0% | 12,500 | 79.0% | 9,305 | 47.0% |

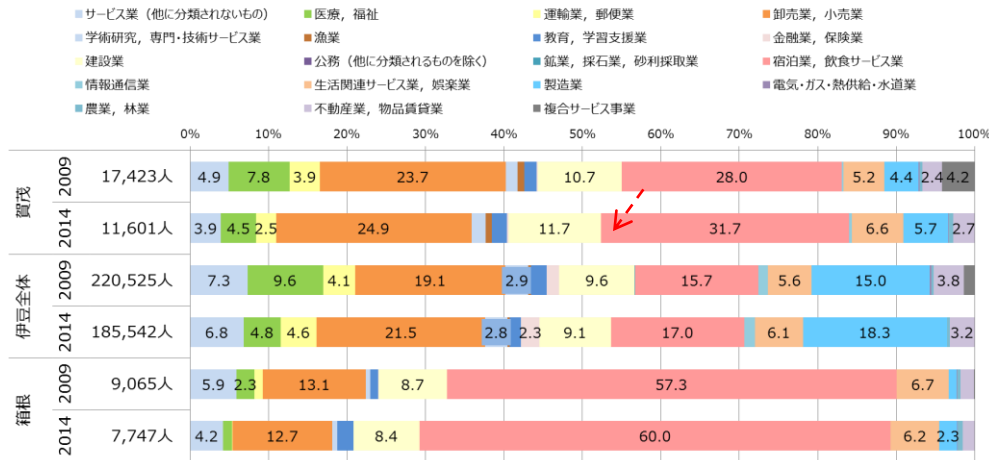
年代構成の推移



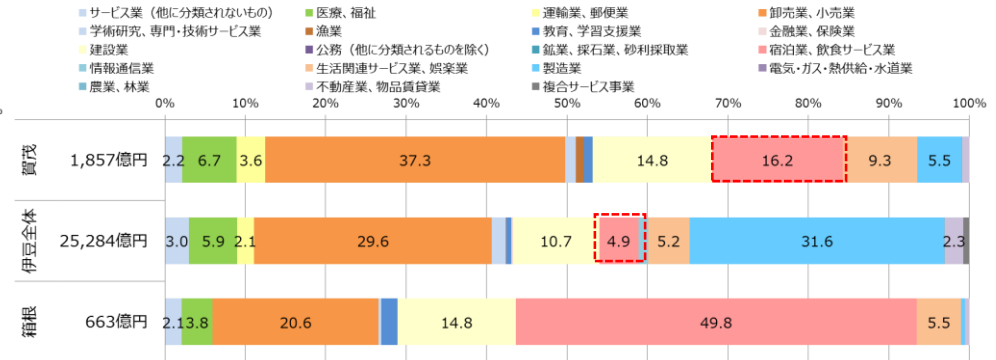
業種別従業員構成／売上構成／一人当たり売上高（伊豆全体、箱根と比較した賀茂エリア）

業種別 売上

業種大分類別構成比（従業員数, 横%）

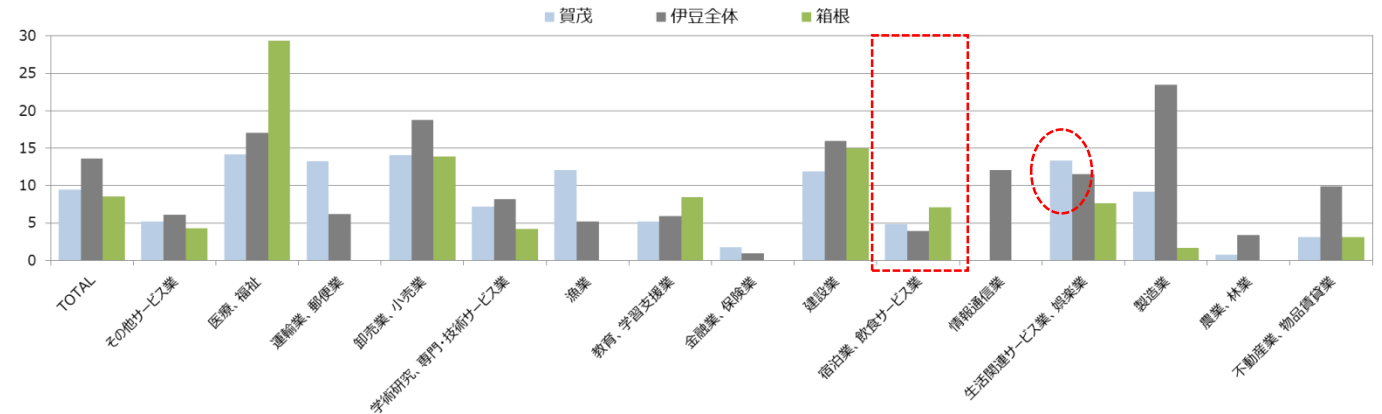


2012年 業種大分類別構成比（売上高(企業単位), 横%）



◆賀茂エリアでは伊豆全体に比べて「宿泊・飲食サービス業」「生活関連サービス・娯楽業」の売上高比率が高く、一人当たり売上高でも、伊豆全体より高い傾向を示している。

業種別 従業員一人当たり売上高（百万円）



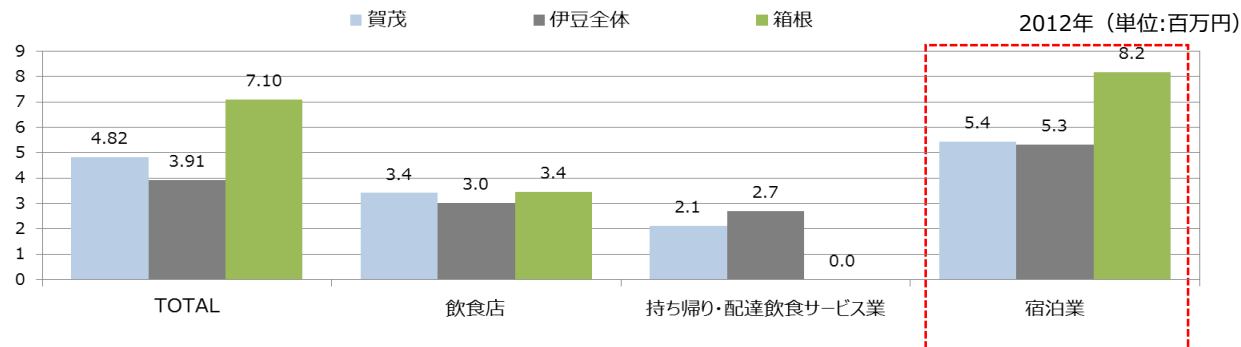
宿泊業・飲食サービスの就業人数、一人当たり売上高、休日滞在人口比（伊豆全体、箱根と比較した賀茂エリア）

◆賀茂エリアでは人口の減少も伊豆全体に対して大きいですが、宿泊業・飲食サービスの就業人数の減少も大きく、2009年に対し2014年では約20%の減少が見られている。特に河津町／松崎町における減少が顕著である。

◆観光業の影響が大きい賀茂エリアであるが、休日比率は1.81倍となっており伊豆地区平均。首都圏からの距離が課題ではあるが、吸引力のあるコンテンツによるきっかけづくりが必要となる。

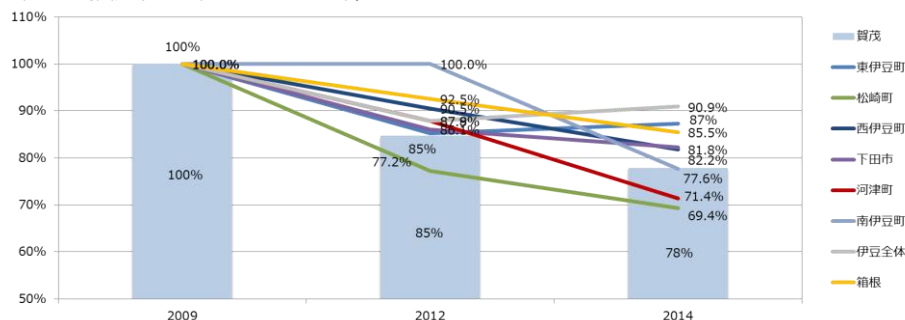
宿泊業 従業員一人当たり売上高

宿泊業・飲食サービス業
業種中分類別 従業員一人当たり売上高（百万円）



宿泊業・飲食サービスの就業人数

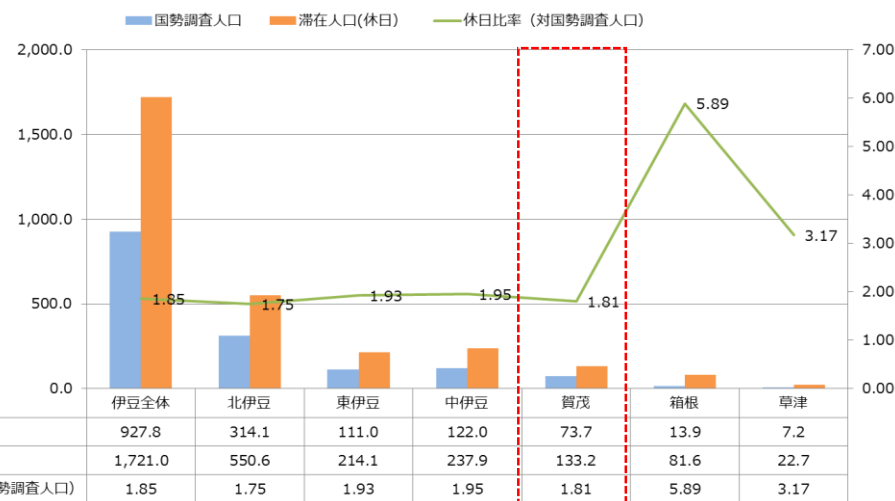
都市別人口推移（2009年を100%とした比率）



| | 2009年 | | 2012年 | | 2014年 | |
|------|--------|--------|--------|--------|--------|-------|
| | 人口 | 比率 | 人口 | 比率 | 人口 | 比率 |
| 賀茂 | 8,034 | 100.0% | 6,802 | 84.7% | 6,258 | 77.9% |
| 下田市 | 2,481 | 100.0% | 2,115 | 85.2% | 2,167 | 87.3% |
| 東伊豆町 | 2,706 | 100.0% | 2,090 | 77.2% | 1,877 | 69.4% |
| 松崎町 | 650 | 100.0% | 588 | 90.5% | 532 | 81.8% |
| 河津町 | 624 | 100.0% | 537 | 86.1% | 513 | 82.2% |
| 南伊豆町 | 831 | 100.0% | 730 | 87.8% | 593 | 71.4% |
| 西伊豆町 | 742 | 100.0% | 742 | 100.0% | 576 | 77.6% |
| 伊豆全体 | 34,714 | 100.0% | 30,515 | 87.9% | 31,559 | 90.9% |
| 箱根 | 9,065 | 100.0% | 8,387 | 92.5% | 7,747 | 85.5% |

(単位：人)

休日滞在人口比



観光情報／県別 流入者人数、交通手段別目的地検索回数ランキング（伊豆全体、箱根と比較した賀茂エリア）

県別 流入者人数

- ◆ 賀茂エリアへの流入はほぼ首都圏のみとなっている。神奈川を飛び越えて東京からの流入比率が高い点が特徴的である。
- ◆ 目的地としては「河津桜」「伊豆アニマルキングダム」「堂ヶ島」が目的地上位になっており、伊豆全体と比較してもそれぞれ4位/5位/7位となっている。

| 都道府県 | 賀茂 | | 伊豆全体 | | 箱根 | |
|------|--------|--------|---------|--------|--------|--------|
| | 流入人数 | 比率 | 流入人数 | 比率 | 流入人数 | 比率 |
| 合計 | 13,000 | 100.0% | 127,000 | 100.0% | 18,300 | 100.0% |
| 神奈川 | 6,500 | 50.0% | 64,200 | 50.6% | 0 | 0.0% |
| 東京 | 5,700 | 43.8% | 38,100 | 30.0% | 11,400 | 62.3% |
| 埼玉 | 400 | 3.1% | 6,500 | 5.1% | 2,000 | 10.9% |
| 千葉 | 400 | 3.1% | 5,400 | 4.3% | 2,700 | 14.8% |
| 山梨 | 0 | 0.0% | 5,000 | 3.9% | 700 | 3.8% |
| 愛知 | 0 | 0.0% | 2,600 | 2.0% | 400 | 2.2% |
| 長野 | 0 | 0.0% | 1,100 | 0.9% | 0 | 0.0% |
| 茨城 | 0 | 0.0% | 1,000 | 0.8% | 400 | 2.2% |
| 群馬 | 0 | 0.0% | 700 | 0.6% | 100 | 0.5% |
| 三重 | 0 | 0.0% | 300 | 0.2% | 0 | 0.0% |
| 兵庫 | 0 | 0.0% | 300 | 0.2% | 0 | 0.0% |
| 奈良 | 0 | 0.0% | 300 | 0.2% | 0 | 0.0% |
| 新潟 | 0 | 0.0% | 100 | 0.1% | 0 | 0.0% |
| 石川 | 0 | 0.0% | 100 | 0.1% | 0 | 0.0% |
| 大阪 | 0 | 0.0% | 100 | 0.1% | 0 | 0.0% |
| その他 | 0 | 0.0% | 1,200 | 0.9% | 600 | 3.3% |

| 都道府県 | 下田市 | | 東伊豆町 | | 河津町 | | 南伊豆町 | | 松崎町 | | 西伊豆町 | |
|------|-------|--------|-------|--------|-------|--------|-------|--------|------|--------|------|--------|
| | 流入人数 | 比率 | 流入人数 | 比率 | 流入人数 | 比率 | 流入人数 | 比率 | 流入人数 | 比率 | 流入人数 | 比率 |
| 合計 | 4,400 | 100.0% | 5,000 | 100.0% | 1,800 | 100.0% | 1,000 | 100.0% | 100 | 100.0% | 700 | 100.0% |
| 神奈川 | 2,000 | 45.5% | 2,300 | 46.0% | 1,100 | 61.1% | 700 | 70.0% | 100 | 100.0% | 300 | 42.9% |
| 東京 | 2,000 | 45.5% | 2,300 | 46.0% | 700 | 38.9% | 300 | 30.0% | 0 | 0.0% | 400 | 57.1% |
| 埼玉 | 200 | 4.5% | 200 | 4.0% | 0 | 0.0% | 0 | 0.0% | 0 | 0.0% | 0 | 0.0% |
| 千葉 | 200 | 4.5% | 200 | 4.0% | 0 | 0.0% | 0 | 0.0% | 0 | 0.0% | 0 | 0.0% |

交通手段別 目的地検索回数ランキング

※2016年

賀茂

| 目的地 | 大カテゴリ | 小カテゴリ | 市町村 | 合計 | 自動車 | 公共交通 |
|--------------|---------------|--------|------|-------|-------|------|
| 河津桜 | 自然 | 花 | 河津町 | 2,259 | 2,018 | 241 |
| 伊豆アニマルキングダム | 動物園・水族館 | 動物園 | 東伊豆町 | 1,944 | 1,780 | 164 |
| 堂ヶ島 | 自然 | 海・島 | 西伊豆町 | 1,702 | 1,608 | 94 |
| 熱川バナナワニ園 | 動物園・水族館 | 動物園 | 東伊豆町 | 873 | 808 | 65 |
| 堂ヶ島ニュー観光 | 温泉・リラクゼーション施設 | ホテル・温泉 | 西伊豆町 | 817 | 790 | 27 |
| 下田海中水族館 | 動物園・水族館 | 水族館 | 下田市 | 711 | 654 | 57 |
| I200 | 動物園・水族館 | 動物園 | 河津町 | 658 | 600 | 58 |
| 河津桜観光交流館 | | | 河津町 | 627 | 627 | 0 |
| 休暇村 南伊豆 | 温泉・リラクゼーション施設 | ホテル・温泉 | 南伊豆町 | 613 | 585 | 28 |
| 石廊崎 | | | 南伊豆町 | 599 | 567 | 32 |
| 稲取温泉 | 温泉・リラクゼーション施設 | ホテル・温泉 | 東伊豆町 | 598 | 575 | 23 |
| 河津七滝 | 自然 | 滝 | 河津町 | 573 | 544 | 29 |
| 堂ヶ島湾くつめぐり遊覧船 | 自然 | 海・島 | 西伊豆町 | 527 | 500 | 27 |
| いなとり荘 | 温泉・リラクゼーション施設 | ホテル | 東伊豆町 | 449 | 428 | 21 |
| 稲取温泉 | 温泉・リラクゼーション施設 | 温泉 | 東伊豆町 | 411 | 411 | 0 |
| 下賀茂温泉 | 温泉・リラクゼーション施設 | 温泉 | 南伊豆町 | 358 | 358 | 0 |
| 道の駅駿河下田みなと | 温泉・リラクゼーション施設 | 道の駅 | 下田市 | 341 | 341 | 0 |
| 下田プリンスホテル | 温泉・リラクゼーション施設 | ホテル | 下田市 | 336 | 305 | 31 |

伊豆地区

| 目的地 | 大カテゴリ | 小カテゴリ | 市町村 | 合計 | 自動車 | 公共交通 |
|-------------------|----------------|--------|-----------|-------|-------|------|
| 三島スカイウォーク | 自然 | 異境 | 三島市伊豆 | 5,373 | 5,104 | 269 |
| 沼津港深海水族館ミュージアム | 動物園・水族館 | 水族館 | 沼津市千本港町 | 3,398 | 3,140 | 258 |
| 嵐山反射炉 | 遺跡・神社 | 遺跡 | 伊豆の國市 | 3,145 | 3,040 | 105 |
| 伊豆くららぼる公園 | スポーツ・アトラクション施設 | 遊園地 | 伊東市富戸 | 2,485 | 2,270 | 215 |
| 河津桜 | 自然 | 花 | 賀茂郡河津町 | 2,259 | 2,018 | 241 |
| 伊豆アニマルキングダム | 動物園・水族館 | 動物園 | 賀茂郡東伊豆町稲取 | 1,944 | 1,780 | 164 |
| 伊豆シャボテン公園 | 動物園・水族館 | 動物園 | 伊東市富戸 | 1,830 | 1,616 | 214 |
| 堂ヶ島 | 自然 | 異境 | 賀茂郡伊豆町 | 1,702 | 1,608 | 94 |
| 伊東マリンタワー | 温泉・リラクゼーション施設 | 道の駅 | 伊東市湯川 | 1,672 | 1,572 | 105 |
| 伊豆フルーツパーク | スポーツ・アトラクション施設 | フルーツ狩り | 三島市塚原 | 1,443 | 1,443 | 0 |
| 三嶋大社 | 遺跡・神社 | 神社 | 三島市大宮町 | 1,363 | 1,200 | 163 |
| 浄蓮の滝 | 自然 | 滝 | 伊豆市湯ヶ島 | 1,329 | 1,329 | 0 |
| 熱海梅園 | 自然 | 花 | 熱海市梅園町 | 1,325 | 1,139 | 186 |
| 大室山 | 自然 | 山 | 静岡県伊東市 | 1,143 | 1,084 | 59 |
| 伊豆の国パノラマパークロープウェイ | 自然 | 山 | 伊豆の國市長岡 | 1,070 | 1,024 | 46 |
| 伊豆・三津シーパラダイス | 動物園・水族館 | 水族館 | 沼津市内浦長浜 | 1,036 | 945 | 91 |
| 土肥温泉 | 温泉・リラクゼーション施設 | 温泉 | 伊豆市 | 981 | 981 | 0 |
| 熱川バナナワニ園 | 動物園・水族館 | 動物園 | 賀茂郡東伊豆町宮本 | 860 | 825 | 35 |
| 江藤いちご狩りセンター | スポーツ・アトラクション施設 | フルーツ狩り | 伊豆の國市 | 341 | 341 | 0 |
| 赤沢温泉ホテル | 温泉・リラクゼーション施設 | 温泉・ホテル | 伊東市赤沢 | 323 | 323 | 0 |

箱根

| 目的地 | 大カテゴリ | 小カテゴリ | 市町村 | 合計 | 自動車 | 公共交通 |
|-------------------|----------------|--------|------------|-------|-------|------|
| 箱根小涌園ユネッサン | 温泉・リラクゼーション施設 | 温泉・ホテル | 足柄下郡箱根町二ノ平 | 2,957 | 2,364 | 593 |
| 箱根神社 | 遺跡・神社 | 神社 | 足柄下郡箱根町元箱根 | 2,923 | 2,371 | 552 |
| 芦ノ湖 | 自然 | 湖 | 足柄下郡箱根町 | 2,365 | 2,129 | 236 |
| UKAI箱根ガラスの森 | 芸術・文化 | 美術館 | 足柄下郡箱根町仙石原 | 1,038 | 740 | 298 |
| 富士屋ホテル | 温泉・リラクゼーション施設 | ホテル | 足柄下郡箱根町高ノ下 | 884 | 739 | 145 |
| エノシエ箱根藤倉 | 温泉・リラクゼーション施設 | ホテル | 足柄下郡箱根町高ノ下 | 773 | 671 | 102 |
| 彫刻の森美術館 | 芸術・文化 | 美術館 | 足柄下郡箱根町二ノ平 | 691 | 556 | 135 |
| 箱根駅舎 | 遺跡・神社 | 遺跡 | 足柄下郡箱根町箱根 | 552 | 552 | 0 |
| 箱根湖鮮魚パーク | スポーツ・アトラクション施設 | ゴルフ場 | 足柄下郡箱根町仙石原 | 436 | 436 | 0 |
| 大箱根カントリークラブ | スポーツ・アトラクション施設 | ゴルフ場 | 足柄下郡箱根町仙石原 | 374 | 374 | 0 |
| 星の王子様 箱根サンテックジュベリ | 芸術・文化 | 美術館 | 足柄下郡箱根町仙石原 | 150 | 0 | 150 |
| 天成園 | 温泉・リラクゼーション施設 | ホテル | 足柄下郡箱根町湯本 | 97 | 0 | 97 |
| ポーラ美術館 | 芸術・文化 | 美術館 | 足柄下郡箱根町仙石原 | 94 | 0 | 94 |

■ RESASから抽出された現状と課題

- ◆ 賀茂エリアは伊豆地区内で最も人口減少が大きく、高齢化が進んでいることが大きな課題と言える。観光業が主要な産業であるが、「宿泊業・飲食サービス業」の就業人数も2009年に対し2014年では22%も減少した。
- ◆ 賀茂エリアへの県外からの流入はほぼ首都圏のみとなっており、神奈川を飛び越えて東京からの流入比率が比較的高い点が特徴的である。魅力溢れるこのエリアへの来訪動機は、発地から遠隔であるというアクセスの課題を払拭しているとも言え、北伊豆エリアや静岡県内からの集客を目指す糸口になるのではないか。
- ◆ 目的地としては「河津桜」「伊豆アニマルキングダム」「堂ヶ島」が目的地上位になっており、伊豆地区全体でみてもそれぞれ5位/6位/8位となっている。このエリアの人口減少問題と絡めて言えば、週末のみの滞在から中・長期的な滞在を促し、将来的な移住・定住に繋がるようなこのエリアならではの魅力の発信を心掛けていくことも重要ではないか。

■ 2017年2月3日に修善寺総合会館で行われたワークショップでは、現状の課題を解決する観光施策について下記が発案された

◆【ターゲット】スポーツ愛好家の富裕層

◆【テーマ】ジオパーク×スポーツで伊豆半島の魅力を再発見。日本一過酷な「伊豆半島一周レース」

伊豆半島を「スポーツ」でつなぐ施策。また、賀茂エリアならではの自然を「見る自然」ではなく、「体感する自然」と捉えることでより深い共感を呼ぶ企画。種目はビーチバレー、マラソン、カヌーやカヤック、サップに加えサイクリングなど、様々なレースを行う。開催前夜は「ウエルカムパーティー」を実施。地域食材のPR、宿泊の動機づけとしていく。なお、リピートできるように通年で複数開催し、参加者はその都度ポイントがもらえる仕組み。ポイントが貯まれば、何らかのインセンティブが与えられる。

◆【活用する人的資源や組織】現存する各市町のスポーツイベント。行政。美しい伊豆創造センター。観光協会。宿泊施設。スポーツ団体

◆【進め方】美しい伊豆創造センターが各市町を取りまとめ→SNSやHPによって認知を図る

◆【いつから実行できるか】運営の整備・準備が整い次第実行。開催時期は夏期の繁忙期を除く春～秋を想定

課題解決策

【課題】

◆産業の担い手となる人口が減少していく

1985年比の2030年の人口は賀茂が最も減少し57.7%。次いで東伊豆71%、北伊豆84.3%、中伊豆84.9%。
また、2015年の老年人口比率は賀茂、東伊豆が最も高く40%。次いで中伊豆32%、北伊豆28%となっている。
産業の担い手を増やすには生産年齢人口をいかに維持し、老年人口比率をいかにゆるやかに減少させていくことができるかが鍵となる。

◆観光産業への依存度が高い賀茂の観光交流客数の伸び悩み

宿泊業、飲食サービス業の売上構成比は北伊豆が最も低く2.4%。次いで中伊豆6.7%、東伊豆11.0%、賀茂16.2%。
賀茂は宿泊業、飲食サービス業の売上構成比が最も高く、
観光に関連する生活関連サービス業・娯楽業も合わせると25.5%で観光産業への依存度が高い。
その一方で、平成20年度をピークに観光交流客数が減少しており、このギャップをどのように埋めていくかが大きな課題と言える。

【仮説】

伊豆観光の魅力発信の重要な担い手であるが、
疲弊していく賀茂エリアを、人的・物的資源に恵まれて
いる伊豆の他エリアが相互に連携し支えていくことで、
伊豆半島全体としても活性化していくことができるのでは
ないか。

【打ち手】

- ターゲットは、将来的な伊豆への移住・定住に繋げるため若年層とします。
- 観光という伊豆が得意とする切り口で若年層を呼び込み、このエリアの魅力を実感してもらい、移住・定住を少しでも増やしていくことを目指します。



課題解決策「北、東、中伊豆それぞれに隣接する賀茂との相互連携」①

◆ご提案：

伊豆の地域資源を大きく「絶景」「温泉」「食」に分け、それぞれの資源を各エリアに当てはめ、それらを結び付けて伊豆半島の周遊ストーリーを作り、若年層に効果的に訴えかけていきます。

[STEP 1] 3つのテーマにもとづいて、地域資源の棚卸しを行います。



[STEP 2] それら資源を巡る周遊ルートを決めます。



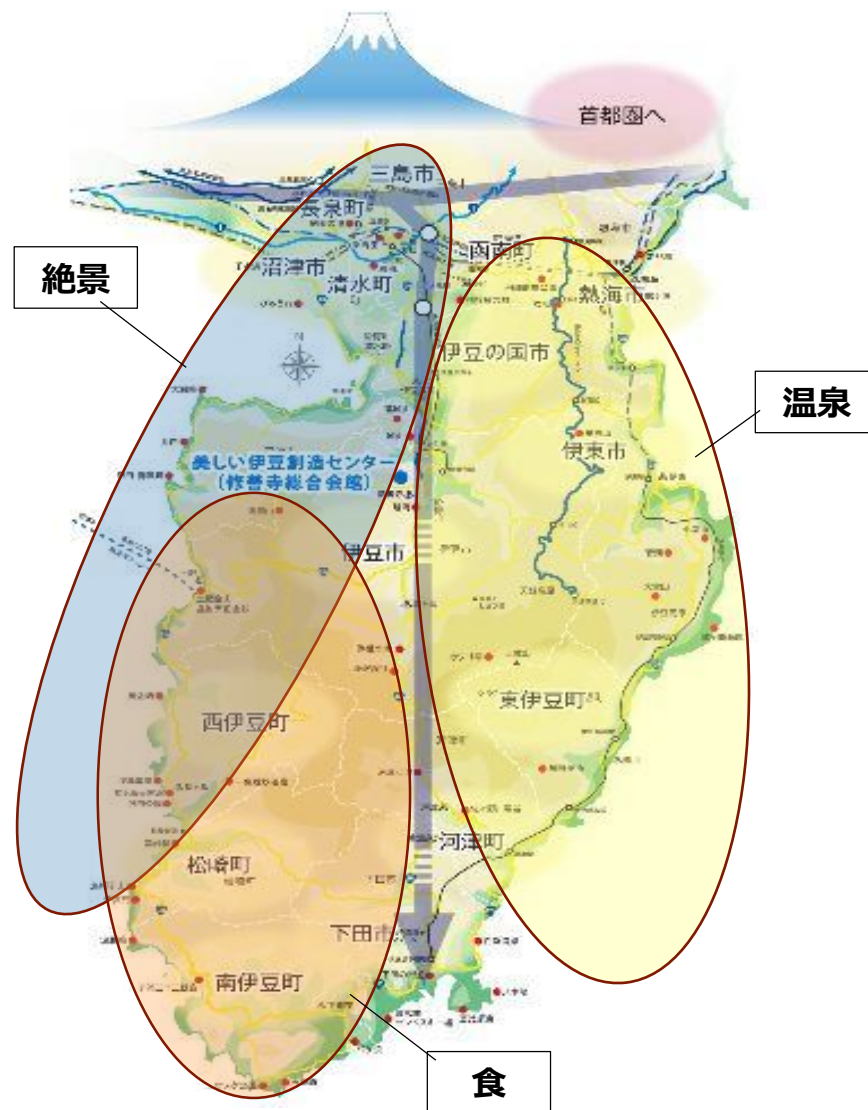
[STEP 3] 地域資源と周遊ルートについて、伊豆の主要発地である首都圏の若年層にアンケート調査を行います。



[STEP 4] 調査の結果を踏まえて、興味や関心度の高かった地域資源と周遊ルートを正式に決定します。

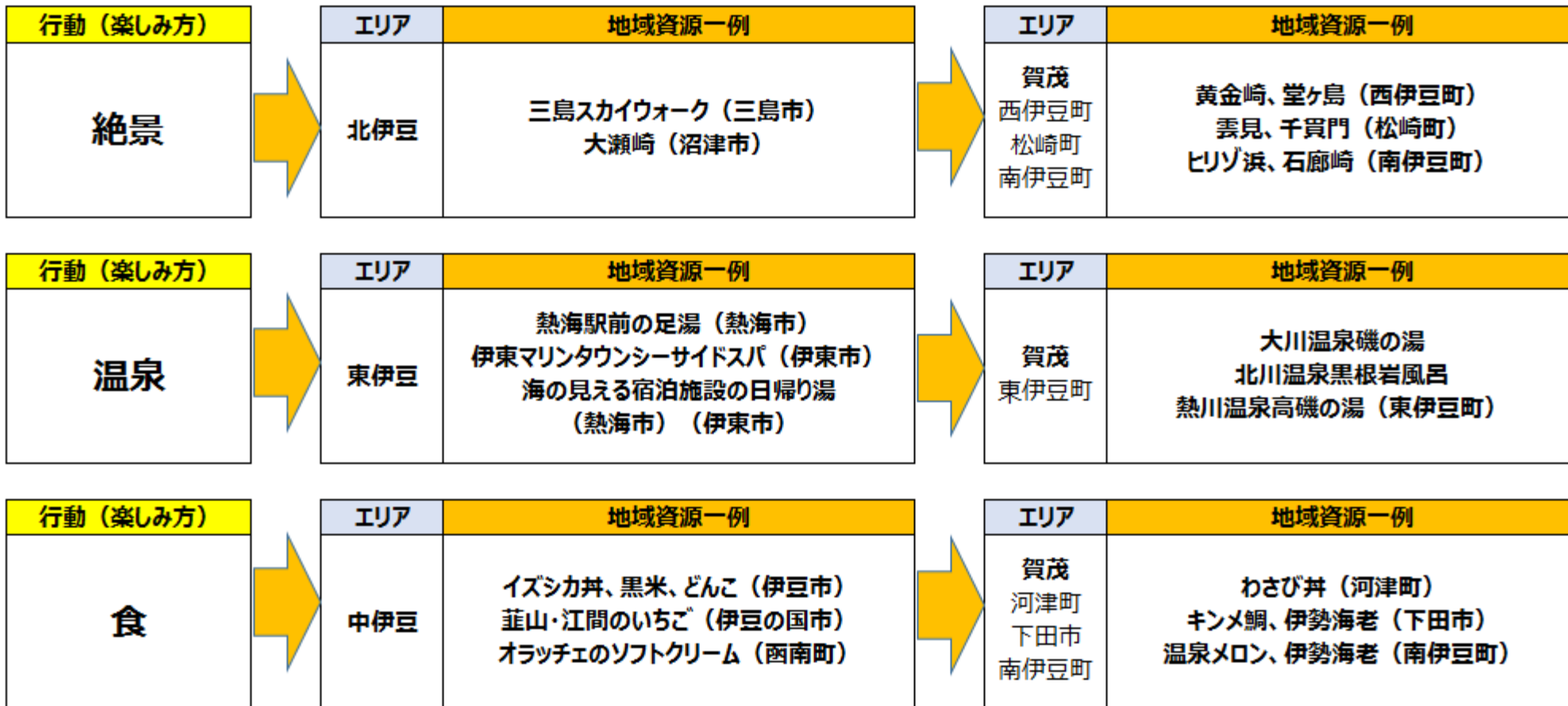


[STEP 5] 発地、着地の両方で効果的にプロモーションします。



課題解決策「北、東、中伊豆それぞれに隣接する賀茂との相互連携」②

◆地域資源と周遊ルート为例



周遊ルートを作成するにはアクセス、特に二次交通に関するニーズの把握が大変重要です。仮ルートを作成した後は、首都圏の若年層に向けたアンケート調査を行い、許容できる移動時間、周遊パスポートを造成する場合、どのようなものを希望するか、幾らなら購入するか、などを調査項目に入れておくことをおすすめします。

補足) ワークショップについて

1. 開催日 平成29年2月3日 (金)
2. 時間 14:00~17:10
3. 会場 修善寺総合会館 3階 大研修室 (伊豆市修善寺)
4. 参加者 21名 (5名×4班) ⇒班分け: 北伊豆、東伊豆、中伊豆、賀茂の4班
※美しい伊豆創造センターマーケティング・データ分析作業部会委員7名、各市町からの推薦者13名、
経済産業省関東経済産業局総務企画部企画課、株式会社リクルートライフスタイル

内容

- ① R E S A S (地域経済分析システム) を活用した地域産業分析業務について
- ② R E S A S について
参加者が実際の画面を見ながら、R E S A S で出来ることと出来ないことなどについて、質疑応答も交え理解をしていく
- ③ R E S A S を活用した伊豆半島の分析結果について
- ④ グループディスカッション & 発表
伊豆半島の課題について整理し、その解決策 (課題解決のための具体的な事業の立案に資する提案) について各班で議論し発表

